

**IFE.271.3.2014**

**ZAMAWIAJĄCY:  
GMINA KAZIMIERZ DOLNY**

**siedziba: Urząd Miasta w Kazimierzu Dolnym  
ul. Senatorska 5  
24-120 Kazimierz Dolny  
Tel. 081 881 02 12  
fax. 081 881 02 13**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Ogłoszenie o zamówienie opublikowano w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2014/S 118-208736 z dnia 21.06.2014 r. wartość zamówienia przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)

Opracowała:

Beata Gałek

Zatwierdził:

.....

Kazimierz Dolny

## Spis treści ( zawartość specyfikacji istotnych warunków zamówienia):

### **Rozdział 1. Obligatoryjne postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

- § 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego (art. 36 ust.1 pkt 1)
- § 2. Tryb udzielenia zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 2)
- § 3. Opis przedmiotu zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 3)
- § 4. Termin i miejsce wykonania zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 4)
- § 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków (art. 36 ust.1 pkt 5)
- § 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (art. 36 ust.1 pkt 6)
- § 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumienia się z wykonawcami (art. 36 ust.1 pkt 7)
- § 8. Wymagania dotyczące wadium (art. 36 ust.1 pkt 8)
- § 9. Termin związania ofertą (art. 36 ust.1 pkt 9 )
- § 10. Opis sposobu przygotowania ofert (art. 36 ust.1 pkt 10)
- § 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert (art. 36 ust.1 pkt 11)
- § 12. Opis sposobu obliczania ceny (art. 36 ust.1 pkt 12)
- § 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert (art. 36 ust.1 pkt 13)
- § 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 36 ust.1 pkt 14)
- § 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art.36 ust.1 pkt 15)
- § 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach (art. 36 ust.1 pkt 16)
- § 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 17)

### **Rozdział 2. Dodatkowe postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

- § 18. Opis części zamówienia jeżeli zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych (art. 36 ust.2 pkt 1)
- § 19. Maksymalną liczbę wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej (art. 36 ust.2 pkt 2)
- § 20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4 jeżeli zamawiający przewiduje udzielanie takich zamówień (art. 36 ust.2 pkt 3)
- § 21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie (art. 36 ust.2 pkt 4)
- § 22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumienie się drogą elektroniczną (art. 36 ust.2 pkt 5)
- § 23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych (art. 36 ust.2 pkt 6)
- § 24. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej (art. 36 ust.2 pkt 7)
- § 25. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot (art. 36 ust.2 pkt 8)
- § 26. Informacja o wymaganiach, o których mowa w art.29 ust.4 ustawy Pzp (art.36 ust.2 pkt 9)

§ 27. Informację o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy Pzp (art.36 ust.2 pkt 10)

§ 28. W przypadku zamówień na roboty budowlane wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, jeżeli zamawiający określa takie wymagania (art.36 ust.2 pkt 11 lit. a)

§ 29. W przypadku zamówień na roboty budowlane informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli zamawiający określa takie informacje (art.36 ust.2 pkt 11 lit. b)

§ 30. Procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143a ust. 3 ustawy Pzp (art.36 ust.2 pkt 12)

§ 31. Informacja o możliwości dokonywania zmian w umowie, z uwzględnieniem przepisu zakazującego zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany (art. 144 ust. 1 Pzp)

§ 32. Informacja o poprawianiu omyłek (art. 87 Pzp)

### **Rozdział 3. Szczególne postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

§ 33. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi (art. 36a ust.2 pkt. 1).

§ 34. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy (art. 36a ust.2 pkt. 2).

§ 35. Zamawiający może żądać wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. (art. 36b ust. 1).

§ 36. Postanowienia dotyczące protokołu postępowania

### **Rozdział 4. Formularze dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

§ 37. Wzór oferty – Załącznik nr 1 do oferty- dodatek nr 1 do s.i.w.z.,

§ 38. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.1 Pzp- Załącznik nr 2 do oferty - dodatek nr 2 do s.i.w.z.,

§ 39. Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert – Załącznik nr 3 do oferty - dodatek nr 3 do s.i.w.z.

§ 40. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 4 do oferty - dodatek nr 4 do s.i.w.z.,

§ 41. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – Załącznik nr 5 do oferty – dodatek nr 5 do s.i.w.z.,

§ 42. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp -Załącznik nr 6 do oferty - dodatek nr 6 do s.i.w.z.,

§ 43. Wzór informacji wykonawcy o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy – Załącznik nr 7 do oferty - dodatek nr 7 do s.i.w.z.,

§ 44. Część zamówienia, który wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom – Załącznik nr 8 do oferty – dodatek nr 8 do s.i.w.z.,

§ 45. Wzór ogólnych warunków umowy – dodatek nr 9 do s.i.w.z. ,

§ 46. Harmonogram rzeczowo-finansowy - Załącznik nr 9 do oferty

§ 47. Dokumentacja projektowa – dodatek nr 10 do s.i.w.z.,

## **Rozdział 1.**

### **Obligatoryjne postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

#### **§ 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego** (art. 36 ust.1 pkt 1)

Zamawiający: Gmina Kazimierz Dolny

Siedziba: Urząd Miasta ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny

NIP: 716 265 80 35., Regon: 431020078

e-mail: um@umkd.pl

strona internetowa: [www.umkazimierzdolny.bip.lubelskie.pl](http://www.umkazimierzdolny.bip.lubelskie.pl)

Wszelkie pisma w sprawie Wykonawca adresuje:

**Urząd Miasta ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny**

tel. 081 88 10 212, fax. 081 88 10 213,

Zamawiający prosi aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane wyłącznie na w/w adres i opatrzone numerem sprawy: **IFE.271.3.2014**

#### **§ 1.1. Informacje wprowadzające :**

1. Użyte w specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

- a) „Zamawiający” – Gmina Kazimierz Dolny;
  - b) „postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie tej specyfikacji;
  - c) „s.i.w.z.” – niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
  - d) „Pzp.” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.);
  - e) „zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w § 3 s.i.w.z.;
  - f) „inwestycja” – Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym.
  - g) „wykonawca” – podmiot, który ubiega się o udzielenie zamówienia, złożył ofertę na wykonanie zamówienia lub zawarł umowę w sprawie wykonania zamówienia.
  - h) „umowa o podwykonawstwo” - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia udostępniona jest na stronie internetowej Zamawiającego od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej do upływu terminu składania ofert , z zastrzeżeniem art. 42 ust. 1 ustawy Pzp.
  4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.
  5. Cena specyfikacji 250,00 zł; warunki i sposób płatności: po uiszczeniu opłaty po 5 dniach odbiór osobisty w siedzibie zamawiającego lub wysyłka pocztą.
  6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę s.i.w.z. Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano s.i.w.z., a jeżeli s.i.w.z. jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją na tej stronie.

## § 2. Tryb udzielenia zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 2)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie art. 10 i 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm. ) w trybie przetargu nieograniczonego.

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

W sprawach nie uregulowanych ustawą mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 3. Opis przedmiotu zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 3)

Nazwa zadania: Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym

### Krótki opis zamówienia:

Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej. Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje zespół Szkoły Podstawowej w skrzydle zachodnim i centralnym oraz Gimnazjum w skrzydle wschodnim. Wejścia do obu szkół zlokalizowano w segmencie centralnym, w strefie odtworzonych, zabytkowych przypór i podcieni wejściowych, z przestrzeni dziedzińca wewnętrznego. W szkole projektowane są pomieszczenia przeznaczone na cele bloku żywieniowego z dźwigiem towarowym, auli szkolnej, sali gimnastycznej oraz biblioteki. Powierzchnia całkowita budynku wg kondygnacji 8.033,37 m<sup>2</sup>; Powierzchnia netto budynku wg kondygnacji 5.938,43m<sup>2</sup>; Kubatura brutto 30.562,40m<sup>3</sup>. **ZAGOSPODAROWANIE TERENU:** Zakres projektu zagospodarowania terenu inwestycji obejmuje: rozwiązania architektoniczno – budowlane wraz z zabezpieczeniem skarpy i instalacyjne wchodzące w zakres zagospodarowania terenu, przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia terenu wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetycznej w obrębie ul. Szkolnej i ul. Lubelskiej w Kazimierzu Dolnym, zagospodarowanie terenu, utwardzenie placów i dróg dojazdowych, remont ogrodzenia oraz upamiętnianie starego cmentarza żydowskiego, poszerzenie ulicy Szkolnej na długości ok. 32m ze zmianą promieni skrętów, przebudowa linii telefonicznej, wykonanie utwardzonego placu manewrowego i przesunięcie zabytkowej kapliczki. **URBANISTYKA:** W ramach inwestycji budowy szkoły przewiduje się rozbiórkę pozostałej części środkowej budynku pozostawionej w celu zabezpieczenia skarpy, odbudowę całego założenia urbanistycznego i odtworzenie najbardziej wartościowych i charakterystycznych jego elementów. Inwestycja budowy budynku szkoły zakłada budowę pięciu segmentów A,B,C,D,E. Opis budynku: częściowo podpiwniczony, o pięciu kondygnacjach nadziemnych (w tym poddasze techniczne), konstrukcja budynku murowana wzmocniana słupami żelbetowymi, stropy żelbetowe monolityczne, zwieńczone w poziomach, konstrukcja dachu drewniana pokryta dachówką. **Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:** **1. Instalacje wod-kan** składające się z: instalacji wody zimnej, instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, instalacji kanalizacji sanitarnej, hydrantowej instalacji wody przeciwpożarowej, instalacji odprowadzenia skroplin, odprowadzenia wód deszczowych z budynku. **2. Instalacje elektryczne** składające się z: przeciwpożarowego wyłącznika prądu, kompensacji mocy biernej, instalacji oświetlenia podstawowego, instalacji oświetlenia awaryjnego, instalacji gniazd 1-fazowych, instalacji gniazd 1-fazowych siły i napięcia gwarantowanego, instalacji zasilania urządzeń wentylacji mechanicznej, instalacji sanitarnych i c.o., instalacji uziemiającej i odgromowej, instalacji ochrony przeciwprzepięciowej, instalacji ochrony przeciwporażeniowej, system detekcji gazu, instalacji oddymiającej, instalacji okablowania strukturalnego i telefonicznej, instalacji napięcia gwarantowanego. **3. Instalacje centralnego ogrzewania** i ciepła technologicznego składające się z: instalacji ogrzewania grzejnikowego, instalacji ciepła technologicznego. **4. Instalacje wentylacji** obejmujące; wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną, wentylację mechaniczną wywiewną, klimatyzację archiwum, schładzanie powietrza klimatyzatorami typu SPLIT, czerpnie i wyrzutnie powietrza. **5. Instalacje gazową, kotłownia obejmująca zakres** technologii kotłowni gazowej oraz instalacji gazu ziemnego dla obiektu. Projektowana kotłownia zlokalizowana na poddaszu nad Skrzydłem centralnym projektowanego obiektu. Instalacja

cja gazowa zasilająca kotły i zasilająca palnik laboratoryjny. **Projektowana kotłownia** zasilac będzie następujące obiegi: obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego, obieg ciepła technologicznego, obieg przygotowania c.w.u.. Sumaryczne zapotrzebowanie ciepła wynosi ok.630 kW. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest we wzorze ogólnych warunków umowy i **dokumentacji projektowej** w szczególności: projekcie budowlanym, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej BIOZ, przedmiarze robót. Roboty budowlane będą realizowane zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowy wykonany przez Wykonawcę na podstawie kosztorysu ofertowego.

### **Opis przedmiotu zamówienia:**

Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej. Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym obejmuje zespół Szkoły Podstawowej w skrzydle zachodnim i centralnym oraz Gimnazjum w skrzydle wschodnim. Wejścia do obu szkół zlokalizowano w segmencie centralnym, w strefie odtworzonych, zabytkowych przypór i podcieni wejściowych, z przestrzeni dziedzińca wewnętrznego. W szkole projektowane są pomieszczenia przeznaczone na cele bloku żywieniowego z dźwigiem towarowym, auli szkolnej, sali gimnastycznej oraz biblioteki. Powierzchnia całkowita budynku wg kondygnacji 8.033,37 m<sup>2</sup>; Powierzchnia netto budynku wg kondygnacji 5.938,43m<sup>2</sup>; Kubatura brutto 30.562,40m<sup>3</sup>. **ZAGOSPODAROWANIE TERENU:** Zakres projektu zagospodarowania terenu inwestycji obejmuje: rozwiązania architektoniczno – budowlane wraz z zabezpieczeniem skarpy i instalacyjne wchodzące w zakres zagospodarowania terenu, przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia terenu wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetycznej w obrębie ul. Szkolnej i ul. Lubelskiej w Kazimierzu Dolnym, zagospodarowanie terenu, utwardzenie placów i dróg dojazdowych, remont ogrodu oraz upamiętnianie starego cmentarza żydowskiego, poszerzenie ulicy Szkolnej na długości ok. 32m ze zmianą promieni skrętów, przebudowa linii telefonicznej, wykonanie utwardzonego placu manewrowego i przesunięcie zabytkowej kapliczki.

**Kanalizacja deszczowa;** Odprowadzenie wód deszczowych z dachu budynku oraz dróg dojazdowych przewidziano do istniejącej kanalizacji deszczowej Dn 300 zlokalizowanej w ul. Lubelskiej z wykorzystaniem nowozabudowanych studni rewizyjnych. W projekcie zakłada się wykonanie studni kanalizacyjnych rewizyjnych i inspekcyjnych o średnicach: DN 425, 600, 800, 1000, 1200 mm. W projekcie przewidziano również odbiór wód deszczowych zebranych w systemach drenażu z powierzchni boiska szkolnego (istniejącego), odwodnień liniowych usytuowanych na terenie szkoły oraz wpustów drogowych zlokalizowanych w drogach dojazdowych.

**Przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej:** Przyłącze wody zasilane będzie z rurociągu Ø 160 PE zlokalizowanego w ulicy Lubelskiej, dostarczać będzie wodę pitną dla celów socjalno-bytowych oraz dla celów ppoż. obiektu. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków (o mocy 2,6 kW podstawowa i rezerwowa o mocy 1,9 kW) będzie odprowadzać powstające w obiekcie ścieki sanitarne do miejskiej sieci kanalizacyjnej Ø 200 PCV w ul. Szkolnej. Na przewodzie odprowadzającym ścieki z pomieszczeń kuchennych i jadalni projektuje się zabudowę separatora tłuszczu o przepływie nominalnym 2 dm<sup>3</sup>/s, a część osadowa będzie miała objętość 400 dm<sup>3</sup>.

**Przyłącze energetyczne:** Budynek zasilany będzie w energię elektryczną z istniejącej stacji transformatorowej znajdującej się na ul. Lubelskiej. Zasilanie podstawowe będzie ze złącza usytuowanego w granicy posesji. Kabel zasilający będzie doprowadzony do rozdzielnic głównej w budynku. Ponadto w zakresie sieci zewnętrznych zaprojektowano kable sieci elektrycznej nn do zasilania instalacji oświetlenia terenu. Na potrzeby usług teletechnicznych wykorzystano istniejącą sieć teletechniczną.

### **URBANISTYKA:**

W ramach inwestycji budowy szkoły przewiduje się rozbiórkę pozostałej części środkowej budynku pozostawionej w celu zabezpieczenia skarpy, odbudowę całego założenia urbanistyczne-

go i odtworzenie najbardziej wartościowych i charakterystycznych jego elementów. Inwestycja budowy budynku szkoły zakłada budowę pięciu segmentów A,B,C,D,E. Opis budynku: częściowo podpiwniczony, o pięciu kondygnacjach nadziemnych (w tym poddasze techniczne), konstrukcja budynku murowana wzmocniana słupami żelbetowymi, stropy żelbetowe monolityczne, zwieńczone w poziomach, konstrukcja dachu drewniana pokryta dachówką. **Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:**

**Instalacje wod-kan obejmują swym zakresem:**

**Instalacja wody zimnej:** podzielona na pięć odgałęzień: do zasilania instalacji hydrantowej obiektu, do zasilania w wodę zimną Szkoły Podstawowej, do zasilania w wodę zimną zasobników cwu znajdujących się w pomieszczeniu kotłowni, do zasilania w wodę zimną Gimnazjum, do zasilania w wodę zimną Wspólnego Programu Obsługi. Każde z odgałęzień oprócz instalacji hydrantowej zostanie wyposażone w zestaw wodomierzowy. Po odgałęzieniu wody zimnej na cele p.poż. na instalacji wody zimnej bytowo-gospodarczej zamontowany zostanie zawór pierwszeństwa. Na zapleczu kuchennym zaprojektowano zestaw do uzdatniania wody zimnej dla zasilania zmywarki oraz pieca parowego. Przewody rozdzielcze, podejścia do przyborów oraz piony instalacji wody zimnej projektuje się z rur wielowarstwowych PE, stabilizowanych wkładką aluminiową.

