

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Działając na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013. 907 z późn. zm.)

Burmistrz Kazimierza Dolnego zaprasza do składania ofert na:

opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Dolnego zatwierdzonego uchwałą nr VI/29/2003 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 28 marca 2003 r., zmienionego uchwałą nr XV/101/07 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 28 grudnia 2007 r., dla działki nr ewid. 274 położonej w Kazimierzu Dolnym,

zgodnie z uchwałą nr IX/51/11 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 20 czerwca 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Dolnego dla działki o numerze ewidencyjnym 274 położonej w Kazimierzu Dolnym

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 274 położonej w Kazimierzu Dolnym, stanowiącej własność prywatną o pow. 0.5353 ha, zgodnie z uchwałą Nr IX/51/11 z dnia 20 czerwca 2011 r,

Projekt planu, o którym mowa, należy sporządzić zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) oraz innymi przepisami.

Poza wykonaniem projektu miejscowego planu zamówienie obejmuje:

- opracowanie ekofizjograficzne,
- prognozę oddziaływania na środowisko,
- prognozę skutków finansowych uchwalenia planu,
- wykonanie opracowań określonych w Rozdziale V.1. pkt 1 zmiany studium, tj. wykonanie szczegółowej analizy uwarunkowań w zakresie ochrony środowiska kulturowego i krajobrazu kulturowego, oraz analizy w zakresie przekształceń i zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, jako opracowań uzupełniających stanowiących podstawę do określenia zasad i gabarytów kształtowania zabudowy na terenie Pomnika Historii, zgodnie z

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest m.in. do:

- przygotowania projektów pism, korespondencji i wykazów, a także innych dokumentów i opracowań, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowania projektu planu miejscowego,
- sporządzenia niezbędnej ilości egzemplarzy projektu planu dla przeprowadzenia procedury opiniowania i uzgadniania,
- pozytywnego uzgodnienia projektu planu miejscowego,
- sporządzenia rysunku planu miejscowego w technice cyfrowej (pliki dwg lub dxf),

- uczestniczenia w posiedzeniach gminnej komisji urbanistyczno - architektonicznej, komisjach i sesji Rady Miejskiej, na których będzie opiniowana i podejmowana uchwała w sprawie zmiany planu miejscowego, a także uczestniczenie w dyskusji publicznej o wyłożonym do publicznego wglądu projekcie planu,
- przygotowanie rozstrzygnięcia do oceny zgodności przyjętych rozwiązań planu ze studium
- analiza i rozstrzygnięcie uwag złożonych w czasie wyłożenia miejscowego planu
- dokonania ewentualnych zmian w opracowaniu wynikłych na skutek uwzględniania złożonych uwag
- przekazania 6 egzemplarzy planu miejscowego po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym, w tym jeden na nośniku CD

2. Warunki umowy:

- a) termin realizacji całości ww. przedmiotu zamówienia: 12 miesięcy od podpisania umowy,
- b) wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne w trzech ratach:
 - 30% wynagrodzenia całkowitego, po uzyskaniu pozytywnych opinii i uzgodnień planu
 - 40% wynagrodzenia całkowitego, po uchwaleniu planu przez Radę Miejską
 - 30% wynagrodzenia całkowitego, po publikacji uchwały w Dzienniku Urzędowym

3. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100 %

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a) wykonawca oblicza cenę na podstawie własnej kalkulacji, która będzie niezmienna przez cały okres umowy
- b) ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie, brutto i netto z obowiązującym podatkiem VAT
- c) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, bez skreśleń,
- d) ma obejmować całość zamówienia,
- e) do oferty należy załączyć dokumenty: wykazanie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20 lipca 2015 r. w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miasta Kazimierz Dolny, ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny.

Przyjmuje się również oferty przesłane pocztą, faxem na nr (81) 881 02 13 lub e-mailem na adres um@umkd.pl

6. Wybór złożonych ofert:

Informacja o wyborze oferty zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

7. Osoba uprawniona do udzielania informacji w niniejszej sprawie:

Małgorzata Kurzawska – Urząd Miasta w Kazimierzu Dolnym ul. Rynek 12, pok. nr 6,
tel. 81-881 02 12 wewn. 32

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Pisula

Załączniki:

1. uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu
2. wyrys z obowiązującego studium