

**UCHWAŁA Nr  
RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZU DOLNYM**

z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kazimierz Dolny,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miejska w Kazimierzu Dolnym uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem ewid. 1133/1 o powierzchni 0,0096 ha, ujawnionej w księdze wieczystej LU1P/00106451/4, stanowiącej własność Gminy Kazimierz Dolny.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kazimierza Dolnego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**KIEROWNIK**  
Referatu Nieruchomości, Gospodarki  
Przestrzennej i Rolnictwa

*mgr Marcin Markowski*

**RADCA PRAWNY**  
*Konrad Klepcarz*  
Konrad Klepcarz  
LB-2263


## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kazimierz Dolny, położona przy ul. Mały Rynek 8, oznaczone w obrębie ewidencyjnym 0001-Kazimierz Dolny jako działka nr 1133/1 o pow. 0,0096 ha, dla której Sąd Rejonowy w Puławach prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00106451/4.

Nieruchomość ta położona jest na obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje tereny usług administracji, usług handlu i usług gastronomii (teren oznaczony symbolem UA,UH,UG).

BURMISTRZ  
  
mgr Artur Pomianowski