

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:208736-2014:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kazimierz Dolny: Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych  
2014/S 118-208736**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Gmina Kazimierz Dolny  
ul. Senatorska 5  
Osoba do kontaktów: Beata Gałek, Iwona Chmielewska  
24-120 Kazimierz Dolny  
POLSKA  
Tel.: +48 818810212  
E-mail: [um@umkd.pl](mailto:um@umkd.pl)  
Faks: +48 818810213

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: <http://www.umkazimierzdolny.bip.lubelskie.pl>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Ogólne usługi publiczne

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Kazimierz Dolny, ul. Szkolna 1.

Kod NUTS PL315

**II.1.3) Informacje na temat zamówienia publicznego, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

Ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej**

**II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu**

Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje wykonanie: robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej. Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje zespół Szkoły Podstawowej w skrzydle zachodnim i centralnym oraz Gimnazjum w skrzydle wschodnim. Wejścia do obu szkół zlokalizowano w segmencie centralnym, w strefie odtworzonych, zabytkowych przypór i podcieni wejściowych, z przestrzeni dziedzińca wewnętrznego. W szkole projektowane są pomieszczenia przeznaczone na cele bloku żywieniowego z dźwigiem towarowym, auli szkolnej, sali gimnastycznej oraz biblioteki. Powierzchnia całkowita budynku wg kondygnacji 8.033,37 m<sup>2</sup>; Powierzchnia netto budynku wg kondygnacji 5.938,43m<sup>2</sup>; Kubatura brutto 30.562,40m<sup>3</sup>. ZAGOSPODAROWANIE TERENU: Zakres projektu zagospodarowania terenu inwestycji obejmuje: rozwiązania architektoniczno – budowlane wraz z zabezpieczeniem skarpy i instalacyjne wchodzące w zakres zagospodarowania terenu, przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia terenu wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetycznej w obrębie ul. Szkolnej i ul. Lubelskiej w Kazimierzu Dolnym, zagospodarowanie terenu, utwardzenie placów i dróg dojazdowych, remont ogrodzenia oraz upamiętnianie starego cmentarza żydowskiego, poszerzenie ulicy Szkolnej na długości ok. 32m ze zmianą promieni skrętów, przebudowa linii telefonicznej, wykonanie utwardzonego placu manewrowego i przesunięcie zabytkowej kapliczki. URBANISTYKA: W ramach inwestycji budowy szkoły przewiduje się rozbiórkę pozostałej części środkowej budynku pozostawionej w celu zabezpieczenia skarpy. Odbudowę całego założenia urbanistycznego i odtworzenie najbardziej wartościowych i charakterystycznych jego elementów. Inwestycja budowy budynku szkoły zakłada budowę pięciu segmentów A,B,C,D,E. Opis budynku: częściowo podpiwniczony, o pięciu kondygnacjach nadziemnych (w tym poddasze techniczne), konstrukcja budynku murowana wzmocniana słupami żelbetowymi, stropy żelbetowe monolityczne, zwieńczone w poziomach, konstrukcja dachu drewniana pokryta dachówką. Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje: 1. Instalacje wod-kan składające się z: instalacji wody zimnej, instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, instalacji kanalizacji sanitarnej, hydrantowej instalacji wody przeciwpożarowej, instalacji odprowadzenia skroplin, odprowadzenia wód deszczowych z budynku. 2. Instalacje elektryczne składające się z: przeciwpożarowego wyłącznika prądu, kompensacji mocy biernej, instalacji oświetlenia podstawowego, instalacji oświetlenia awaryjnego, instalacji gniazd 1-fazowych, instalacji gniazd 1-fazowych siły i napięcia gwarantowanego, instalacji zasilania urządzeń wentylacji mechanicznej, instalacji sanitarnych i c.o., instalacji uziemiającej i odgromowej, instalacji ochrony przeciwprzepięciowej, instalacji ochrony przeciwporażeniowej, system detekcji gazu, instalacji oddymiającej, instalacji okablowania strukturalnego i telefonicznej, instalacji napięcia gwarantowanego. 3. Instalacje centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego składające się z: instalacji ogrzewania grzejnikowego, instalacji ciepła technologicznego. 4. Instalacje wentylacji obejmujące; wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną, wentylację mechaniczną wywiewną, klimatyzację archiwum, schładzanie powietrza klimatyzatorami typu SPLIT, czerpnie i wyrzutnie powietrza. 5. Instalacje gazową, kotłownia obejmującą zakres technologii kotłowni gazowej oraz instalacji gazu ziemnego dla obiektu. Projektowana kotłownia zlokalizowana na poddaszu nad Skrzydłem centralnym projektowanego obiektu. Instalacja gazowa zasilająca kotły i zasilająca palnik laboratoryjny. Projektowana kotłownia zasilac będzie następujące obiegi: obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego, obieg ciepła technologicznego, obieg przygotowania c.w.u.. Sumaryczne zapotrzebowanie ciepła wynosi ok.630 kW. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest we wzorze ogólnych warunków umowy i dokumentacji projektowej w szczególności: projekcie budowlanym, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

budowlanych, informacji dotyczącej BIOZ, przedmiarze robót. Roboty budowlane będą realizowane zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowy wykonany przez Wykonawcę na podstawie kosztorysu ofertowego.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45211350, 45200000, 45400000, 45231300, 45333000, 45331100, 45321000, 45310000, 45342000, 45453000, 45112700, 45233200, 45231000, 45315300, 45231400, 45314300, 45314320, 45316100, 45311000, 45312310, 45314100, 45312100, 45312200, 45331210, 45214210, 45210000, 45300000