**Instalacja ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji:** Ciepła woda użytkowa przygotowana będzie w dwóch podgrzewaczach cwu zlokalizowanych w pomieszczeniu kotłowni każdy o pojemności ok. 800l. Z podgrzewaczy instalacja wody ciepłej i cyrkulacji będzie prowadzona do rozdzielacza, na którym rozdzieli się na trzy odgałęzienia: ciepłej wody i cyrkulacji dla Szkoły Podstawowej, ciepłej wody i cyrkulacji dla Gimnazjum, ciepłej wody i cyrkulacji dla Wspólnego Programu Obsługi. Obiegi ciepłej wody wyposażone będą w wodomierze, natomiast obiegi wody cyrkulacyjnej w pompy cyrkulacyjne. Na przewodach cyrkulacji, na odgałęzieniach do pionów, należy zamontować termostatyczne zawory cyrkulacyjne (z funkcją automatycznej dezynfekcji termicznej oraz pomiarem temperatury). Przewody rozdzielcze oraz podejścia do przyborów projektuje się z rur wielowarstwowych PE, stabilizowanych wkładką aluminiową .

**Instalacja kanalizacji sanitarnej:** Instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadza ścieki z przyborów znajdujących się w sanitariatach, pomieszczeniach socjalnych i gospodarczych do zewnętrznej kanalizacji sanitarnej za pośrednictwem projektowanych pionów i poziomów kanalizacyjnych. Ścieki sanitarne z kondygnacji parteru i pozostałych powyżej będą odprowadzane grawitacyjnie, z piwnicy do przepompowni ścieków.

**Hydrantowa instalacja wody przeciwpożarowej:** Przewiduje się odrębną instalację hydrantową zasilaną z sieci zewnętrznej wodociągowej poprzez zestaw hydroforowy podnoszący ciśnienie umieszczony w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu przyłącza wody. Zaprojektowano typowy zestaw hydroforowy z dwoma pompami, ze sterowaniem elektronicznym i przemiennikiem częstotliwości, z zabezpieczeniem przed sucho biegiem z kompletną automatyką. Wydajność zestawu 16,2m<sup>3</sup>/h i wysokość podnoszenia H=30m. W obiekcie projektuje się hydranty wewnętrzne Dn25 (17 szt.).

**Instalacja odprowadzenia skroplin:** Wybrane pomieszczenia techniczne będą klimatyzowane za pomocą urządzeń typu Split. Jednostki wewnętrzne tych układów umieszczono w pomieszczeniach: 01.20 Centralna serwerownia; 01.35 Pom. Techniczne; 3.02 Pom. Techniczne.

**Odprowadzenie wód deszczowych z budynku:** Instalacja kanalizacji deszczowej odprowadza wody deszczowe z dachu przez rynny i wpusty. Przewody należy podłączać bezpośrednio do pionów deszczowych znajdujących się wewnątrz budynku. Woda deszczowa odprowadzana z odwodnień liniowych będzie odprowadzana do studni chłonnych.

**Instalacja elektryczna dla obiektu GZS** obejmuje swym zakresem: zasilanie 0,4 kV, rozdział energii, wyłącznik przeciw prądowy, kompensacja mocy biernej, instalację oświetlenia podstawowego, instalację oświetlenia awaryjnego, instalacje gniazd 1-fazowych, instalację gniazd 1-fazowych napięcia gwarantowanego, instalacje siły, instalację uziemiającą i odgromową, instalację ochrony przeciwprzepięciowej, instalację ochrony przeciwporażeniowej, instalację detekcji

gazu, instalację sygnalizacji pożaru, instalację oddymiania, instalację sterowania klapami dymowymi w kanałach wentylacyjnych, instalację okablowania strukturalnego i telefoniczną, instalację napięcia gwarantowanego. Główny rozdział energii nastąpi w rozdzielnicy głównej budynku. Z tej rozdzielnicy nastąpi zasilanie wszystkich podrozdzielni lokalnych służących potrzebom ogólnym budynku jak i również części technicznej, rozdzielni oświetlenia zewnętrznego i urządzeń budynku.

**Przeciwpożarowy wyłącznik prądu:** Funkcje przeciwpożarowego wyłącznika prądu w obiekcie spełniać będzie przycisk zlokalizowany przy wejściu głównym w pomieszczeniu ochrony.

**Kompensacja mocy biernej:** W celu utrzymania zadanego poziomu współczynnika mocy będzie wbudowana wielostopniowa bateria kondensatorów, umożliwiająca automatyczną regulację nadążnej mocy biernej do zadanej wartości współczynnika mocy.

**Instalacja oświetlenia podstawowego:** Obwody instalacji oświetlenia będą zasilane z lokalnych podrozdzielnic piętrowych. Instalacje należy wykonać jako: podtynkową, prowadzoną w korytkach kablowych, natynkową doprowadzającą kable do urządzeń (opraw, łączników). W poszczególnych grupach pomieszczeń będzie zapewnione minimalne natężenie oświetlenia, a w uzasadnionych przypadkach dodatkowe oświetlenie miejscowe.

**Instalacja oświetlenia awaryjnego:** Budynek będzie wyposażony w instalację oświetlenia awaryjnego stanowiącą: oświetlenie dróg ewakuacyjnych, oświetlenie antypaniczne (strefy otwartej), znaków ewakuacyjnych.

**Instalacja gniazd 1-fazowych:** Instalację – obwody instalacji gniazd 1-fazowych będą zasilane z rozdzielnic obiektowych / piętrowych. Wszystkie wewnętrzne linie zasilające rozdzielnice piętrowe (rozdzielnice podstawowe i napięcia gwarantowanego) będą prowadzone trasami kablowymi pionowymi i poziomymi zainstalowanymi na poszczególnych kondygnacjach. Przy projektowanych stanowiskach komputerowych będą punkty elektryczno-logiczne PEL.

**Instalacja gniazd 1-fazowych, siły i napięcia gwarantowanego:** Obwody instalacji gniazd 1-fazowych będą zasilane z rozdzielnic piętrowych napięcia gwarantowanego. Gniazda 230V/DATA będą wchodziły w skład punktu PEL. Instalacja siły, instalacja napięcia gwarantowanego będzie obejmowało zasilanie: gniazd DATA w zestawach PEL, urządzeń instalacji elektrycznych niskoprądowych, serwera. Instalacja siły będzie zasilala urządzenia wymagające zasilania 400V. Zasilanie urządzeń siłowych będzie wykonane zgodnie z DTR urządzeń.

**Instalacja zasilania urządzeń wentylacji mechanicznej, instalacji sanitarnych i c.o.:** Instalacje zasilania urządzeń HVAC zostały zaprojektowane w oparciu o rozdzielnice dedykowane na potrzeby tychże instalacji.

**Instalacja uziemiająca i odgromowa:** Instalacja uziemiająca w obiekcie podzielona będzie na dwie grupy: uziemienie ochronne służące do zabezpieczenia urządzeń zasilanych napięciem 230/400V i uziemienie funkcjonalne do którego będą przyłączone terminale uziemiające wszystkich urządzeń teletechnicznych, elementy metalowe.

W ramach instalacji odgromowej zostaną ułożone zwoje poziome niskie na kalenicy dachu budynku i attyce oraz zwoje pionowe dla lokalnej ochrony miejscowej urządzeń. Wokół budynku będzie wykonany uziom otokowy na potrzeby instalacji uziemiającej i odgromowej.

**Instalacja ochrony przeciwprzebieciowej:** W rozdzielnicach głównej i podrozdzielnicach będą zamontowane ochronniki przeciwprzebieciowe. Natomiast przy czułym sprzęcie elektronicznym będą zainstalowane ograniczniki przepięć.

**Instalacja ochrony przeciwporażeniowej:** Wszystkie urządzenia elektryczne będą spełniać warunki ochrony podstawowej od porażenia prądem elektrycznym. Jako dodatkową ochronę od porażenia będą zastosowane samoczynne szybkie wyłączenie zasilania. Samoczynne szybkie wyłączenie będzie zrealizowane za pośrednictwem: bezpieczników topikowych, wyłączników instalacyjnych, wyłączników różnicowoprądowych.

**System detekcji gazu:** W celu wykrywania gazu będzie zainstalowany na obiekcie system wykrywania gazu. Centralka będzie zainstalowana w pomieszczeniu kotłowni na strychu. Wzdłuż trasy instalacji gazowej wewnątrz obiektu będą rozmieszczone czujniki gazu. Zawór odcinający



gazu będzie znajdował się na zewnątrz budynku w osobnej szafce obok głównego przyłącza gazu z licznikiem.

**Instalacja oddymiająca:** System oddymiania będzie obejmował swym zasięgiem klatki schodowe i pomieszczenia komunikacji stanowiące oddzielne strefy oddymiania. Każda strefa będzie wyposażona w indywidualny system oddymiania (okna oddymiające). System oddymiania składać się będzie z central oddymiania, przycisków oddymiania, przycisków przewietrzania, stycznika krańcowego, okablowania.

**Instalacja okablowania strukturalnego i telefoniczna:** Sieć logiczna będzie posiadać wydzielone obwody sieci: sieć wewnętrzną i sieć internetową. Instalacja okablowania strukturalnego będzie składać się z: głównego punktu dystrybucyjnego, lokalnych punktów dystrybucyjnych, przełącznicy telefonicznej „PT”, centrali telekomunikacyjnej, punkt elektryczno-logiczny „PEL”, okablowania pionowego i poziomego. W każdym pomieszczeniu użytkowników systemów będą zainstalowane punkty elektryczno-logiczne PEL.

**Instalacja napięcia gwarantowanego:** Źródłem napięcia gwarantowanego będzie UPS zlokalizowany w pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej lub w pom. serwerowi, który będzie zasiliał rozdzielnicę dedykowaną dla tego celu RUPS. Dodatkowo przewiduje się UPSy w szafach okablowania strukturalnego, z których będą zasilane urządzenia aktywne. Sieć zasilająca infrastrukturę techniczną systemu informacyjnego będzie wykonana w postaci wydzielonej instalacji elektrycznej oraz będzie mieć możliwości podtrzymania napięcia w sytuacjach awaryjnych pozwalających na bezpieczne wyłączenie urządzeń.

**Instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego** dla obiektu GZS obejmuje swym zakresem: instalacje ogrzewania grzejnikowego, instalacje ciepła technologicznego, zasilające nagrzewnice powietrza wentylacyjnego. Sumaryczne zapotrzebowanie ciepła na pokrycie strat ciepła przez przenikanie oraz infiltrację obiektu wynosi: 215 kW. Sumaryczne zapotrzebowanie ciepła na pokrycie strat ciepła związanych z wentylacją mechaniczną pomieszczeń: 208 kW. Dla pokrycia obliczeniowych strat ciepła pomieszczeń obiektu, przy założonych temperaturach obliczeniowych, przewiduje się ogrzewanie wodne pompowe systemu dwururowego, z rozdziałem górnym. Czynnik grzewczy o parametrach nominalnych 80/60°C dla obiegów grzejnikowych oraz obiegów ciepła technologicznego zostanie przygotowany w kotłowni gazowej, wodnej, zlokalizowanej w pomieszczeniu 4.01. Projektowana instalacja podzielona została na sześć niezależnych obiegów grzewczych: obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego dla Wspólnego Programu Obsługi (c.o. I), obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego dla Szkoły Podstawowej (c.o. II), obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego dla Gimnazjum (c.o. III), obieg ciepła technologicznego dla Wspólnego Programu Obsługi (c.t. I), obieg ciepła technologicznego dla Szkoły Podstawowej (c.t. II), obieg ciepła technologicznego dla Gimnazjum (c.t. III). Pomiar ilości ciepła zużytego w obiekcie realizowany będzie poprzez liczniki ciepła zainstalowane na poszczególnych obiegach grzewczych, na rozdzielaczu kotłowni wodnej.

**Instalacje ogrzewania grzejnikowego:** Główne przewody rozprowadzające czynnik grzewczy prowadzone będą w przestrzeni międzystropowej II piętra w Szkole Podstawowej oraz w przestrzeni międzystropowej III piętra w Skrzydle centralnym oraz Gimnazjum. Sieć rozdzielcza i piony instalacji wykonane będą z rur stalowych zabezpieczonych przed korozją i zaizolowanych cieplnie. W najwyższych punktach instalacji przewiduje się montaż automatycznych odpowietrzników, w najniższych – odwodnień. Instalacja zasilająca grzejniki prowadzona będzie w warstwach posadzkowych i wykonana z rur z tworzywa sztucznego stabilizowanego wkładką aluminiową. W pomieszczeniach dydaktycznych, biurowych, technicznych oraz w części pomieszczeń sanitarnych projektuje się grzejniki płytowe, dolnozasilane, zaworowe, o wysokości dostosowanej do wysokości wnęk podokiennych. Część grzejników, usytuowana w przestrzeniach komunikacyjnych i klatkach schodowych, będzie znajdowała się w wnękach ściennych. W pomieszczeniach z oknami od poziomu podłogi przewidziano zastosowanie grzejników konwektorowych, zabudowanych w podłodze. Grzejniki płytowe wyposażone będą w regulacyjne wkładki zaworowe z głowicami termostatycznymi, ręczne odpowietrzniki oraz przyłączeniowe

zestawy zaworowe. Natomiast grzejniki podłogowe wyposażone będą w zawory regulacyjne na zasilaniu oraz zawory odcinające na powrocie.

**Instalacje ciepła technologicznego:** Instalacje ciepła technologicznego (obiegi c.t. I, c.t. II, c.t. III) zapewniają dostawę czynnika grzewczego (80/60 °C) do nagrzewnic central wentylacyjnych, zlokalizowanych w maszynowniach wentylacyjnych w piwnicy (centrale wentylacyjne obsługujące Wspólny Program Obsługi oraz Gimnazjum) oraz na poddaszu Szkoły Podstawowej (centrale wentylacyjne obsługujące Wspólny Program Obsługi oraz Szkołę Podstawową). Przewiduje się że, z obiegu c.t. II zasilony zostanie aparat grzewczy, pełniący funkcję ogrzewania dyżurnego dla pomieszczenia wentylatorowi. Do obiegu c.t.III podłączona zostanie natomiast kurtyna powietrzna.

**Instalacja wentylacji obejmuje:** instalacje wentylacji mechanicznej, schładzania powietrza, klimatyzacji technologicznej. W pomieszczeniach objętych zakresem instalacji, w zależności od przeznaczenia pomieszczenia i technologicznych wymagań higieniczno-sanitarnych przewiduje się zastosowanie: wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dostarczającej powietrze higieniczne (zewnątrzne), ogrzane zimą dla zapewnienia odpowiednich warunków higienicznych i termicznych w pomieszczeniach przy współdziałaniu z instalacją centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej wywiewnej: sanitariaty, pomieszczenia techniczne itp., klimatyzacji precyzyjnej w archiwum w oparciu o indywidualne urządzenie klimatyzacyjne (szafa klimatyzacyjna), autonomicznych urządzeń ochładzających typu SPLIT, dla schładzania uzgodnionych pomieszczeń technicznych.

**Wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna; UKŁADY NW:** Wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną projektuje się dla pomieszczeń stałego przebywania ludzi (klasy, pracownice, pomieszczenia typu biurowego) oraz dla auli i sali gimnastycznej; **układ NW1** Układ przeznaczony dla wentylacji pomieszczeń wchodzących w skład Szkoły Podstawowej i Wspólnego Programu Obsługi; **układ NW2** Pomieszczenia obsługiwane przez układ m. in. przestrzenie komunikacyjne (instalacja nawiewna) usuwane będzie przez instalację wywiewną z pomieszczeń sanitarno-higienicznych, do których napływ powietrza zapewniają kratki przepływowe w przegrodach budowlanych (drzwi, ściany); **układ NW3** Układ przeznaczony dla wentylacji pomieszczeń biblioteki; **układ NW4** Układ przeznaczony dla wentylacji jadalni; **układ NW5** Układ przeznaczony dla wentylacji pomieszczeń zaplecza kuchni oraz dostarczenia powietrza kompensacyjnego działanie układów wywiewnych W011, W012 i W013 z pomieszczeń zaplecza sanitarnego funkcjonalnie związanych z kuchnią; **układ NW6** Układ wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej przeznaczony dla auli oraz sali gimnastycznej; Centralę uzdatniające powietrze zlokalizowano w maszynowni.

