


**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierz Dolny
przeznaczonych do wdzierżawienia.**

1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Księga wieczysta nr LU1P/00041630/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer wg katastru (ewidencji gruntów) nieruchomości: 850, obręb Kazimierz Dolny.
2	Powierzchnia nieruchomości Część działki o powierzchni 118 m ² wraz z budynkiem wiaty dworca autobusowego.
3	Opis nieruchomości Budynek wiaty przystanku autobusowego o powierzchni użytkowej 33,50 m ² oraz powierzchni zabudowy 82,10 m ² , położonego w Kazimierzu Dolnym przy ul. Tyszkiewicza, wraz z wyposażeniem oraz terenem przyległym do budynku wiaty utwardzonym płytami chodnikowymi o powierzchni ok. 118 m ² (część działki o numerze ewidencyjnym 850). Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny zatwierdzonego uchwałą Nr VI/29/20038 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 28 marca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 77 poz. 2137 z 9 czerwca 2003r.) nieruchomość leży w terenach oznaczonych symbolami: KS – parkingi, stacje paliw. Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej, gastronomicznej.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości Nie dotyczy.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Wywoławcza wysokość czynszu miesięcznego: 1.000,00 zł netto w okresie maj – październik każdego roku. W pozostałym okresie stała wysokość czynszu miesięcznego w wysokości 200,00 zł netto.
9	Terminy wnoszenia opłat Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
10	Zasady aktualizacji opłat Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę Nie dotyczy.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Nie dotyczy.
13	Forma zbycia Dzierżawa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Umowa dzierżawy na czas nieokreślony. Podstawa: podstawie uchwały Nr XXVI/204/08 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze przetargu umowy dzierżawy budynku wiaty dworca autobusowego położonego w Kazimierzu Dolnym przy ul. Tyszkiewicza na czas nieoznaczony.

Kazimierz Dolny, dn. 09-10-2017 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Pisula