II.1.7) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.1.8) **Części**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.9) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres:**

Szacunkowa wartość bez VAT: 26 676 134,25 PLN

II.2.2) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.3) **Informacje o wznowieniach**

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

II.3) **Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**

Rozpoczęcie 30.9.2014. Zakończenie 31.12.2016

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje:**

1. Wadium w niniejszym postępowaniu jest wymagane w wysokości 250 000,00 (słownie dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2007r. nr 42, poz. 275).

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Informacje ogólne:

1) Zamawiający żąda wniesienia skutecznie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy nie później niż w dniu zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
  - 1) w wekslach poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego
  - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

**III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

Zgodnie z postanowieniami wzoru ogólnych warunków umowy stanowiącej część specyfikacji istotnych warunków zamówienia ( dodatek nr 9 do siwz)

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z postanowieniami siwz. Zasady składania ofert wspólnych przez przedsiębiorców:

1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

Treść dokumentu powinna dokładnie określać zakres umocowania.

2) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem)

3) Wypełniając formularz ofertowy, składając oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, jak również wypełniając inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum (wymienić wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o zamówienie),

4) Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w § 6 ust. 2 muszą być złożone przez każdy podmiot, w tym przez podmiot uprawniony do reprezentacji (pełnomocnika), pozostałe dokumenty przez pełnomocnika (lidera). W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunki o których mowa w § 5 s.i.w.z .

5) Zamawiający zażąda od podmiotów ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy, jeżeli oferta ich zostanie wybrana, umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

6) Oferta musi być podpisana przez wszystkie podmioty lub podmiot, o ile taka reprezentacja wynika z dokumentu, o którym mowa w ust. 6 pkt. 1.

7) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

1) Wykonawca ma obowiązek składać dokumenty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega za zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie

dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

3) W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(a)e w dokumentach rejestracyjnych (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tym dokumentach.

4) Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.

5) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy Pzp.

7) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8) Wykonawców obowiązuje wykorzystywanie załączonych wzorów dokumentów- załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane. Nie dopuszcza się składania alternatywnych, co do treści i formy dokumentów.

#### III.1.4) **Inne szczególne warunki**

Wykonanie zamówienia podlega szczególnym warunkom: nie

#### III.2) **Warunki udziału**

##### III.2.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Wykonawca w zakresie wskazanym w niniejszym ogłoszeniu jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Załącznik nr 6 do oferty :

2) aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

6) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

7) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w ust. 2.

3. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Jeżeli wykonawca na siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

3.1. w § 6 ust. 2 pkt 2-4 i 6, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesięcy przed terminem składania ofert.

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

3.2. w § 6 ust. 2 pkt 5 i 7, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8,10,11 ustawy Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.1. i 3.2, zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 2 pkt 5 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa wraz z ofertą:

1) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej załącznik nr 7 do oferty.

6. Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków zweryfikowana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

### III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca musi wykazać, się że spełnia niżej określone warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej:

- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przy sumie ubezpieczenia co najmniej 1.000.000 zł,
- b) potwierdzić wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości 3.000.000 zł.

W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach, niż określono w powyżej, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowy Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku gdy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie wówczas wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunek.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 usta-wy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda przedłoże-nia w stosunku do tych podmiotów dokumentów:

- a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wyso-kość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.; b) opłaconej polisy, a w przy-padku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od od-powiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamó-wienia;

Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie analizy dokumentów załączonych do oferty zgodnie z formułą "spełnia" - "nie spełnia".

### III.2.3) **Kwalifikacje techniczne**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Zamawiający dokona oceny spełniania ww warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy – zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do oferty, z zastrzeżeniem, że w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, ww. oświadczenie muszą złożyć łącznie Wykonawcy występujący wspólnie. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunku na podstawie złożonych przez Wykonawcę dowodów. Wykonawca musi wykazać się, w Wykazie robót budowlanych zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do oferty, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaniem łącznie co najmniej:

- a) jednego budynku\* o dwóch lub więcej kondygnacjach nadziemnych, przynajm-niej w stanie surowym otwartym, o kubaturze brutto min. 10000 m<sup>3</sup> i powierzchni całkowitej min. 5000 m<sup>2</sup>
- b) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, remoncie ko-tłowni gazowej o mocy min. 500 kW,
- c) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie in-stalacji wentylacji mechanicznej w budynku o kubaturze brutto min. 10000m<sup>3</sup> ,

wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego jako wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający pod pojęciem budynku rozumie obiekt budowlany, który jest trwale związany w gruncie, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Obiekt budowlany należy rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi. Przez powierzchnię całkowitą i kubaturę brutto należy rozumieć definicje zgodne z normy PN-ISO 9836.