#### **Wentylacja mechaniczna wywiewna:**

**INSTALACJE W0** Instalacje wentylacji mechanicznej wywiewnej W0 przeznaczone są do wentylacji pomieszczeń zespołów sanitarno-higienicznych, sanitariatów, pomieszczeń technicznych i magazynów. Napływ powietrza do pomieszczeń zapewniony jest poprzez otwory transferowe w przegrodach budowlanych, kratki przepływowe lub szczeliny przypodłogowe w drzwiach, kratki przepływowe w ścianach. W przypadku pomieszczeń wydzielonych pożarowo przewidziano uzbrojenie otworów transferowych w kłapy ppoż lub zawory ppoż. Właściwy strumień powietrza napływającego do pomieszczeń wentylowanych układami W0 zapewnia współdziałanie tych układów z odpowiednimi instalacjami nawiewnymi poprzez zablokowanie ich działania. **Instalacje wywiewne W03, W011, W012, W017, W018** Instalacje wywiewne przeznaczone do usuwania powietrza z sanitariatów, pomieszczeń gospodarczych, schowków porządkowych. **Instalacje wywiewne W02, W04, W06, W07, W09, W020** Instalacje wywiewne przeznaczone do usuwania powietrza z pomieszczeń wydzielonych pożarowo (magazyny, przyłącze wody i hydrofor, dyżurka, pom. ochrony). Otwory transferowe zapewniające dopływ powietrza do tych pomieszczeń oraz przejścia przewodów wentylacyjnych uzbrojone będą w kłapy ppoż lub zawory ppoż. **Instalacje wywiewne W01, W08 i W019** Instalacje przewidziane do usuwania powietrza z szatni odzieży wierzchniej uczniów. Szatnie są związane funkcjonalnie

z przestrzeniami komunikacyjnymi, z których odbywał się będzie napływ powietrza do nich. **Instalacje wywiewne W05, W010** Instalacje wywiewne dla pomieszczeń serwera oraz technicznych pomieszczeń elektrycznych. **Instalacja W013** Instalacja zapewnia usuwanie powietrza z pomieszczenia spiżarni (pom.01.32). Przewiduje się ciągłe działanie instalacji. **Instalacja W016** Instalacja odciążowa z dygestorium. **Instalacja W021** Instalacja odciążu miejscowego z szafy na odczynniki chemiczne w pomieszczeniu zaplecza pracowni fizyki, chemii i astronomii. Ciągłe działanie instalacji zapewnia wentylację pomieszczenia. **Instalacja W014, W015, W022** Instalacja zapewnia usuwanie powietrza z pomieszczeń maszynowni wentylacyjnych, odpowiednio pom. 01.34, 3.04, 01.36. Działanie wentylacji będzie okresowe, zablokowane z wyłącznikiem światła.

**Klimatyzacja archiwum:** W pomieszczeniu archiwum, dla zapewnienia warunków mikroklimatu ( $t_i$ ,  $\phi_i$ ) zgodnie z przepisami dotyczącymi przechowywania zbiorów przewidziano zastosowanie szafy klimatyzacyjnej (klimatyzatora monoblokowego). Klimatyzator posiada wbudowany agregat sprężarkowy, nawilżacz parowy powietrza, nagrzewnicę elektryczną, chłodnicę freonową i wentylator. Powietrze uzdatniane rozprowadzane będzie w pomieszczeniu przez instalację nawiewną N01. Skraplacz agregatu sprężarkowego zlokalizowany będzie przy ścianie zewnętrznej archiwum we wnęce zapewniającej doświetlenie pomieszczenia personelu (pom. 01.08). Układ będzie pracował głównie na powietrzu obiegowym przy zapewnieniu 230 m<sup>3</sup>/h powietrza zewnętrznego, co zapewnia minimalny udział powietrza zewnętrznego (10%) w powietrzu nawiewanym. Powietrze zewnętrzne czerpane będzie przez czerpnię ścienną zabudowaną w ścianie zewnętrznej i doprowadzane do komory mieszania klimatyzatora. Usuwanie powietrza z pomieszczenia będzie się odbywało w wyniku nadciśnienia przez wyrzutnię ścienną z zabudowaną klapą zwrotną. Łączne zapotrzebowanie mocy elektrycznej klimatyzatora  $N_{el}=9,5\text{kW}$  (sprężarka, nagrzewnica elektryczna, nawilżacz powietrza, skraplacz).

**Schładzanie powietrza klimatyzatorami typu SPLIT:** Schładzanie powietrza w oparciu o urządzenia typu SPLIT realizowane będzie w wybranych pomieszczeniach. Wentylację pomieszczeń zapewniają instalacje W05, W010. Dostawa kompletu urządzeń obejmuje jednostki: wewnętrzną i zewnętrzną wraz z kompletnym zestawem przewodów do połączenia urządzeń, izolację tych przewodów oraz pompkę skroplin o wysokości podnoszenia dopasowanej do potrzeb instalacji odprowadzenia skroplin.

**Czerpnie i wyrzutnie powietrza:** Dla central układów NW1, NW2, NW3 przewiduje się czerpnię i wyrzutnie powietrza zlokalizowane od strony zachodniej i wschodniej w lukarnach maszynowni Szkoły Podstawowej (pom. 3.04). Układy W03, W08, W09, W010, W015 posiadają wspólne wyrzutnie z w/w układami nawiewno – wywiewnymi. Dla central układów NW4, NW5, NW6, NW7, NW8 przewiduje się wspólną czerpnię powietrza zlokalizowaną od strony północnej w osi 8. Wspólna wyrzutnia powietrza dla w/w układów znajduje się na dachu skrzydła centralnego. Wyrzutnia dachowa obsługuje, także następujące układy wywiewne: W011, W012, W013, W019, W020. Na ścianie północnej kondygnacji parteru w osi K oraz pomiędzy osiami 6 i 7 przewiduje się wyrzutnię ścienną obsługującą następujące układy wywiewne: W01, W02, W04, W05, W06, W07. Na ścianie północnej kondygnacji parteru w osi L oraz pomiędzy osiami 11 i 12 przewiduje się wyrzutnię ścienną dla układów W014, W022. Układy obsługują maszynownie wentylacyjne w środkowym i wschodnim skrzydle. Kompensacja powietrza dla wyżej wymienionych układów będzie się odbywać poprzez czerpnie ściennie umieszczone w ścianach zewnętrznych na poziomie parteru w osi 10 oraz pomiędzy osiami L i M. Wyrzutnie układów wywiewnych obsługujących dygestorium i szafę na odczynniki chemiczne odpowiednio W016 i W021 oraz układy W017 i W018 znajdują się na dachu skrzydła wschodniego. Dla pomieszczenia archiwum (01.05) przewiduje się czerpnię i wyrzutnię ścienną zlokalizowaną na ścianie zachodniej w osi 1 oraz pomiędzy osiami F i G”. W pomieszczeniu zaplecza klasy (pom. 3.17) przewiduje się nawietrzak ścienny umieszczony od strony północnej w osi L oraz pomiędzy osiami 11 i 12.

*Racjonalne zużycie energii w projektowych układach realizowane będzie poprzez zastosowanie: odzysku ciepła w centralach wentylacyjnych w wysokosprawnych wymiennikach krzyżowych i obrotowych, programowanie działania i automatyczną regulację procesów uzdatniania powietrza w centralach wentylacyjnych, urządzeniach schładzających powietrze, szafie klimatyzacyjnej, zapewnienie możliwości okresowego działania instalacji w wybranych pomieszczeniach.*

**Instalacja gazowa, kotłownia obejmuje zakres** technologii kotłowni gazowej oraz instalacji gazu ziemnego dla obiektu. Projektowana kotłownia zlokalizowana została na poddaszu nad Skrzydłem centralnym projektowanego obiektu. **Instalacja gazowa** zasilająca kotły; Gaz ziemny niskiego ciśnienia zostanie dostarczony do projektowanego kotła ze stacji gazowej przyłączeniowej (redukcyjno-pomiarowej) zlokalizowanej na północnej elewacji obiektu. Projekt stacji ujęty zostanie w odrębnym projekcie przyłącza gazowego dla obiektu wg warunków dostawcy gazu. **Projektowana kotłownia** zasilac będzie następujące obiegi: obieg centralnego ogrzewania grzejnikowego, obieg ciepła technologicznego, obieg przygotowania c.w.u.. Sumaryczne zapotrzebowanie ciepła wynosi ok. 630 kW. Dla powyższego zapotrzebowania na ciepło i parametrów wody grzejnej 80/60°C, uwzględniając możliwości transportu oraz montażu urządzeń, dobrano podwójny, gazowy, kocioł grzewczy z zamkniętą komorą spalania. Projektowany kocioł składa się z dwóch zblokowanych jednostek kotłowych. Kocioł pracował będzie w układzie zamkniętym. Do sterowania pracą kotła przewidziano automatykę jego producenta. Dostawca kotła dostarczy również w komplecie urządzenia neutralizujące kondensat. Dla zapewnienia wymaganego przepływu w instalacji grzewczej wszystkie obiegi wyposażone będą w pompy obiegowe, zlokalizowane na rozdzielaczu zasilającym w kotłowni. Pomiar ilości ciepła zużytego w obiekcie realizowany będzie poprzez liczniki ciepła (7 szt.), zainstalowane na rozdzielaczach, na przewodach zasilających. Ciepła woda użytkowa dla obiektu przygotowywana będzie centralnie w dwóch, połączonych równolegle, pojemnościowych podgrzewaczach wody o pojemności ok. 800 dm<sup>3</sup> każdy. Odprowadzenie spalin z jednostek kotłowych będzie się odbywało poprzez wspólny, izolowany komin, ze stali nierdzewnej, o średnicy wewnętrznej  $\varnothing 350$ , wyprowadzony ponad dach budynku. W celu zapobiegania osadzania się osadów i uzupełniania ubytków zaprojektowano system uzdatniania wody wodociągowej w obiegach grzewczych. Przewody instalacji gazowej wykonane będą z rur stalowych bez szwu, łączonych przez spawanie.

Instalacja gazowa zasilająca palnik laboratoryjny w pom. nr 3.18; Projektowana instalacja gazowa zasilająca będzie, palnik laboratoryjny, przeznaczony do celów dydaktycznych, zlokalizowany w pomieszczeniu Pracowni Fizyki Astronomii i Chemii (pom. nr 3.18).

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest we wzorze ogólnych warunków umowy i **dokumentacji projektowej** w szczególności: projekcie budowlanym, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej BIOZ, przedmiarze robót. Roboty budowlane będą realizowane zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowy wykonanym przez Wykonawcę na podstawie kosztorysu ofertowego.

#### **Główny przedmiot zamówienia:**

45214350 roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

Pozostałe:

45200000 roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub

45400000 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

45231300 roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45333000 roboty instalacyjne gazowe

45331100 instalowanie centralnego ogrzewania

45321000 izolacje cieplne

45310000 roboty instalacyjne elektryczne

45342000 wznoszenie ogrodzeń

45453000 roboty remontowe i renowacyjne

45112700 roboty w zakresie kształtowania terenu  
45233200 roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45231000 roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
45315300 instalacje zasilania elektrycznego  
45231400 roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznej  
45314300 instalowanie infrastruktury okablowania  
45314320 instalowanie okablowania komputerowego  
45316100 instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego  
45311000 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,  
45312310 ochrona odgromowa  
45314100 instalowanie central telefonicznych  
45312100 instalowanie pożarowych systemów alarmowych  
45312200 instalowanie alarmów włamaniowych  
45331210 instalacje wentylacji  
45214210 roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych  
45210000 roboty budowlane w zakresie budynków  
45300000 roboty instalacyjne w budynkach

#### **§ 4. Termin i miejsce wykonania zamówienia (art. 36 ust.1 pkt 4)**

**Termin wykonania zamówienia:** do 31.12.2016r.

**Miejsce:** działki nr 1245/2, 1245/3, 1231/4, 1221, 881 w Kazimierzu Dolnym ul. Szkolna 1, gmina Kazimierz Dolny, powiat puławski, województwo lubelskie.

#### **§ 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków (art. 36 ust.1 pkt 5)**

**1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) **posiadania uprawnień** do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek ich posiadania;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

Zamawiający dokona oceny spełniania ww warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy – zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do oferty**, z zastrzeżeniem, że w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, ww. oświadczenie muszą złożyć łącznie Wykonawcy występujący wspólnie. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

#### **2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;**

Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunku na podstawie złożonych przez Wykonawcę dowodów. Wykonawca musi wykazać się, w Wykazie robót budowlanych zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do oferty**, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaniem łącznie co najmniej:

- a) jednego budynku\* o dwóch lub więcej kondygnacjach nadziemnych, przynajmniej w stanie surowym otwartym, o kubaturze brutto min. 10000 m<sup>3</sup> i powierzchni całkowitej min. 5000 m<sup>2</sup>

- b) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, remoncie kotłowni gazowej o mocy min. 500 kW,
- c) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie instalacji wentylacji mechanicznej w budynku o kubaturze brutto min. 10000m<sup>3</sup>,

wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego jako wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający pod pojęciem budynku rozumie obiekt budowlany, który jest trwale związany w gruncie, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Obiekt budowlany należy rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi. Przez powierzchnię całkowitą i kubaturę brutto należy rozumieć definicje zgodne z normą PN-ISO 9836.

Uwaga: za najważniejsze roboty budowlane, o których mowa Zamawiający uważa wszystkie te roboty, o których mowa powyżej.

**Załączenie dowodów (poświadczeń) potwierdzających, że roboty budowlane** wymienione w Wykazie robót budowlanych zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zgodnie z § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 poz. 231) dowodem jest poświadczenie, a w przypadku zamówień na roboty budowlane – inne dokumenty- jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W przypadku gdy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie wówczas wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunek.

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów – Wykonawca ma złożyć pisemne zobowiązanie (oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

### **3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy – zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do oferty**, z zastrzeżeniem, że w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, ww. oświadczenie muszą złożyć łącznie Wykonawcy występujący wspólnie. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

#### **oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz

z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz udzieli informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca musi wykazać się, w Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do oferty**, że dysponuje:

- a) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika budowy**, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 5 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- b) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 5 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- c) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót sanitarnych (wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, gazowych, wentylacyjnych)**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami sanitarnymi w zakresie sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych i/lub gazowych i/lub wentylacyjnych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- d) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót elektrycznych (elektroenergetycznych, oświetleniowych)**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane

- (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- e) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót telekomunikacyjnych**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci telekomunikacyjnych o wartości robót co najmniej 100.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- f) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót drogowych**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami drogowymi w zakresie robót drogowych o wartości robót co najmniej 300.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności drogowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisany na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

3.1) Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3.2) Zamawiający **dopuszcza zmniejszenia liczby osób**, którymi dysponuje Wykonawca w przypadku gdy osoby wskazane w wykazie osób posiadają doświadczenie i więcej niż jedno uprawnienie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji kierownika budowy i kierownika robót.

3.3) Zamawiający **dopuszcza zwiększenie liczby osób**, którymi dysponuje Wykonawca w przypadku gdy osoby wskazane w wykazie osób posiadają doświadczenie i mniejszy zakres uprawnień niż wymaga zamawiający dla danej branży.

3.4) W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunków musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców występujących wspólnie.

3.5) W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów – Wykonawca ma złożyć pisemne zobowiązanie (oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie osób zdolnych do wykonywania zamówienia - na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

3.6) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, o których mowa w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **Załącznik nr 5 do oferty**.

#### **4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dowodów i oświadczeń załączonych do oferty.

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

Wykonawca musi wykazać, się że spełnia niżej określone warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej:



- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przy sumie ubezpieczenia co najmniej 1.000.000 zł,
- b) potwierdzić wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa w wysokości 3.000.000 zł.

W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach, niż określono w powyżej, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowy Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

W przypadku gdy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie wówczas wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunek.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda przedłożenia w stosunku do tych podmiotów dokumentów:

- a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.; b) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

**2.** Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonywanie zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

**3.** Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

4. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Oferta wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

6. Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu zweryfikowana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia. **Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.**

7. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego dowodów, oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do złożenia tych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw w wyznaczonym terminie.

8. Zamawiający zaniecha wzywania wykonawcy do uzupełnień, o których mowa w ust. 6, jeżeli mimo ich złożenia oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
9. Oświadczenia, dokumenty, dowody składane na wezwanie zamawiającego muszą potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

O wykluczeniu z postępowania oraz odrzuceniu oferty Wykonawcy zostaną zawiadomieni niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty. Zawiadomienie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne.

**§ 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu** (art. 36 ust.1 pkt 6 Pzp i rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 poz. 231).

1. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do oferty**) należy przedłożyć:
  - a) **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania ( zwanym w s.i.w.z. Wykazem robót budowlanych załącznik nr 3 do oferty) oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający precyzuje obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie robót budowlanych wykonaniem łącznie co najmniej: a) jednego budynku\* o dwóch lub więcej kondygnacjach nadziemnych, przynajmniej w stanie surowym otwartym, o kubaturze min. 10000 m<sup>3</sup> i powierzchni całkowitej min. 5000 m<sup>2</sup>; b) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, remoncie kotłowni gazowej o mocy min. 500 kW; c) jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie instalacji wentylacji mechanicznej w budynku o kubaturze min. 10000m<sup>3</sup>, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. \* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego jako wykonana zgodna z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

- b) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowania robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zwanym w s.i.w.z. „wykazem osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia załącznik nr 4 do oferty”).

- c) **oświadczenia**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień załącznik nr 5 do oferty.
- d) **informacji banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- e) **opłaconej polisy**, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia **Załącznik nr 6 do oferty** :
- 2) **aktualny odpis z właściwego rejestru**, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.
- 6) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.
- 7) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w ust. 2.

### **3. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**

Jeżeli wykonawca na siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

3.1. w § 6 ust. 2 pkt 2-4 i 6, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

3.2. w § 6 ust. 2 pkt 5 i 7, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8,10,11 ustawy Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.1. i 3.2, zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**4.** W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 2 pkt 5 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa wraz z ofertą:

1) **listę podmiotów** należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej **załącznik nr 7 do oferty**.

#### **5. Inne dokumenty nie wymienione w ust. 1,2,3,4.**

Poza oświadczeniami lub dokumentami, o których mowa w § 6 ust. 1, 2, 3, 4 s.i.w.z. Wykonawca składający ofertę musi dodatkowo załączyć:

- a) wypełniony druk „Oferta” - zgodny w treści ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do oferty**,
- b) dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, np. pełnomocnictwo do popisania oferty (jeżeli dotyczy) w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- c) Części przedmiotu zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom, zgodny w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 8 do oferty. W przypadku realizacji zamówienia bez udziału podwykonawców, na przedmiotowym załączniku należy złożyć oświadczenia o treści: „zamówienie zostanie zrealizowane bez udziału podwykonawców”.
- d) Kosztorys uproszczony lub szczegółowy sporządzony na podstawie Dokumentacji projektowej o której mowa w § 3 wzoru ogólnych warunków umowy dodatek nr 9 do siwz, w formie papierowej zgodnie z zasadami określonymi w § 12 Opis sposobu obliczenia ceny.
- e) Wypełniony harmonogram rzeczowo-finansowy – Załącznik nr 9 do oferty.

#### **6. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów**

- 1) Wykonawca ma obowiązek składać dokumenty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- 2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega za zasadach określonych

w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

- 3) W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę) nie wymienion(ą) w dokumentach rejestracyjnych (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tym dokumentach.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
- 5) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 6) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy Pzp.
- 7) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 8) Wykonawców obowiązuje wykorzystywanie załączonych wzorów dokumentów- załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane. Nie dopuszcza się składania alternatywnych, co do treści i formy dokumentów.

#### **7. Zasady składania ofert wspólnych przez przedsiębiorców:**

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.  
Treść dokumentu powinna dokładnie określać zakres umocowania.
- 2) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem)
- 3) Wypełniając formularz ofertowy, składając oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, jak również wypełniając inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum (wymienić wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o zamówienie),
- 4) Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w § 6 ust. 2 muszą być złożone przez każdy podmiot, w tym przez podmiot uprawniony do reprezentacji (pełnomocnika), pozostałe dokumenty przez pełnomocnika (lidera). W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie wymaga się, aby Wykonawcy łącznie spełniali warunki o których mowa w § 5 s.i.w.z .
- 5) Zamawiający zażąda od podmiotów ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy, jeżeli oferta ich zostanie wybrana, umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- 6) Oferta musi być podpisana przez wszystkie podmioty lub podmiot, o ile taka reprezentacja wynika z dokumentu, o którym mowa w ust. 6 pkt. 1.
- 7) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

#### **8. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych**

- 1) Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę, w terminie nie późniejszym niż wyznaczony termin składania ofert.
- 2) Dokumenty niejawne, zastrzeżone składane w ofercie, wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób.
- 3) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 4) Udostępnienie złożonych ofert możliwe będzie na pisemny wniosek zainteresowanego, po dokonaniu przez zamawiającego analizy, czy oferta ta nie zawiera dokumentów zastrzeżonych, niepodlegających udostępnieniu.
- 4) Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) poprzez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

## **§ 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami (art. 36 ust. 1 pkt 7)**

### **1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych dokumentów.**

- 1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem.
- 2) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, inne informacje oraz pytania kierowane do zamawiającego przekazywane z zachowaniem formy pisemnej należy kierować na adres zamawiającego podany w § 1 s.i.w.z. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania w dni robocze, to godziny urzędowania: poniedziałek 8.30 - 16.30, wtorek – piątek 7.30 – 15.30.
- 3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje oraz pytanie kierowane do zamawiającego przekazane za pomocą faksu lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu. Wykonawca lub Zamawiający przekazując informację lub dokumenty faksem lub pocztą elektroniczną na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzają fakt ich otrzymania.
- 4) W przypadku, gdy przesłane za pomocą faksu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne dokumenty w niniejszym postępowaniu będą nieczytelne, zamawiający może się zwrócić o ponowne ich przesłanie za pomocą innego z wymienionych w siwz sposobów.

### **2. Wyjaśnienie treści s.i.w.z**

- 1) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt 2),
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego ( § 11 niniejszej s.i.w.z.) terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt 2) po upływie którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji bez rozpoznania.
- 4) Treści zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego.

5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

6) Zamawiający nie przewiduje zorganizowanie zebrania o którym mowa w art. 38 ust. 3 ustawy Pzp.

### **3. Modyfikacja treści specyfikacji:**

1) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść s.i.w.z.

2) Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, przekazane zostaną wszystkim wykonawcom, którym przekazano s.i.w.z. oraz zamieszczone zostaną na stronie internetowej zamawiającego.

3) Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią s.i.w.z. i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

4) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści s.i.w.z. nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.

5) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści s.i.w.z. prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, zamawiający zamieści w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej „ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowaniu”, przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12a ust. 1 lub 2 Pzp.

6) Niezwłocznie po przekazaniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieści informację o zmianach na tablicy ogłoszeń w siedzibie oraz na stronie internetowej zamawiającego.

### **4. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert:**

1) W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców do uzupełnienia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, lub pełnomocnictw, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. Uzupełnione oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Nieuzupełnienie oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego w odpowiedzi na ww wezwanie może skutkować zatrzymaniem wadium wraz odsetkami na mocy art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.

2) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:

a. spełnienie przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu,

b. spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego.

3) W toku badania o oceny ofert zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących powiązań w zakresie grupy kapitałowej istniejących pomiędzy wykonawcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy. Niezłożenie wyjaśnień spowoduje wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.

- 4) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 5) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki, polega odrzuceniu.
- 6) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 7) W razie konieczności, szczególnie gdy wykazy lub dowody budzą wątpliwości, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu (wskazanego w wykazie), na rzecz którego roboty budowlane były lub miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.

#### **5. Osoby uprawnione do porozumiewania z Wykonawcami:**

imię nazwisko: Beata Gałek, Iwona Chmielewska tel. 081 88 10 212 w. 37, 41

#### **§ 8. Wymagania dotyczące wadium (art. 36 ust.1 pkt 8)**

1. Wadium w niniejszym postępowaniu jest wymagane w wysokości 250 000,00 (słownie dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2007r. nr 42, poz. 275).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Kazimierzu Dolnym konto nr 39 8731 0001 0000 0185 2000 0006.
4. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału razem z ofertą w osobnej kopercie.
5. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę wadium winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
6. Niewniesienie wadium:
  - 1) do upływu terminu składania ofert;
  - 2) na przedłużony okres związania ofertą;
  - 3) przez wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w wyniku rozstrzygnięcia odwołania, w terminie wyznaczonym przez zamawiającego; skutkować będzie wykluczeniem z udziału w postępowaniu.
7. W zakresie wadium obowiązują uregulowania zawarte w art. 45 i 46 ustawy Pzp.

#### **§ 9. Termin związania ofertą (art. 36 ust.1 pkt 9)**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni.



2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **§ 10. Opis sposobu przygotowania ofert** (art. 36 ust.1 pkt 10)

1. Przygotowując ofertę, wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na s.i.w.z. , którą należy odczytywać z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez zamawiającego. Do oferty należy dołączyć dokumenty o których mowa w § 5 i 6 siwz.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie może spowodować odrzucenie oferty:
  - 1) oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie, na papierze przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym;
  - 2) zamawiający może wyrazić zgodę najpóźniej przed upływem terminu składania ofert na sporządzenie oferty w języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym, wniosek o złożenie oferty lub części oferty w takim języku musi być złożony zamawiającemu na oddzielnym od oferty piśmie najpóźniej na 6 dni przed upływem terminu składania ofert: w przypadku braku tłumaczenia pism obcojęzycznych zamawiający odrzuci ofertę, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 9 ust. 2 Pzp;
  - 3) oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron musi rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty, przy czym wykonawca może nie numerować stron niezapisanych (wykonawca może nie numerować stron oferty, jeżeli wszystkie kartki oferty są trwale zszyte lub scalone w inny sposób);
  - 4) każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisania oferty, przy czym wykonawca może nie podpisywać stron nie zapisanych (wykonawca może nie podpisać stron oferty, jeżeli wszystkie kartki są trwale zszyte lub scalone w inny sposób);
  - 5) każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osoby uprawnioną do podpisania oferty;
  - 6) oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena;
  - 7) zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać zgodne z aktualnym dokumentem tożsamości imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego;
  - 8) Koszty opracowania oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.
  - 9) Opakowanie oferty:  
Ofertę należy składać w nieprzejrzyistych i zaklejonych opakowaniach uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.  
Należy stosować opakowania zewnętrzne i wewnętrzne.

9.1. Opakowanie zewnętrzne powinno być zaadresowana do Zamawiającego i opatrzona napisem

## **„Oferta - Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym”**

Otworzyć na publicznej sesji otwarcia ofert w dniu **31.07.2014r.**

9.2. Opakowanie wewnętrzne powinno stanowić zaklejone, nienaruszone opakowanie z napisem: **„Oferta - Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym”** wraz z nazwą i dokładnym adresem i numerami telefonów wykonawcy

Ofertę składaną za pośrednictwem np. Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej należy przygotować w sposób określony w ppkt. 9.1 i 9.2 oraz przesłać w zewnętrznym opakowaniu zaadresowanym w następujący sposób:

Urząd Miasta ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny

Oferta w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

### **„Oferta - Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym”**

DOSTARCZYĆ do sekretariatu Urzędu Miasta , do dnia **31.07.2014r.** , do godziny 10.00

### **Oferty zamienne oraz wycofanie ofert**

1. Wykonawca może przed terminem składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia. Zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert muszą zostać złożone w opakowaniu, jak o tym stanowi § 10 ust.1 pkt 9, dodatkowo oznaczonym słowem „ZMIANA”.
2. Wykonawca może przed terminem składania ofert wycofać złożoną ofertę składając odpowiednie oświadczenie w opakowaniu, jak o tym stanowi § 10 ust. 1 pkt 9, dodatkowo oznaczonym napisem „WYCOFANIE”.

### **§ 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert (art. 36 ust.1 pkt 11)**

1. Miejsce i termin składania ofert: sekretariat Urzędu Miasta ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny **do godz. 10.00 dnia 31.07.2014r.**
2. Miejsce i termin otwarcia ofert: pokój z-cy burmistrza , Urzędu Miasta ul. Senatorska 5, 24-120 Kazimierz Dolny **o godz. 10.30 dnia 31.07.2014r.**

### **Informacje o trybie otwarcia**

1. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.(art. 86 ust. 2 Pzp )
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. ( art. 86 ust.3 Pzp.)
3. Podczas otwarcia zostaną ogłoszone nazwy, adresy wykonawców, ceny ofert (art. 86 ust. 4 Pzp).
4. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania ( art.84 ust.2 Pzp).

### **§ 12. Opis sposobu obliczenia ceny (art. 36 ust.1 pkt 12)**

1. Oferta powinna zawierać cenę brutto tj. cena netto obliczona w sposób określony w § 12 siwz i powiększoną o podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki podatku VAT.
2. Podstawą obliczenia ceny, jest dokumentacja projektowa o której mowa w §3 wzoru umowy i opisie przedmiotu umowy. Wykonawca oblicza cenę ofertową (z VAT) jako sumę kwot wynagrodzenia ryczałtowego i kosztorysowego, którą wpisuje w formularz oferty:
  - 2.1. cena kosztorysowa obejmuje roboty na podstawie przedmiaru robót : „zabezpieczenie skarpy” i „remont ogrodzenia” , które stanowią zestawienie planowanych prac na podstawie dokumentacji projektowej i wynik ten wpisuje się cyfrowo i słownie do formularza oferty dla robót objętych wynagrodzeniem kosztorysowych.
  - 2.2. cena ryczałtowa obejmuje pozostały zakres robót budowlanych na podstawie pozostałej

części dokumentacji projektowej. Podstawą obliczenia ceny, będzie przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w przedmiarze robót opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych we wzorze ogólnych warunków umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i STWiOR, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny ryczałtowej.

3. Wykonawca dołączy do oferty kosztorys ofertowy uproszczony lub szczegółowy na podstawie którego uzupełni koszty za poszczególne elementy robót wykazane w harmonogramu rzeczowo-finansowego i załączy wypełniony harmonogram do oferty, który stanowić będzie załącznik do umowy.
4. Wynagrodzenie kosztorysowe stanowić będzie zestawienie przewidywanych kosztów. Cena kosztorysowa wynikająca z ceny oferty będzie ceną orientacyjną i będzie obejmować zestawienie przewidywanych kosztów wynikających z planowanych prac - przedmiarów robót. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty na podstawie obmiaru robót wynikających z książki obmiarów. Kosztorys powykonawczy sporządzony będzie na podstawie obmiarów robót wynikających z książki obmiarów i cen jednostkowych robót wynikających z oferty Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe za pozostały zakres robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia obejmować kompleksowe wykonanie obiektu zgodnie z dokumentacją projektową określoną w siwz:
  - 1) cena za wykonanie budowy szkoły winna obejmować wszystkie niezbędne roboty budowlane i montażowe zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, jak też uwzględniać przewidywane koszty usunięcia usterek, zakupu materiałów, urządzeń, wyposażenia, obsługi geodezyjnej,
  - 2) w przypadku nie uwzględnienia w kosztorysie ofertowym opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych we wzorze ogólnych warunków umowy i wynikających z dokumentów § 3. siwz, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny, o której mowa w Ofercie (załącznik nr 1 do oferty).
6. Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w kosztorysach ofertowych jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych tą pozycją kosztorysową za wyjątkiem przypadków omówionych w warunkach umowy. Cena ta powinna obejmować całkowity koszt wykonania obmiarowej jednostki elementu, a w szczególności:
  - a) robociznę bezpośrednią;
  - b) wartość materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu (transportu od miejsca zakupu do stanowiska roboczego);
  - c) wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jego sprowadzenia na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażu i demontażu;
  - d) koszty pośrednie obejmujące: pracę personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznicy, należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonanych robót, koszty korzystania z rozwiązań opatentowanych, obsługi geodezyjnej;
  - e) inne koszty: wykonania, eksploatacji, rozebrania dróg technologicznych i montażowych, rusztowań, pomostów;
  - f) zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji oraz w okresie rękojmi.
  - g) ewentualne upusty cenowe oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
7. Wykonawca w składanej ofercie jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji ceny:
  - a) ubezpieczenie budowy,
  - b) po zakończeniu robót - uporządkowaniem obiektu wewnątrz i uporządkowaniem terenu,

- c) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
  - d) jako gwarant (przez uprawnione serwisy) wykonywanie przeglądów gwarancyjnych zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji.
8. Zakłada się, że wykonawca uwzględni również inne warunki realizacji robót rozpoznane we własnym zakresie.
  9. W przypadku stwierdzenia braków, wad lub sprzeczności w załączonych dokumentach i opracowanych przedmiarach robót, materiałach, wykonawca niezwłocznie o tym fakcie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu do składania ofert.
  10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenie dróg w czasie trwania robót i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym staraniem i na własny koszt. Na terenie Kazimierza Dolnego obowiązuje zakaz poruszania się pojazdami o masie całkowitej powyżej 3,5 tony. Wjazd pojazdów o większej masie wymaga zgody zarządcy drogi. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania zgody na poruszanie się samochodami po drogach gminnych i powiatowych.
  11. Jeżeli w siwz przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.
  12. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze). Stawka VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.).
  13. Dla porównania ofert Zamawiający przyjmuje cenę brutto.

**§ 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert (art. 36 ust.1 pkt 13)**

1. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się najniższą cenę za przedmiot zamówienia (100 pkt).
2. Maksymalną ilość punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za całość zamówienia (porównywana będzie cena brutto).  
Pozostali Wykonawcy będą oceniani według następującego wzoru:  

$$\frac{\text{cena najtańszej oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} = \dots\dots\dots$$
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku. O wyborze oferty zadecyduje liczba punktów przyznanych ofercie. Wygra oferta, która otrzyma największą liczbę punktów w zbiorze ofert badanych.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 36 ust. 1 pkt 14, art. 94 ust. 1 i 1a, art. 147 ust. 1 Pzp)**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmy), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją;
  - 2) Wykonawcach których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 4) Terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 pkt. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
  3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

**§ 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art.36 ust.1 pkt 15)**

- 1) Zamawiający żąda wniesienia skutecznie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy nie później niż w dniu zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 2) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
  - 1) w wekslach poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego
  - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 4) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 5) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 6) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**§ 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli**

**zamawiający wymaga od wykonawcy, albo zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach** (art. 36 ust.1 pkt 16)

1. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej siwz oraz danych zawartych w ofercie.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenie rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
4. Istotne dla stron postanowienia, zgodnie z którymi realizowane będzie niniejsze zamówienie publiczne, zawiera wzór ogólnych warunków umowy przedstawiony jest w dodatku nr 9 do s.i.w.z.

**§ 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia** (art. 36 ust.1 pkt 17)

1. Środki ochrony prawnej unormowane w art. 179-198g ustawy Pzp przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

2. Środkami ochrony prawnej są:

- 1) odwołanie wnoszone do Prezesa Izby zgodnie z art. 180 Pzp.

Art. 180 ustawy Pzp brzmi:

„Art. 180.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego

3. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ”.

- 2) skarga do sądu wnoszona w miejscu i terminach zgodnie z art. 198b i 198c ustawy Pzp;

Art. 198b i 198c ustawy Pzp brzmią:

„Art. 198b.

1. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.

2. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoczesne z jej wniesieniem.

3. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

4. W terminie 21 dni od dnia wydania orzeczenia skargę może wnieść także Prezes Urzędu. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania. Do czynności podejmowanych przez Prezesa Urzędu stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. – Kodeks postępowania cywilnego o prokuratorze.

Art.198c

Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianie orzeczenia w całości lub w części.”

## **Rozdział 2. Dodatkowe postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

### **§ 18. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych (art. 36 ust. 2 pkt 1)

### **§ 19 Określenie maksymalnej liczby wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej(art. 36 ust. 2 pkt 2).**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

### **§ 20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4 jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień (art. 36 ust. 2 pkt 1).**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie w trybie zamówienia z wolnej ręki zamówień uzupełniających.

### **§ 21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie (art. 36 ust. 2 pkt 4).**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **§22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną (art. 36 ust. 2 pkt 5).**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do adresata przed upływem terminu i zostanie niezwłocznie potwierdzona pocztą zwrotną z dopiskiem „potwierdzam doręczenie”. Wykonawca lub Zamawiający przekazując informację lub dokumenty drogą elektroniczną na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzają fakt ich otrzymania.

### **§ 23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych (art. 36 ust. 2 pkt 6).**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich bez względu na uwarunkowania wykonawcy.

### **§ 24 Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej (art. 36 ust. 2 pkt 7).**

Nie dotyczy postępowania.

**§ 25 Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot (art. 36 ust. 2 pkt 8).**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**§ 26. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. (art. 36 ust. 2 pkt 9).**

Zamawiający nie przewiduje realizacji zamówienia z zastosowanie wymagań, dotyczących art. 29 ust. 4 ustawy.

**§ 27. Informację o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy Pzp (art.36 ust.2 pkt 10).**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

**§ 28. W przypadku zamówień na roboty budowlane wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, jeżeli zamawiający określa takie wymagania (art.36 ust.2 pkt 11 lit. a).**

Zamawiający określa wymagania dotyczących umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi w rozdziale VI – podwykonawcy we wzorze ogólnych warunków umowy – dodatek nr 9 do siwz.

Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:

- 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
- 2.) kwotę wynagrodzenia, która nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
- 3) termin wykonania robót objętych umową musi być zgodne z harmonogramem robót Wykonawcy,
- 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót budowlanej, dostawy lub usługi.
- 5) rozwiązanie umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy z Zamawiającym.

**§ 29. W przypadku zamówień na roboty budowlane informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli zamawiający określa takie informacje (art.36 ust.2 pkt 11 lit. b).**

1. Zamawiający informuje, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane nie będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której wartość jest równa lub mniejsza niż 50.000,00zł.
2. Zamawiający nie wskazuje w siwz wymagań co do przedmiotu umów o podwykonawstwo na dostawy lub usługi, co do których istnieje obowiązek przedłożenia zamawiającemu kopii umowy.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwy-



konawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 50.000,00 zł, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

**§ 30. Procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143a ust. 3 ustawy Pzp (art.36 ust.2 pkt 12).**

Zamawiający określa procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane w wysokości 3%.

**§ 31. Informacja o możliwości dokonywania zmian w umowie, z uwzględnieniem przepisu zakazującego zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany (art. 144 ust. 1 Pzp)**

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w dodatku nr 9 do s.i.w.z. – wzór ogólnych warunków umowy .

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w § 55 wzorze ogólnych warunków umowy – dodatek nr 9 do siwz.

**§ 32. Informacja o poprawianiu omyłek (art. 87 Pzp)**

1. Niedopuszczalne jest dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 2 Pzp, poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
3. O poprawieniu omyłek w ofercie Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**Rozdział 3. Szczególne postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

**§ 33. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi (art. 36a ust.2 pkt. 1).**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia na roboty budowlane przez wykonawcę.

**§ 34. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy (art. 36a ust.2 pkt. 2).**

Nie dotyczy postępowania.

**§ 35. Zamawiający może żądać wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. (art. 36b ust. 1).**

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. W przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, zamawiający żąda wskazania nazwy podwykonawców.

### **§ 36. Postanowienia dotyczące protokołu postępowania**

1. W trakcie prowadzenia niniejszego postępowania zamawiający sporządza pisemny protokół postępowania. Oferta, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
3. Oferty składane przez wykonawców są jawne od chwili ich otwarcia w trakcie jawnej sesji otwarcia ofert. Nie ujawnia się informacji, zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
4. Udostępnienie protokołu lub załączników do protokołu odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - 1) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu wniosku;
  - 2) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji;
  - 3) udostępnienie dokumentów odbywać się będzie w obecności pracownika zamawiającego;
  - 4) wykonawca nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać treści złożonych ofert, za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu;
  - 5) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy- urzędowania.
5. Na wniosek wykonawcy zamawiający prześle kopię protokołu lub załączników pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że jeżeli z przyczyn technicznych przesłanie dokumentów będzie znacząco utrudnione, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę oraz wskaże sposób, w jaki mogą one być udostępnione.
6. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010r. w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. 2010 Nr 223, poz. 1458) oraz Kodeks cywilny.

### **Rozdział 4. Formularze dodatków do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

§ 37. Wzór oferty – Załącznik nr 1 do oferty- dodatek nr 1 do s.i.w.z.,

§ 38. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.1 Pzp- Załącznik nr 2 do oferty - dodatek nr 2 do s.i.w.z.,

§ 39. Wzór wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert – Załącznik nr 3 do oferty - dodatek nr 3 do s.i.w.z.

§ 40. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 4 do oferty - dodatek nr 4 do s.i.w.z.,

§ 41. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – Załącznik nr 5 do oferty – dodatek nr 5 do s.i.w.z.,

§ 42. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp -Załącznik nr 6 do oferty - dodatek nr 6 do s.i.w.z.,

- § 43. Wzór informacji wykonawcy o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy – Załącznik nr 7 do oferty - dodatek nr 7 do s.i.w.z.,
- § 44. Część zamówienia, który wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom – Załącznik nr 8 do oferty – dodatek nr 8 do s.i.w.z.,
- § 45. Wzór ogólnych warunków umowy – dodatek nr 9 do s.i.w.z. ,
- § 46. Harmonogram rzeczowo-finansowy - Załącznik nr 9 do oferty
- § 47. Dokumentacja projektowa – dodatek nr 10 do s.i.w.z.,

Zamawiający zaleca wykorzystanie wzorów przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z wzorami określonymi przez Zamawiającego.

## Rozdział 4:

### § 37. Załącznik nr 1 do oferty Dodatek nr 1 do s.i.w.z.

Nr sprawy IFE.271.3.2014

miejsceowość, data .....

(pieczęć Wykonawcy)

#### OFERTA

Zamawiający: **Gmina Kazimierz Dolny**

z siedzibą: Urząd Miasta w Kazimierzu Dolnym

ul. Senatorska nr 5, 24-120 Kazimierz Dolny, powiat puławski, woj. lubelskie

Dane wykonawcy:

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Numer telefonu: .....

Numer faksu: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonym na:

#### **Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

składając niniejszą ofertę, oświadczamy, że

- zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w tym ze wzorem ogólnych warunków umowy, jak też ze wszystkimi innymi dokumentami oraz warunkami spełnienia świadczenia. Do dokumentów i opisu sposobu oceny spełniania warunków nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego za cenę:

1.1. Wartość robót objęta wynagrodzeniem kosztorysowym:

Cena netto ..... zł , podatek VAT .....

cena brutto: .....zł (słownie: .....)

1.2. Wartość robót objęta wynagrodzeniem ryczałtowym :

Cena netto ..... zł , podatek VAT .....

cena brutto: .....zł (słownie: .....)

#### **ŁĄCZNIE CENA OFERTY WYNOSI ..... ZŁ BRUTTO**

Cena wynika z Harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik nr 9 do oferty.

2. Oświadczamy, że suma wynagrodzeń podwykonawców nie przekroczy ..... % wynagrodzenia Wykonawcy i stanowi górną kwotę odpowiedzialności zamawiającego względem podwykonawców.

3. Oświadczamy, że ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym będą stałe i będą obowiązywać przez okres obowiązywania umowy.

4. Oferujemy termin wykonania zamówienia do .....2016 r. i oferujemy gwarancję jakości i rękojmi zgodnie z § 44. wzoru ogólnych warunków umowy.

5. Wadium w kwocie ..... PLN (słownie: ..... złotych) zostało wniesione w dniu..... w formie ..... Dokument potwierdzający wniesienie wadium załączamy do oferty.
6. Osobą/osobami do kontaktów z zamawiającym odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy jest/są: .....  
tel. Kontaktowy, faks: .....  
zakres odpowiedzialności: .....
7. Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania **oferty wspólnej** przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) jest: stanowisko:.....  
imię i nazwisko: .....  
tel./fax. : .....
8. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni licząco dnia upływu terminu składania ofert.
9. Integralną częścią oferty są:

lp	nazwa dokumentu lub oświadczenia	numer załącznika	uwagi
1	<b>oświadczenie</b> , o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp	załącznik nr _	
2	<b>Wykaz robót budowlanych</b> wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania	załącznik nr _	
3	<b>Dowody</b> potwierdzające, że roboty budowlane wymienione w Wykazie robót budowlanych zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone	załącznik nr _	
4	<b>Wykaz osób</b> , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowania robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami	załącznik nr _	
5	<b>Oświadczenie</b> , że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia	załącznik nr _	
6	<b>informacji banku</b> lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy	załącznik nr _	
7	<b>opłaconej polisy</b> , a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia	załącznik nr _	
8	<b>Części przedmiotu zamówienia</b> , który Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom	załącznik nr _	
9	<b>Oświadczenie</b> o braku podstaw do wykluczenia	załącznik nr _	
10	<b>aktualny odpis z właściwego rejestru</b> , lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy	załącznik nr _	
11	<b>aktualnego zaświadczenia</b> właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu	załącznik nr _	
12	<b>aktualnego zaświadczenia</b> właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu	załącznik nr _	
13	aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy,	załącznik nr _	
14	aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy,	załącznik nr _	
15	aktualnej informacji z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy	załącznik nr _	
16	<b>Informacja wykonawcy lub lista podmiotów</b> o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy	załącznik nr _	
17	<b>Harmonogram rzeczowo-finansowy</b>	załącznik nr _	
18	<b>Kosztorys ofertowy</b>	załącznik nr _	
19	<b>Pełnomocnictwo</b> do podpisania oferty	załącznik nr _	

Miejsce i data .....

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) \_ \_ \_ \_

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

**§ 38. Załącznik nr 2 do oferty  
Dodatek nr 2 do siwz**

Załącznik nr \_ \_ \_ \_ do oferty

(pieczęć Wykonawcy)

miejsowość, data

**Oświadczenia  
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Oświadczamy, że spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie publiczne określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) w zakresie:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejsce i data .....

\_\_\_\_\_  
*(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)*

\* niepotrzebne skreślić

**§ 39: Załącznik 3 do oferty**  
**Dodatek nr 3 do s.i.w.z.**

(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Oświadczamy, że posiadamy wymagane przez Zamawiającego wiedzę i doświadczenie tj.

wykonaliśmy łącznie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie roboty budowlane wskazane w wykazie, co najmniej:

- a. jednego budynku\* o dwóch lub więcej kondygnacjach nadziemnych, przynajmniej w stanie surowym otwartym, o kubaturze brutto min. 10000 m<sup>3</sup> i powierzchni całkowitej min. 5000 m<sup>2</sup>
- b. jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, remoncie kotłowni gazowej o mocy min. 500 kW,
- c. jednej roboty budowlanej\* polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie instalacji wentylacji mechanicznej w budynku brutto o kubaturze min. 10000m<sup>3</sup>,

wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego jako wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający pod pojęciem budynku rozumie obiekt budowlany, który jest trwale związany w gruncie, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Obiekt budowlany należy rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi. Przez powierzchnię całkowitą i kubaturę brutto należy rozumieć definicje zgodne z normy PN-ISO 9836.

Uwaga: za najważniejsze roboty budowlane, o których mowa Zamawiający uważa wszystkie te roboty, o których mowa powyżej.

Zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa i siedziba zamawiającego tj. podmiotu z którym zawarto umowę (aktualne dane)	Nazwa i miejsce wykonania zamówienia	Opis przedmiotu zamówienia wraz z określeniem rodzaju robót budowlanych, które były wykonane	Wartość brutto wykonanego zamówienia (roboty budowlanej) podana w walucie, w której zostało dokonane rozliczenie pomiędzy wykonawcą/ podmiotem a zamawiającym	Termin/ data rozpoczęcia	Termin/ data zakończenia
1.						
2.						
3.						
4.						

Uwaga

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, do Oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Do wykazu Wykonawca załączy dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Miejsce i data \_ \_ \_ \_ \_

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

\* niepotrzebne skreślić

(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Oświadczamy, że dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- a) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika budowy**, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- b) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy przy wykonywaniu zamówień polegających na budowie, rozbudowie budynków o wartości robót co najmniej 15.000.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- c) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót sanitarnych (wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, gazowych, wentylacyjnych)**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami sanitarnymi w zakresie sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych i/lub gazowych i/lub wentylacyjnych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- d) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót elektrycznych (elektroenergetycznych, oświetleniowych)**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych o wartości robót co najmniej 500.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- e) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót telekomunikacyjnych**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektroenergetycznymi w zakresie sieci



telekomunikacyjnych o wartości robót co najmniej 100.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

f) co najmniej jedną osobą do sprawowania funkcji **kierownika robót drogowych**, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami drogowymi w zakresie robót drogowych o wartości robót co najmniej 300.000 netto w ramach jednego kontraktu (doświadczenie Wykonawca wykaże wskazując od: miesiąc, rok – do miesiąc, rok; dopuszcza się sumowanie doświadczenia z różnych okresów z różnych zadań, natomiast okres 2 lat doświadczenia musi być okresem kalendarzowym) i posiadania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia w specjalności drogowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm. ) lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jest wpisany na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

**Zgodnie z poniższym wykazem:**

Lp	Imię i nazwisko	Zakres uprawnień ( nr uprawnień oraz specjalność)	Zakres czynności, które będą wykonywane przez osoby wskazane w kol. 2	Podanie podstawy do dysponowania osobami wskazanymi w kol. 2 /umowa o pracę, umowa zlecenie itp./	Doświadczenie od miesiąc, rok – do miesiąc, rok
a)					
b)					
c)					
d)					
e)					
f)					

Uwaga! W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w. warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców występujących wspólnie.

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów, do Oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie ( oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie osób zdolnych do wykonywania zamówienia - na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Miejsce i data \_ \_ \_ \_

\_\_\_\_\_  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

\* niepotrzebne skreślić

**§ 41: Załącznik nr 5 do oferty  
Dodatek nr 5 do s.i.w.z.**

**Załącznik nr \_ \_ \_ \_ do oferty**

(pieczęć Wykonawcy)

miejsce, data .....

**Oświadczenie  
że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
posiadają wymagane uprawnienia**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia, określone w § 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Miejsce i data .....

\_\_\_\_\_  
*(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)*

\* niepotrzebne skreślić

(pieczęć Wykonawcy)

miejsowość, data .....

### Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy (siedziba albo miejsce zamieszkania) / inny podmiot\*)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego/ zamierzając wziąć udział w realizacji zamówienia na:

#### Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym

Przedkładamy oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.)

Miejsce i data .....

\_\_\_\_\_  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

\* niepotrzebne skreślić

**§ 43: Załącznik nr 7 do oferty  
Dodatek nr 7 do siwz**

**Załącznik nr \_\_\_ do oferty**

(pieczęć Wykonawcy)

miejsceowość, data .....

**Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 2 pkt 5**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy (siedziba albo miejsce zamieszkania) / inny podmiot\*)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego/ zamierzając wziąć udział w realizacji zamówienia na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Informujemy, że nie należymy/ należymy\* do grupy kapitałowej.

W przypadku gdy wykonawca należy do grupy kapitałowej należy przedłożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) brzmi:

„należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.”

Miejsce i data .....

\_\_\_\_\_  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

\* niepotrzebne skreślić

**§ 44: Załącznik nr 8 do oferty  
Dodatek nr 8 do siwz**

**Załącznik nr \_ \_ \_ \_ do oferty**

(pieczęć Wykonawcy)

miejsce, data .....

**CZEŚCI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ,  
KTÓRE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ DO WYKONANIA  
PODWYKONAWCOM**

My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

Oświadczamy, że przy realizacji przedmiotowego zamówienia niżej wymieniona jego część zostanie wykonana przy udziale podwykonawców.

W przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, zamawiający żąda wskazania nazwy wykonawcy.

Lp.	Części przedmiotu zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom*
1.	
2.	

\* Uwaga. W przypadku realizacji zamówienia bez udziału podwykonawców, na przedmiotowym załączniku należy złożyć oświadczenia o treści: „zamówienie zostanie zrealizowane bez udziału podwykonawców”

Dotyczy realizacji zamówienia: jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca będzie zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejsce i data .....