Uwaga: za najważniejsze roboty budowlane, o których mowa Zamawiający uważa wszystkie te roboty, o których mowa powyżej.

Załączenie dowodów (poświadczeń) potwierdzających, że roboty budowlane wymienione w Wykazie robót budowlanych zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zgodnie z § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 poz. 231) dowodem jest poświadczenie, a w przypadku zamówień na roboty budowlane – inne dokumenty- jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W przypadku gdy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie wówczas wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunek.

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów – Wykonawca ma złożyć pisemne zobowiązanie (oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

### 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy – zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do oferty, z zastrzeżeniem, że w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, ww. oświadczenie muszą złożyć łącznie Wykonawcy występujący wspólnie. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz udzieli informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca musi wykazać się, w Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do oferty, że dysponuje:



a) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika budowy, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 5 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

b) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 5 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

c) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika robót sanitarnych (wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, gazowych, wentylacyjnych), posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami sanitarnymi w zakresie sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych i/lub gazowych i/ lub wentylacyjnych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

d) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika robót elektrycznych (elek-troenergetycznych, oświetleniowych), posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nad-zorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kon-traktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w spe-cjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

e) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika robót telekomunikacyjnych, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci telekomunikacyjnych o wartości robót co najmniej 100.000 netto w ramach jednego kontraktu

(doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

f) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji kierownika robót drogowych, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami drogowymi w zakresie robót drogowych o wartości robót co najmniej 300.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności drogowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisany na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

3.1) Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3.2) Zamawiający dopuszcza zmniejszenia liczby osób, którymi dysponuje Wykonawca w przypadku gdy osoby wskazane w wykazie osób posiadają doświadczenie i więcej niż jedno uprawnienie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji kierownika budowy i kierownika robót.

3.3) Zamawiający dopuszcza zwiększenie liczby osób, którymi dysponuje Wykonawca w przypadku gdy osoby wskazane w wykazie osób posiadają doświadczenie i mniejszy zakres uprawnień niż wymaga zamawiający dla danej branży.

3.4) W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców występujących wspólnie.

3.5) W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów – Wykonawca ma złożyć pisemne zobowiązanie (oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie osób zdolnych do wykonywania zamówienia - na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

3.6) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, o których mowa w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia Załącznik nr 5 do oferty. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

3. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

4. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Oferta wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

6. Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu zweryfikowana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

7. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego dowodów, oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do złożenia tych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw w wyznaczonym terminie.

8. Zamawiający zaniecha wzywania wykonawcy do uzupełnień, o których mowa w ust. 6, jeżeli mimo ich złożenia oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.

9. Oświadczenia, dokumenty, dowody składane na wezwanie zamawiającego muszą potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

#### III.2.4) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

#### III.3) **Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi**

##### III.3.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

##### III.3.2) **Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi**

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### IV.1) **Rodzaj procedury**

###### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

###### IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

###### IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

##### IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

###### IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

###### IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

##### IV.3) **Informacje administracyjne**

###### IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

IFE.271.3.2014

###### IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

nie

###### IV.3.3) **Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego**

Dokumenty odpłatne: tak

Podać cenę: 250 PLN

Warunki i sposób płatności: Po uiszczeniu opłaty po 5 dniach odbiór osobisty w siedzibie Zamawiającego lub wysyłka pocztą.

###### IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

31.7.2014 - 10:00

- IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**
- IV.3.6) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu polski.**
- IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
w dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 31.7.2014 - 10:30  
Miejscowość:  
Kaizmierz Dolny ul. Senatorska 5, pok. z-cy burmistrza.  
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: nie

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**


- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe**  
Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających. Termin rozpoczęcia 30.09.2014r. to planowany termin rozpoczęcia Zamawiający wymaga dotrzymania określonego w ogłoszeniu terminu zakończenia zadania.
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
00-582 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: odwołania@uzp.gov.pl  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700
- VI.4.2) **Składanie odwołań**  
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej tj. odwołanie oraz skarga do sądu przewidziane w art. 179 do art. 198g ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**  
Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
00-582 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: odwołania@uzp.gov.pl  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
17.6.2014

Ogłoszenie o zamówieniu zostało przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 17 czerwca 2014r.

Ogłoszenie o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego w dniu 23 czerwca 2014r.

*Spide*

  
**BURMISTRZ**  
**mgr Grzegorz Dunia**