\_\_\_\_\_  
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych albo pełnomocnictwa)

§ 45. Wzór ogólnych warunków umowy – dodatek nr 9 do s.i.w.z. ,

**UMOWA**

Wzór ogólnych warunków umowy

Umowa zawarta w dniu ..... w Kazimierzu Dolnym pomiędzy:

**Gminą Kazimierz Dolny** z siedzibą: **Urząd Miasta ul. Senatorska 5,24-120 Kazimierz Dolny** w imieniu której działa:

**Burmistrz** –

zwaną dalej w treści niniejszej Umowy „**Zamawiającym**”

**a**

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej w treści niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”

*Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013 poz. 907 z późn. zm), została zawarta Umowa o następującej treści:*

**ROZDZIAŁ I – POSTANOWIENIA WSTĘPNE**

**§ 1. Słowniczek**

Użyte w treści Umowy pojęcia i określenia oznaczają:

- 1) „Zamawiający” – Gmina Kazimierz Dolny,
- 2) „Zadanie” – inwestycyjna mająca na celu budowę szkoły w Kazimierzu Dolnym,
- 3) „Instytucja Pośrednicząca” – instytucja współfinansująca Inwestycję - Wojewoda Lubelski,
- 4) „Umowa” – zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy wyrażone na piśmie o wykonanie określonej w jej treści robót budowlanych, usług i dostaw w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem,
- 5) „Dokumentacja projektowa” – zbiór opracowań w celu realizacji zadania,
- 6) „Wykonawca” – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Zamawiający zawarł Umowę w wyniku wyboru oferty,
- 7) „Umowa o podwykonawstwo” – umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zadania, zawarta za zgodą zamawiającego między wykonawcą a innym podmiotem ( podwykonawcą), a także za zgodą zamawiającego między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
- 8) „Oferta” – wyceniona propozycja Wykonawcy złożona Zamawiającemu na piśmie na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym”,
- 9) „Cena umowna” – kwota wymieniona w Umowie jako wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z postanowieniami Umowy,
- 10) „Koordynator zadania” – osoba powołana przez Zamawiającego do reprezentowania jego interesów w toku realizacji Umowy oraz zarządzania i monitorowania realizacji zadania,
- 11) „Inspektor Nadzoru” – osoba wyznaczona przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru i kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektami, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami Umowy,
- 12) „Roboty budowlane” – zespół czynności wymienionych w art. 3 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) podejmowanych przez Wykonawcę w celu zapewnienia prawidłowego oraz terminowego wykonania przedmiotu Umowy,

- 13) „Teren budowy” – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,
- 14) „Wada”, „Usterka” – jakakolwiek część robót budowlanych wykonana niezgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi lub innymi dokumentami Umowy,
- 15) „Zmiana” – każde odstępstwo w wykonywaniu robót budowlanych,
- 16) „Roboty tymczasowe” – roboty lub urządzenia wykonane lub zbudowane oraz usunięte przez Wykonawcę, które są niezbędne do wykonania robót budowlanych,
- 17) „Odbiór częściowy” – odbiór polegający na ocenie ilości, jakości oraz ustaleniu wynagrodzenia za wykonaną część robót, dla której przewidziany został odrębny termin zakończenia i odbioru,
- 18) „Odbiór końcowy” – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót oraz oddaniu obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z postanowieniami Umowy.

## **§ 2. Zakres Umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu budowy Gminnego Zespołu Szkół w Kazimierzu Dolnym: szkoły podstawowej i gimnazjum z zagospodarowaniem terenu oraz przyłączami do sieci uzbrojenia terenu i układem drogowym w Kazimierzu Dolnym ul. Szkolna 1 zgodnie z:

- 1) Projektem budowlanym,
- 2) Projektem wykonawczym,
- 3) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
- 4) Przedmiarem robót,
- 5) Ofertą Wykonawcy z dnia .....

## **§ 3. Dokumentacja projektowa**

Dokumentacja projektowa zadania została wykonana na podstawie zwycięskiej koncepcji w konkursie architektonicznym i składa się z:

**1. Projektu budowlanego** w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, obejmującego:

- a) projekt zagospodarowania terenu
- b) projekt architektoniczno-budowlany,
- c) projekty branżowe - budowlane,
- d) zbiór odpisów lub kopii uzgodnień, opinii, uprawnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczegółowym zawarty w dokumentacji,
- e) projekt remontu ogrodzenia,
- f) projekt przeniesienia kapliczki zabytkowej,
- g) projekt przebudowy odcinka sieci telefonicznej w ulicy Szkolnej,

**2. Projektów wykonawczych**, zawierających uszczegółowienie rysunków i opisów w zakresie:

- a) projekt wykonawczy architektury,
- b) projekt wykonawczy konstrukcji,
- c) projekty wykonawcze instalacji wod.-kan., c.o., wentylacyjnej, klimatyzacyjnej, elektrycznej, teletechnicznej, słaboprądowych, okablowania strukturalnego, alarmowej,
- d) projekty wykonawcze przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, c.o., elektrycznej i telefonicznej w zakresie wymaganym do realizacji,
- e) projekt wykonawczy zieleni i form architektonicznych,
- f) projekt oświetlenia, monitoringu i remontu ogrodzenia terenu,
- g) projekt ogólny wewnątrz i podstawowego wyposażenia obiektu,
- h) projekt technologiczny dla zaplecza gastronomicznego,
- i) projekt przeniesienia kapliczki zabytkowej,
- j) projekt przebudowy odcinka sieci telefonicznej w ulicy Szkolnej,

3. **Specyfikacji technicznej** wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
4. **Informacji dotyczącej** bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, dostosowaną do specyfiki projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianą w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
5. **Przedmiarami robót.**

#### **§ 4. Zakres robót budowlanych**

W ramach robót budowlanych Wykonawca:

- 1) wykona roboty budowlane w zakresie budowy szkoły w Kazimierzu Dolnym na podstawie dokumentacji projektowej,
- 2) dostarczy materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót,
- 3) dostarczy, zamontuje, rozstawi urządzenia i wyposażenie obiektu,
- 4) dokona rozruchu technologicznego zamontowanych urządzeń, w tym odbiorów przez Urząd Dozoru Technicznego, przygotuje instrukcję obsługi, instrukcje stanowiskowe jeżeli jest to wymagane,
- 5) wyposaży obiekt w instrukcje, oznakowanie, sprzęt przeciwpożarowy wymagane przepisami szczególnymi,
- 6) przygotuje kompletne materiały wymagane prawem budowlanym do uzyskania wymaganych opinii w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego – zadania,
- 7) będzie uczestniczyć w czynnościach odbiorowych zadania,
- 8) przygotuje obiekt do eksploatacji – roboty porządkowe.

#### **§ 5. Zakres rzeczowy zamówienia**

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie obiektu budowlanego w całości spełniającego funkcję techniczną i użytkową.
2. Pełny zakres rzeczowy zamówienia oraz szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera dokumentacja projektowa.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie.
4. Materiały użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .
5. Przedmiot zamówienia musi być wykonany z materiałów nowych. Wszystkie wbudowane, dostarczone urządzenia, armatura i osprzęt muszą mieć datę produkcji z roku ich zabudowy lub roku poprzedzającego zabudowę na placu budowy u Zamawiającego.

### **ROZDZIAŁ II – TERMINY**

#### **§ 6. Terminy realizacji Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie – do dnia 31.12.2016 roku.
2. Zamówienie wykonane zostanie w dwóch etapach, obejmujących następujący zakres :
  - 1) ETAP I – zakończenie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej do dnia 30.10.2016r., to jest zakres § 4 pkt 1),2),3),4).
  - 2) ETAP II - wykonanie dokumentacji powykonawczej zadania w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie – do dnia 10.12.2016r., to jest zakres § 4 pkt 5),6).
3. Niezależnie od terminów określonych w ust. 2:
  - 1) rozpoczęcie realizacji robót budowlanych powinno nastąpić w terminie umożliwiającym zachowanie zgodności z Harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) próbne uruchomienie urządzeń powinno nastąpić w terminie do dnia 15.10.2016r.,



4. Zmiana zakresu i terminów realizacji zamówienia, w części finansowanej z dotacji może być dokonana jedynie po uprzednim otrzymaniu pisemnej zgody Instytucji Pośredniczącej – za pośrednictwem Zamawiającego.
5. Za termin zakończenia wykonania zadania uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę – wpisem do dziennika budowy – osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego, potwierdzonej przez Inspektorów Nadzoru Zamawiającego wpisem do dziennika budowy.

#### **§ 7. Harmonogram rzeczowo-finansowy**

1. Terminy realizacji poszczególnych elementów robót wchodzących w skład zadania określa Harmonogram rzeczowo - finansowy opracowany przez Wykonawcę na podstawie kosztorysu ofertowego ( w podziale na lata ) .
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi Załącznik 1 do Umowy.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy – uszczegółowiony Harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej Harmonogramem, zawierający elementy robót podlegające przejściowemu fakturowaniu w podziale na: lata, kwartały i roboty wykonane siłami własnymi oraz roboty wykonane przez Podwykonawców.
4. Do harmonogramu zostanie załączony wykaz jego elementów z określeniem pozycji kosztorysu ofertowego, które składają się na wartość danego elementu. Harmonogram ten podlega pisemnemu uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować Harmonogram rzeczowo-finansowy w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami.
6. Aktualizowany Harmonogram rzeczowo-finansowy winien być przedstawiany do akceptacji Koordynatorowi zadania.
7. Bez zgody Koordynatora zadania nie wolno dokonywać istotnych zmian w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
8. Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca mogą od siebie zażądać uczestnictwa w naradach koordynacyjnych. Narady mogą dotyczyć omówienia robót pozostałych do wykonania lub innych spraw sygnalizujących nieprawidłowości lub zagrożenia.

#### **§ 8. Przedłużenie terminu wykonania elementów Umowy**

1. Wykonawca może wnosić o przedłużenie terminu wykonania etapów zamówienia i odpowiednio terminów wykonania poszczególnych elementów robót, z zastrzeżeniem § 6 ust. 4 Umowy, jeżeli ma opóźnienia lub może być opóźniony w wykonaniu robót z powodu:
  - 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć, a mają one istotny wpływ na terminową realizację robót,
  - 2) niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z Umowy,
  - 3) przerwania lub zawieszenia robót z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę,
  - 4) poleceń wydawanych przez Koordynatora zadania mających wpływ na termin wykonania, lecz nie wynikających z uchybień Wykonawcy,
  - 5) działania siły wyższej,
  - 6) innych przyczyn wymienionych w § 55 umowy.
2. Wniosek o przedłużenie terminu wykonania elementów zadania i odpowiednio terminów wykonania poszczególnych elementów robót, Wykonawca powinien złożyć pisemnie (wraz z uzasadnieniem) przed upływem danego terminu.

### **ROZDZIAŁ III – PRZEDSTAWICIELE STRON**

#### **§ 9. Koordynator zadania**

1. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela w osobie Koordynatora Projektu, który reprezentuje jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawniony jest do zarządzania i monitorowania przebiegu realizacji Projektu.
2. Koordynatorem zadania jest .....
3. Jeżeli warunki Umowy wyraźnie o tym nie stanowią, Koordynator zadania nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z obowiązków określonych w niniejszej Umowie.
4. Za zgodą Zamawiającego, Koordynator zadania może powierzyć wykonywanie niektórych swoich zadań Zastępcy (Zastępca Koordynatora) na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, pozostając nadal osobą odpowiedzialną za należyte wykonanie obowiązków określonych w Umowie.
5. O ustanowieniu pełnomocnika (Zastępcy Koordynatora) lub jego odwołaniu Koordynator zadania zawiadamia Wykonawcę.

#### **§ 10. Uprawnienia Koordynatora zadania**

1. W toku realizacji zamówienia instrukcje i polecenia wydawane przez Koordynatora zadania przekazywane są Wykonawcy na piśmie lub ustnie.
2. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorowi zadania swobodny dostęp do miejsc wykonywania robót i dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji robót, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów.
3. Wykonawca powinien przedkładać Koordynatorowi informację dotyczące zakresu części robót, dostaw, usług realizowanych przy udziale podwykonawców.
4. Zakres informacji dotyczący podwykonawcy powinien zawierać niezbędne dane dotyczące nazwy podmiotu przebywającego na terenie realizacji zadania i zakresu robót, dostaw, usług realizowanych przy udziale podwykonawcy.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4 powinny być aktualizowane zgodnie ze zgłoszonymi i zaakceptowanymi przez Zamawiającego podwykonawcami i ich dalszymi podwykonawcami.

#### **§ 11. Obowiązki Koordynatora zadania**

1. Koordynator zadania obowiązany jest do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i do systematycznego monitorowania przebiegu realizacji zadania oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
2. Do obowiązków Koordynatora zadania należy w szczególności:
  - 1) kontrola realizacji robót budowlanych zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym,
  - 2) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - 3) opiniowanie i akceptowanie wniosku Wykonawcy o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych etapów zamówienia i terminów wykonania poszczególnych elementów robót - w porozumieniu z Instytucją Pośredniczącą,
  - 4) organizowanie odbiorów poszczególnych etapów/elementów robót i odbioru końcowego zadania,
  - 5) zatwierdzanie protokołów odbioru poszczególnych elementów robót wchodzących w skład zamówienia, stanowiących podstawę do wystawiania faktur,
  - 6) potwierdzanie zakresu robót realizowanych przy udziale podwykonawców,
  - 7) uczestniczenie w odbiorach częściowych i końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
  - 8) uzgadnianie z Wykonawcą i Inspektorami Nadzoru sposobu oraz terminu usunięcia wad i usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru robót,
  - 9) sporządzanie na wniosek zamawiającego sprawozdań z realizacji zamówienia.
  - 10) akceptowanie faktur częściowych i końcowej,

- 11) potwierdzania wykazów zobowiązań wykonawcy, w stosunku do podwykonawców których wiarygodność są częścią składową faktur, w zakresie realizowanych robót budowlanych, dostaw, usług przez zaakceptowanych podwykonawców.

### **§ 12. Inspektor Nadzoru**

1. Niezależnie od Koordynatora Projektu, Zamawiający ustanawia Inspektorów Nadzoru jako reprezentantów Zamawiającego na budowie w osobach:
  - 1) ..... zam. ....  
- Upr. Bud. Nr ..... (roboty konstrukcyjno-budowlane),
  - 2) ..... zam. ....  
- Upr. Bud. Nr ..... (roboty elektryczne).
  - 3) ..... zam. ....  
- Upr. Bud. Nr ..... (roboty sanitarne).
  - 4) ..... zam. ....  
- Upr. Bud. Nr ..... (roboty drogowe).
2. Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy związanych z jakością i ilością robót poleceń, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa budowlanego.
3. Do zadań Inspektora Nadzoru należy w szczególności:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) zatwierdzanie do wbudowania materiału, wyrobu, urządzenia przedłożonych przez wykonawcę we wniosku o akceptację wyrobu,
  - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
  - 5) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych i wentylacyjnych,
  - 6) uczestniczenie w odbiorach częściowych i końcowym zadania, w tym w kontroli organów uprawnionych,
  - 7) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru poszczególnych elementów robót i obiektu budowlanego oraz przekazywanie ich do użytkowania,
  - 8) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
  - 9) wykonywanie innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy i przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

### **§ 13. Kierownicy Budowy**

1. Wykonawca ustanawia:
  - 1.1. Kierownika Budowy w osobie .....zam. .... - Upr. Bud.....
  - 1.2. Kierownika robót branży elektrycznej w osobie ..... zam.....- Upr. Bud.....
  - 1.3. Kierownika robót branży sanitarnej w osobie ..... zam. ....- Upr. Bud. ....
  - 1.4. Kierownika robót branży drogowej w osobie .....zam. ....- Upr. Bud.....
2. Ustanowiony Kierownik Budowy działa w ramach obowiązków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, a w szczególności:
  - 1) składa oświadczenie o podjęciu obowiązków przed rozpoczęciem robót będących przedmiotem Umowy,

- 2) przed rozpoczęciem robót sporządza lub zapewnia sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, w tym jednocześnie prowadzenie robót budowlanych,
  - 3) zawiadamia Zamawiającego na piśmie o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót,
  - 4) zapewnia zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z pozwoleniem na budowę i projektem, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami BHP,
  - 5) zapewnia obsługę geodezyjną zadania,
  - 6) prowadzi pełną dokumentację budowy,
  - 7) koordynuje zadania zapobiegające zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 8) zapewnia bezpieczeństwo podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych, a w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia wstrzymuje roboty oraz bezzwłocznie zawiadamia o tym Zamawiającego,
  - 10) przedkłada Inspektorom wnioski o zatwierdzenie do wbudowania materiału, wyrobu, urządzeń,
  - 11) zgłasza Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnia dokonanie wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów wentylacyjnych przed zgłoszeniem ich do odbioru,
  - 12) pisemnie informuje Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
  - 13) koordynuje wszystkie prace na budowie pomiędzy podwykonawcami,
  - 14) uczestniczy w naradach koordynacyjnych, odbiorach i rozruchu urządzeń,
  - 15) pisemnie informuje Zamawiającego (Koordynatora zadania, Inspektorów Nadzoru) o terminach odbiorów częściowych;
  - 16) uczestniczy w odbiorach częściowych i końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
  - 17) informuje inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
  - 18) Informuje inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamienionych w terminie dni 3 od daty stwierdzenia konieczności wykonania. W przypadku robót dodatkowych wymagane jest sporządzenie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego,
  - 19) wykonuje dokumentację fotograficzną w trakcie realizacji zadania, udokumentuje postęp prac.
3. Zmiana Kierownika Budowy wskazanego w Umowie możliwa jest za zgodą Zamawiającego, po przedstawieniu dokumentów wymaganych na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.
  4. Zamawiający zatwierdzi zmianę Kierownika Budowy tylko wówczas, jeżeli jego kwalifikacje i doświadczenie będą spełniały wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  5. Kierownik Budowy i kierownicy robót branżowych współpracują na terenie budowy z Koordynatorem zadania i Inspektorami Nadzoru.

## **ROZDZIAŁ IV – ZAMAWIAJĄCY**

### **§ 14. Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy dokumentów opisanych w § 3 Umowy - w terminie uzgodnionym po podpisaniu niniejszej umowy,
  - 2) przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z Dziennikiem budowy – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
  - 3) zapłata za wykonane i odebrane elementy robót wchodzących w skład zadania,
  - 4) zapewnienie nadzoru autorskiego i inwestorskiego nad realizacją zadania.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi przy udziale Kierownika Budowy po dostarczeniu przez Kierownika budowy dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 2 pkt. 1 i 2 – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
  3. Jeżeli przekazanie terenu budowy nie będzie możliwe w całości, Zamawiający zobowiązany jest przekazywać teren budowy sukcesywnie w terminach umożliwiających planowane - zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym - rozpoczęcie poszczególnych robót.
  4. Zamawiający – przy przekazaniu placu budowy - wskaże (na czas realizacji inwestycji) miejsce poboru wody i energii elektrycznej.
  5. Koszty poboru i opomiarowania wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy obciążają Wykonawcę. Należności z tego tytułu Wykonawca regulować będzie na podstawie faktur wystawionych przez Zamawiającego.
  6. Zamawiający odpłatnie udostępni Wykonawcy część nieruchomości działki nr 1221 na zagospodarowanie placu budowy, w tym istniejący na działce budynek gospodarczy.

## **ROZDZIAŁ V – WYKONAWCA**

### **§ 15. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca pełni rolę generalnego wykonawcy całego zadania inwestycyjnego oraz koordynuje czynności pomiędzy wszystkimi podwykonawcami i ponosi pełną odpowiedzialność za zadanie do czasu jego końcowego odbioru.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) wykonanie zadania z najwyższą starannością, zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawa budowlanego, oraz aktami powiązаныmi w tym ustawą z dnia 23 lipca 2003r o Ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162 poz. 1568 ze zm.), obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych w tym Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165 poz. 987). Roboty budowlane muszą być wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji zadania, wpisanymi do dziennika budowy oraz innymi obowiązującymi przepisami szczególnymi,
  - 2) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa budowy oraz specjalistycznego nadzoru nad montażem urządzeń i rozruchem,
  - 3) zapewnienie geologa z odpowiednimi kwalifikacjami w zakresie nadzoru nad pracami związanymi z zabezpieczeniem skarpy i fundamentami,
  - 4) zapewnienie osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do prowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru nad robotami ziemnymi,
  - 5) zapewnienie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i realizacji prac konserwatorskich przy przeniesieniu zabytkowej kapliczki i remoncie muru z elementami upamiętnienia cmentarza żydowskiego,
  - 6) zatrudnienie wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie zadania,

- 7) realizacja instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektorów Nadzoru,
- 8) realizacja instrukcji i poleceń wydawanych przez Koordynatora zadania,
- 9) realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy,
- 10) wykonanie wszelkich badań laboratoryjnych koniecznych do prawidłowego wykonania zadania,
- 11) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne do wykonania robót podstawowych,
- 12) pisemne informowanie Zamawiającego (Koordynatora zadania lub/i Inspektorów Nadzoru) o terminach prób i odbiorów częściowych,
- 13) pisemne informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego),
- 14) pisemne informowanie Zamawiającego (Koordynatora zadania lub/i Inspektora Nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 15) w przypadku konieczności zajęcia chodnika lub jezdni sąsiadującej z terenem - organizacji ruchu na okres wykonywania robót związanych z wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu oraz jej likwidacją, w tym właściwe oznakowanie oraz prawidłowa eksploatacja dróg dojazdowych do budowy i mostu oraz utrzymanie tych dróg w czystości, wg uzgodnionych projektów,
- 16) dostosowanie się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach wewnętrznych i zewnętrznych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za: właściwe oznakowanie, prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenie dróg i mostów w czasie trwania robót i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym staraniem i na własny koszt,
- 17) zapewnienie własnym staraniem zabezpieczenia przeciwpożarowego, ochrony znajdującego się na terenie robót mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym również przestrzeganie wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót,
- 18) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu (m.in. wytyczenia, inwentaryzacja),
- 19) zorganizowanie podstawowego zaplecza budowy oraz wykonanie wszelkich przyłączy do celów budowy oraz ponoszenia kosztów związanych z ogrodzeniem placu budowy, kosztów wykonania tymczasowych dróg dojazdowych, kosztów związanych z ewentualną potrzebą pozyskania dodatkowego terenu pod zaplecze poza terenem budowy, kosztów związanych z zabezpieczeniem istniejącego drzewostanu, poborem wody i energii elektrycznej oraz odprowadzeniem ścieków,
- 20) wykonanie zadania z materiałów, urządzeń, wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na podstawie dokumentacji projektowej,
- 21) przedkładanie Zamawiającemu wniosku o akceptację wyrobu oraz dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający i powołani przez niego Inspektorzy Nadzoru mają prawo w każdym momencie realizacji zadania zrezygnować z użycia tych materiałów (ze względów konstrukcyjnych, technologicznych, bądź w wyniku przeprowadzonych badań archeologicznych), jeżeli nie będą one zgodne z wymogami określonymi w przepisach prawa, a także z tych części robót. Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności, odpowiednim wpisem w dzienniku budowy,

- 22) w przypadku wbudowania materiału lub zamontowania urządzeń niezgodnie z dokumentacją projektową, bez akceptacji wyrobu przez Inspektora, wykonawca własnym staraniem i na swój koszt rozbierze i usunie wyrób poza teren budowy,
- 23) stosowanie w czasie realizacji zadania wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę,
- 24) pozyskanie- własnym staraniem- składowiska (miejsca zwalaki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz ziemi i przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przejęcie ww. odpadów. Opłaty za składowisko należy ująć w ramach wynagrodzenia za wykonanie zadania,
- 25) usuwanie na bieżąco powstałych w czasie prowadzenia robót odpadów technologicznych i dokonywanie ich likwidacji we własnym zakresie,
- 26) zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
- 27) utrzymywanie w czasie realizacji robót terenu robót w stanie bez przeszkód komunikacyjnych ( w tym ulicy Lubelskiej ), usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót będą wywiezione przez Wykonawcę. Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające: przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat,
- 28) prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
- 29) ponoszenie odpowiedzialności za urządzenia i wykonane roboty, aż do chwili ich odbioru końcowego, tj. utrzymywanie ich w ciągu całego okresu trwania robót w należyтым stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegających, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie,
- 30) uporządkowanie budynku oraz terenu niezbędnego do zrealizowania zadania na dzień odbioru końcowego,
- 31) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- 32) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów odbiorów technicznych, w tym UDT, dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów wymaganych przepisami, niezbędnych świadectw kontroli jakości itp.,
- 33) przekazanie Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów potrzebnych do przekazania powstałych środków trwałych do eksploatacji w ramach wynagrodzenia za wykonanie zadania.

## **§ 16. Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za sprawność, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich działań i metod pracy na terenie budowy.
2. Wykonawca powinien zapewnić bezpieczeństwo na placu budowy przez cały okres wykonywania robót dla swoich pracowników, podwykonawców oraz przedstawicieli Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,

od wszelkich zdarzeń losowych i następstw nieszczęśliwych wypadków oraz strat w wysokości co najmniej Wynagrodzenia brutto za wykonanie zadania, na co najmniej okres od rozpoczęcia robót, aż do czasu odbioru końcowego. Wykonawca dostarczy kserokopię zawartej polisy ubezpieczeniowej potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” Zamawiającemu, najpóźniej przed wprowadzeniem na teren budowy.

#### **§ 17. Zadania Wykonawcy**

1. Wykonawca ma prawo zakazać dostępu na teren budowy każdej osobie, która nie jest związana z wykonywaniem Umowy, za wyjątkiem osób upoważnionych przez Koordynatora zadania lub innych przedstawicieli Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych przepisami.
3. Wykonawca umożliwi Koordynatorowi zadania monitorowanie przebiegu realizacji robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wykonywanie kontroli przedstawicielom Instytucji Pośredniczącej lub podmiotom przez nią upoważnionym, w tym umożliwić wstęp na teren budowy i wgląd w dokumenty oraz udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją zadania.
5. Wykonawca powinien podporządkować się poleceniom wydawanym przez Koordynatora zadania. W przypadku uznania, że polecenia przekraczają uprawnienia Koordynatora zadania, Wykonawca powinien zawiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego. Do czasu podjęcia decyzji przez Zamawiającego polecenie Koordynatora zadania jest zawieszane.

#### **§ 18. Materiały**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zdeponowania na swoim terenie materiałów, urządzeń i elementów konstrukcyjnych, zakupionych (lub wykonanych) przed przyjęciem terenu budowy od Zamawiającego.
2. Koszty transportu materiałów, urządzeń i elementów konstrukcyjnych (potrzebnych do wykonania zamówienia) na miejsce montażu oraz koszty ich rozładunku pokrywa Wykonawca.
3. Zdemontowane materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do ponownego wykorzystania, Zamawiający zagospodaruje we własnym zakresie. Pozostałe materiały nie mające wartości użytkowej, jako odpady technologiczne, będą stanowiły własność Wykonawcy.
4. Wykonawca na własny koszt stopniowo usunie z terenu budowy gruz i inne materiały rozbiórkowe, śmieci i odpady.

### **ROZDZIAŁ VI – PODWYKONAWCY**

#### **§ 19. Postanowienia ogólne**

1. Wykonawca może przy realizacji zadania korzystać z podwykonawstwa w zakresie określonym w ofercie wykonawcy w zakresie części: a) .....
2. Podwykonawcy muszą spełniać wymogi kwalifikacyjne wymagane do realizacji powierzonych im robót.
3. W przypadku realizacji zadania z udziałem podwykonawców wykonawca zobowiązuje się do zawarcia pisemnych umów o podwykonawstwo. W przypadku podwykonawstwa, którego przedmiotem są roboty budowlane, umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu robót przewidzianego do wykonania,
  - 2) terminów realizacji,
  - 3) wynagrodzenia i terminów płatności,
  - 4) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy z Zamawiającym.



4. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Zgodnie z oświadczeniem wykonawcy suma wynagrodzeń podwykonawców nie przekroczy .. % wynagrodzenia Wykonawcy i stanowi górną kwotę odpowiedzialności zamawiającego względem podwykonawców. W przypadku przekroczenia tej kwoty strony przewidują możliwość zawarcia aneksu do umowy, pod warunkiem, że suma wynagrodzeń podwykonawców nie przekroczy wartości niniejszej umowy.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy, określonego w § 25 ust.2. W takim przypadku wykonawca zrzeka się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
7. Wykonawca nie może zlecić podwykonawcom wykonania więcej niż 90 % robót budowlanych w zakresie budowy szkoły w Kazimierzu Dolnym.
8. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy po zawarciu Umowy wymaga akceptacji Zamawiającego.
9. W sytuacji zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca ( lub wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przy czym obowiązek wykazania powyższych okoliczności w sposób niebudzący wątpliwości zamawiającego spoczywa na wykonawcy.

## **§ 20. Wprowadzenie podwykonawców**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, a także projektu zmiany tej umowy, z tym zastrzeżeniem, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z istotnymi postanowieniami umowy o podwykonawstwo.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może przekroczyć 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Wykonawca nie może zawrzeć umowy z podwykonawcą bez uzyskania akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń albo sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. W przypadku zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda wykonawcy.
5. Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz do projektu jej zmiany w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia w przypadku:
  - 1) niespełnienia wymagań określonych w istotnych postanowieniach umowy o podwykonawstwo określonych w § 19 ust.3.
  - 2) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w ust. 2.

6. Brak zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, których wartość jest większa niż 50.000 zł.
9. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz do jej zmiany w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia, w przypadkach określonych w ust. 5 pkt 1 i 2.
10. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym fakcie wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej.

### **§ 21. Rozliczenie z udziałem podwykonawcy**

1. Wykonawca obowiązany jest informować zamawiającego o pracach wykonywanych z udziałem podwykonawców, o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom oraz o dokonanych zapłatach na rzecz podwykonawców.
2. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wobec której zamawiający nie zgłosił sprzeciwu, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia do wysokości kwoty o której mowa w § 19 ust. 5.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminach określonych w § 20 ust. 7 i 8 umowy.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający przekazuje wykonawcy informację o zamiarze bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy i umożliwi mu zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5 zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

### **§ 22. Rozliczenie umowy**

1. Wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie po doręczeniu zamawiającemu przez wykonawcę faktury albo rachunku wystawionego po protokolarnym odbiorze prac. Należność zostanie przekazana na rachunek wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionych faktury albo rachunku.
2. W przypadku, gdy wykonawca zlecił podwykonawcy wykonanie części prac, do każdej faktury albo rachunku wykonawca będzie dołączał oświadczenia podwykonawców potwierdzające otrzymanie wszystkich należnych im kwot z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo za części zamówienia, których faktura albo rachunek dotyczy, oraz kopie faktur lub rachunków podwykonawców potwierdzone przez podwykonawców „za zgodność z oryginałem” wraz z dowodem potwierdzającym dokonanie zapłaty w wielkości odpowiadającej wysokości dostarczonych faktur lub rachunków. W przypadku nieprzekazania wszystkich wymienionych dokumentów zamawiający dokonuje zapłaty wyłącznie kwoty, w stosunku do której przedstawiono wszystkie wymagane dokumenty.
3. Termin zapłaty pozostałej części wynagrodzenia biegnie od momentu złożenia pozostałych kompletnych dokumentów. Niekompletne faktury lub błędnie wystawione będą zwracane.
4. W przypadku, gdy wykonawca nie zlecił podwykonawcy wykonania części prac, do każdej faktury lub rachunku wykonawca będzie dołączał oświadczenie o braku zlecenia podwykonawcy wykonania części prac w ramach przedkładanego rozliczenia.
5. W przypadku dokonania zapłaty przez zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 k.c. lub zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy wykonawca jest zobowiązany do zwrotu zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych przez zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców z kwoty zobowiązania zamawiającego wobec wykonawcy.

### **§ 23. Kary umowne związane z udziałem podwykonawców w realizacji zamówienia**

Zamawiający naliczy wykonawcy karę umowną z tytułu:

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia;
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany wysokości 2000,00zł za każdy taki przypadek, o ile w trakcie realizacji wykonawca korzystał z podwykonawstwa dotyczącego wykonania robót budowlanych;
- 3) nieprzedłożenia oświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2000,00 zł za każdy taki przypadek, o ile w trakcie realizacji wykonawca korzystał z podwykonawstwa;
- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto danego zlecenia za każdy dzień opóźnienia;
- 5) wyznaczenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższego niż określony w § 20 ust 2 i 9 w wysokości 2% wynagrodzenia netto podwykonawcy za każdy dzień przekroczenia terminu.

## **ROZDZIAŁ VII – WYNAGRODZENIE**

### **§ 24. Uwarunkowania wynagrodzenia**

1. Uznaje się, iż Wykonawca szczegółowo przeanalizował dokumenty, o których mowa w § 3 umowy i uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące zakresu i warunków realizacji robót budowlanych.

2. Przyjmuje się, iż Wykonawca przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie, które winny - za wyjątkiem sytuacji kiedy Umowa stanowi inaczej - pokryć jego zobowiązania wynikające z tej umowy.
3. Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie budowy szkoły wraz z kosztami usunięcia usterek, zakupu materiałów i urządzeń, wyposażenia, obsługi geodezyjnej.

### **§ 25. Wysokość wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie ceny kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy brutto wynosi ..... PLN (słownie złotych: .....złotych), w tym podatek VAT ..... PLN. Cena zamówienia netto wynosi ..... PLN (słownie złotych: .....złotych).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za poszczególne elementy zadania wynosi:
  - 1) Wynagrodzenie kosztorysowe w zakresie :
    - 2.1. zabezpieczenie skarpy wynosi .... netto + .... PLN VAT = ..... PLN brutto,
    - 2.2. remont ogrodzenia wynosi .... netto + .... PLN VAT = ..... PLN brutto,
  - 2) Wynagrodzenie ryczałtowe dla pozostałego zakresu zawartego w harmonogramie wynosi .....netto + ..... PLN VAT = ..... PLN brutto;
4. Szczegółowe wynagrodzenie Wykonawcy za poszczególne elementy zadania zawarte jest w harmonogramie.
5. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów robót, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) i wszystkich innych wydatków niezbędnych do zrealizowania zadania na warunkach określonych umową. W przypadku zakresu robót objętego ryczałtem w razie nieuwzględnienia w przedmiarach robót opracowanych przez Wykonawcę wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową i wynikających z dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 umowy, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 pkt 2) jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres obowiązywania umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w § 30 i 31 umowy (roboty dodatkowe i roboty zamienne).
6. Wynagrodzenie obejmuje również koszty przeglądów gwarancyjnych wszystkich zamontowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym przez uprawnione serwisy.
7. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ulegnie zmianie stawka podatku VAT, to skutki finansowe wynikające z powyższego zostaną uwzględnione przez Zamawiającego, po uprzednim wprowadzeniu do niniejszej umowy stosownych ustaleń w tym zakresie.
8. W przypadku konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu umowy, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.
9. Podstawą określenia Wynagrodzenia za zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierający pozycje dla robót zaniechanych.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.
11. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty nie wykonane, nawet gdyby były objęte ofertą i przewidziane w SIWZ.
12. Wynagrodzenie dodatkowe przysługuje Wykonawcy w przypadku wykonania robót dodatkowych, na zasadach i warunkach określonych w niniejszej Umowie.
13. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w razie zajścia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.

## ROZDZIAŁ VIII – PŁATNOŚCI

### § 26. Fakturowanie robót

1. Rozliczanie częściowe wykonanych robót odbywać się będzie w oparciu o protokoły zaakceptowania procentowego wykonania elementów lub zakończone elementy robót określonych w harmonogramie, na podstawie protokołów odbioru podpisanych przez obie strony i faktur częściowych, z zachowaniem terminów ustalonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
2. Strony postanawiają, że faktury częściowe wystawiane będą nie częściej niż raz w miesiącu, a jedną fakturą końcową po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Do protokołu odbioru robót Wykonawca dołączy szczegółowe rozliczenie tej części robót, której dotyczy faktura, o których mowa § 7 ust. 3 i 4, z uwzględnieniem postanowień rozdziału VI - podwykonawcy.
4. W przypadku odbioru robót budowlanych objętych wynagrodzeniem kosztorysowym w zakresie zabezpieczenie skarpy i remontu ogrodzenia podstawą wynagrodzenia Wykonawcy są faktycznie wykonane roboty na podstawie obmiaru robót wynikających z książki obmiarów. Kosztorys powykonawczy zweryfikowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzony będzie na podstawie obmiarów robót wynikających z książki obmiarów i cen jednostkowych robót wynikających z oferty Wykonawcy.
5. Brak szczegółowego rozliczenia i dokumentów, o których mowa w umowie jest podstawą do odmowy zatwierdzenia (podpisania) przez Zamawiającego protokołu odbioru robót, będącego podstawą wystawienia faktury.
6. Rozliczenie częściowe wykonanych robót o którym mowa w ust. 2 nie stanowi o ich odbiorze przez Zamawiającego.
7. Zapłata za dostawę urządzeń może być realizowana dopiero po ich zabudowie.
8. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu kopie faktur lub inne dokumenty potwierdzające rok produkcji urządzeń.

### § 27. Płatności częściowe i końcowe

1. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 97 % ceny umownej.
2. Faktura końcowa - na kwotę minimum 3% ceny zamówienia - zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania.

### § 28. Regulowanie płatności

1. Zapłata faktur nastąpi przelewem z konta Zamawiającego nr 23 8731 0001 0185 2000 0100 w Banku Spółdzielczym w Kazimierzu Dolnym na rachunek Wykonawcy nr ..... w .....
2. Zamawiający zapłaci faktury Wykonawcy w terminie 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury (tj. od daty wpływu na dziennik podawczy) wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi wykonanie robót, których dotyczy faktura.
3. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT - Nr identyfikacyjny NIP: 716 26 58 035
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT - Nr identyfikacyjny NIP: .....
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu ze swojej strony jako odbiorcy.

### **§ 29. Rozliczenie płatności**

1. Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności, jeżeli Wykonawca przedłoży dokumenty budzące wątpliwości lub w przypadku odmowy akceptacji faktury przez Koordynatora zadania lub/i Inspektora Nadzoru.
2. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczność wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów określonych w § 22 ust. 2 Umowy.
3. Protokół odbioru końcowego i rozliczenie końcowe robót stanowi potwierdzenie pełnego i ostatecznego rozliczenia wszelkich kwot pieniężnych należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.

## **ROZDZIAŁ IX – ZMIANY ZAKRESU ROBÓT**

### **§ 30. Zamówienia dodatkowe**

1. W przypadku zaistnienia konieczności udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, Zamawiający powierzy realizację tych prac Wykonawcy jeżeli:
  - 1) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielnie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
  - 2) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. Wykonawca ma obowiązek podjęcia i wykonania zamówień dodatkowych za dodatkowym wynagrodzeniem. Zakres zamówień dodatkowych nie może przekroczyć łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia.
3. W przypadku robót budowanych Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego cenę jednostkową tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji, narzutów i stawki zysku nie wyższych od przyjętych przez Wykonawcę w ofercie.
4. Zakres zamówień dodatkowych zostanie ustalony w protokole konieczności, a rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, protokołu odbioru i odrębnej faktury.

### **§ 31. Roboty zamiennie**

1. W przypadku konieczności dokonania zmiany projektu budowlanego, Wykonawca ma obowiązek podjęcia i wykonania prac wynikających ze zmiany dokumentacji projektowej.
2. W przypadku wystąpienia robót lub dostaw urządzeń zamiennych, wynagrodzenie będzie podlegało zmianie.
3. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub dostawy urządzeń zamiennych będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierającej zakres robót / urządzeń według technologii przyjętej w kosztorysie ofertowym, stanowiącej podstawę obliczenia ceny w ofercie oraz zakres robót/urządzeń podlegających wykonaniu/montażu według nowej technologii, z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania określonych poniżej:
  - a) stawka R-g, wskaźnik kosztów pośrednich i zysk – będą tożsame z wielkością tych składników zawartych w kosztorysach ofertowych.
  - b) ceny materiałów/urządzeń według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych (IMB,IME i IMI) sekocenbud, obowiązujących w danych okresie i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.
  - c) ceny sprzętu według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej pracy

sprzętu sekocenbud (IRS), obowiązujących w danych okresie, a przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

4. Ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót podlegających zamianie zostanie określona na podstawie przedmiaru sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową.
5. Tak sporządzone kosztorysy po uprzednim ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będą stanowiły podstawę zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
6. Rozliczenie wykonanych robót budowlanych lub dostaw zamiennych będzie wynagrodzeniem kosztorysowym.
7. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
8. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen za roboty lub urządzenia zamienne oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, przed rozpoczęciem robót/montażu.

### **§ 32. Zamówienie uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

## **ROZDZIAŁ X – PRZEJĘCIE ROBÓT**

### **§ 33. Przejęcie robót**

1. Wszelkie roboty przejmowane są przez Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy.
2. Roboty nie zostaną przejęte do czasu przeprowadzenia przewidzianych przepisami prawa weryfikacji i prób na koszt Wykonawcy. Wykonawca winien zawiadomić Inspektora Nadzoru o dacie przeprowadzenia weryfikacji i prób.
3. Roboty, które nie spełniają warunków Umowy podlegają rozbiórce i przebudowie przez Wykonawcę lub usunięciu usterek w sposób uzgodniony z Koordynatorem zadania i/lub Inspektorem Nadzoru.

### **§ 34. Podstawa przejęcia robót**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość przedmiotu zamówienia - zadania.
2. Wszelkie roboty wykonane na podstawie niniejszej umowy przejmowane są przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru robót spisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz Koordynatora zadania i/lub Inspektora Nadzoru.
3. Po przejęciu robót Wykonawca zdemontuje i usunie konstrukcje pomocnicze, jak również materiały niepotrzebne do dalszego wykonywania robót oraz uporządkuje plac budowy.

## **ROZDZIAŁ XI - ODBIORY ROBOT**

### **§ 35. Gotowość do odbioru robót**

1. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Inspektorowi Nadzoru wpisem w Dzienniku budowy i w formie pisemnej. Przedstawiciel Zamawiającego ma obowiązek przystąpić do odbioru robót w terminie do 7 dni od daty wpisu do Dziennika budowy i otrzymania ustnego lub pisemnego powiadomienia.
2. Wykonawca (Kierownik Budowy) z 2-tygodniowym wyprzedzeniem zgłosi na piśmie Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru) gotowość do przeprowadzenia próbnego rozruchu urządzeń.
3. O planowanym zakończeniu realizacji robót budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania Wykonawca powiadomi Zamawiającego nie później niż 21 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego.

4. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru) wpisem do Dziennika budowy w terminie 5 dni od zakończenia robót objętych zamówieniem.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

### **§ 36. Dokumentacja podwykonawcza**

Razem z zawiadomieniem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu jeden komplet dokumentacji powykonawczej w zakresie wymaganym do nadzoru budowlanego, a ponadto dwa komplety dokumentacji powykonawczej dla zamawiającego ( w terminie uzgodnionym w Wykonawcą) zawierające w szczególności:

- 1) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy;
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- 3) dokumentację techniczną, w tym dokumentację powykonawczą wykonaną w ramach zadania,
- 4) dokumentacja z nadzoru archeologicznego,
- 5) dokumentacja z prac konserwatorskich przy zabytkowej kapliczce,
- 6) receptury i ustalenia technologiczne, jeżeli były wymagane,
- 7) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- 8) Dzienniki Budowy (oryginały);
- 9) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- 10) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej,
- 11) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obiektów i sieci uzbrojenia terenu;
- 12) oświadczenia podwykonawców, że otrzymali wynagrodzenie za wykonanie powierzonych im części robót,
- 13) dokumentacja na odpady,
- 14) klucze i wykaz przekazanych kluczy,
- 15) płyta CD ze zdjęciami z realizacji zadania,
- 16) instrukcja użytkowania obiektu, wraz z instrukcjami na zamontowane urządzenia,
- 17) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, których wykaz na piśmie przed odbiorem końcowym przedłoży Koordynator zadania i/lub Inspektor Nadzoru.

### **§ 37. Warunki odbioru:**

1. Warunkiem dokonania końcowego odbioru jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie szkoły.
2. Datą wykonania całego zadania - jest data zakończenia wszystkich prac objętych zamówieniem wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie szkoły.

### **§ 38. Odbiór końcowy robót**

1. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej do nadzoru budowlanego, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.



2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę zawiadomienia o dokonanie odbioru końcowego.
3. Z czynności odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
4. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej.
5. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, jeżeli roboty zostaną odebrane.
6. Datą wykonania przedmiotu zamówienia jest data dokonania odbioru końcowego, potwierdzającego fakt wykonania zadania i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

### **§ 39. Termin usuwania wad**

1. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym wynosić będzie 14 dni, chyba że w trakcie odbioru Strony postanowią inaczej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

### **§ 40. Uprawnienia z tytułu wad**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone inne wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) w przypadku gdy umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
    - b) w przypadku gdy uniemożliwiają one użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

## **ROZDZIAŁ XII - ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 41. Wysokość zabezpieczenia**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **3%** wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot Umowy, tj. kwotę: ..... PLN (słownie złotych: ...).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

### **§ 42. Formy zabezpieczenia**

1. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824 oraz z 2004r. Nr 145 poz. 1537).
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **§ 43. Zmiana formy zabezpieczenia**

1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w § 41 Umowy.
2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty. W takim przypadku w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

#### **§ 44. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu od daty upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

### **ROZDZIAŁ XIII – GWARANCJA I RĘKOJMIA**

#### **§ 45. Gwarancja jakości i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości:
  - 1) na konstrukcje budynku, izolacje, dach na okres 6 lat,
  - 2) na pozostałe roboty budowlane na okres 3 lat,
  - 3) na materiały i urządzenia zamontowane w obiekcie – według kart gwarancyjnych producentów i dostawców .
2. Wykonawca jako gwarant ( przez uprawnione serwisu) wykonywać będzie na swój koszt przeglądy gwarancyjne wszystkich zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek w wykonanych robotach oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych robót.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 i 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy strony rozszerzają w ten sposób, że trwa ona o 6 m-cy dłużej, niż okres gwarancji ustalony w ust. 3 na roboty budowlane - montażowe.
7. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 kodeksu cywilnego.
8. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego dostarczy dokument gwarancji jakości.

#### **§ 46. Zawiadomienia o wadach**

1. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę o wadach, usterkach i szkodach stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do zweryfikowania zgłoszenia Zamawiającego w ciągu 7 dni od chwili jego otrzymania.
3. Wykonawca powinien na własny koszt naprawić wszelkie usterki i szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadach, usterkach lub szkodzie albo w terminie ustalonym przez strony w protokole przeglądu gwarancyjnego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

### **ROZDZIAŁ XIV- NARUSZENIE WARUNKÓW UMOWY I KARY UMOWNE**

#### **§ 47. Naruszenie warunków umowy**

1. Każda ze stron dopuszcza się naruszenia warunków Umowy, jeżeli nie wykonuje swoich zobowiązań wynikających z Umowy.
2. W czasie realizacji robót zarzuty dotyczące naruszenia warunków umowy Strony przekazują sobie wzajemnie z zachowaniem formy pisemnej. W terminie do 14 dni od daty otrzymania Wykonawca jest zobowiązany przesłać do Zamawiającego swoją odpowiedź na zarzuty Koordynatora zadania i/lub Inspektora Nadzoru. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o swojej decyzji w terminie do 14 dni.
3. W razie naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może:
  - 1) przerwać realizację umowy w dowolnym czasie i ze skutkiem natychmiastowym,
  - 2) obciążyć Wykonawcę karami umownymi,
  - 3) wypowiedzieć Umowę w części robót nie wykonanych,
  - 4) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

#### **§ 48. Kary umowne dla Zamawiającego**

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych elementów robót wchodzących w skład zamówienia (według Harmonogramu rzeczowo-finansowego) - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za wykonanie danego elementu robót ( zgodnie z harmonogramem), za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę wykonawcy w przedłożeniu zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie i której mowa w § 6 ust. 2 pkt 2 - w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy – zadania, za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za wykonanie danego elementu robót wchodzących w skład zamówienia ( zgodnie z harmonogramem), w którym ujawniono wady, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 4) z tytułu rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy.
2. Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§ 49. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, przerwać umowę i usunąć Wykonawcę z terenu budowy, w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zadania w planowanym terminie, z przyczyn przez siebie zawinionych,
  - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z niniejszą Umową lub odmawia prowadzenia robót zgodnie z postanowieniami Umowy,
  - 3) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonywania poleceń Koordynatora zadania i/lub Inspektora Nadzoru związanych z przebiegiem realizacji robót,
  - 4) Wykonawca nie usuwa wad lub usterek w terminie uzgodnionym przez strony lub wskazanym przez Zamawiającego,
  - 5) wszczęto proces likwidacji Wykonawcy lub złożono wniosek do Sądu o upadłość Wykonawcy,
  - 6) ma miejsce inna przeszkoda prawna uniemożliwiająca wykonywanie Umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Wykonawca dokona zmiany zakresu lub terminu realizacji części zadania, bez uzyskania uprzedniej zgody.
3. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia nie ogranicza innych praw czy uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy.
4. W razie rozwiązania Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Strony wspólnie sporządzą protokół stwierdzający stan zaawansowania robót na dzień rozwiązania umowy, który będzie podstawą rozliczenia należności Wykonawcy.

#### **§ 50. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego**

1. Oprócz przypadków rozwiązania Umowy określonych w § 50, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 21 ust. 2, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy o której mowa w § 25 ust. 2 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy w przypadku określonym w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust.1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

#### **§ 51. Rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę**

1. Wykonawca może za 30 dniowym wypowiedzeniem rozwiązać Umowę, jeżeli Zamawiający:
  - 1) nie dokonuje zapłaty na rzecz Wykonawcy kwot należnych na podstawie protokołów odbioru robót oraz sprawdzonych i zatwierdzonych do zapłaty faktur, przez okres ponad 90 dni,
  - 2) zawiesza postęp robót na ponad 60 dni z przyczyny nie wyszczególnionej w Umowie lub nie spowodowanej zwłoką Wykonawcy.
2. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia nie ogranicza innych praw czy uprawnień Wykonawcy wynikających z Umowy.
3. W razie rozwiązania Umowy na skutek wypowiedzenia przez Wykonawcę postanowienia ust. § 50 ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.

#### **§ 52. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.

### **§ 53. Kary umowne dla Wykonawcy**

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w przekazaniu dokumentów niezbędnych do realizacji poszczególnych elementów robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto (według Harmonogramu rzeczowo-finansowego) - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za wykonanie danego elementu robót, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto pierwszego elementu robót (według Harmonogramu rzeczowo-finansowego) - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za wykonanie tego elementu robót, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w § 51 Umowy.
2. Wykonawca może żądać odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **ROZDZIAŁ XV – SIŁA WYŻSZA**

### **§ 54. Siła wyższa**

1. Uważa się, że żadna ze stron nie jest w zwłocę i nie narusza postanowień Umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygranu przetargu lub po dacie od której Umowa obowiązuje.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w nin. Umowie takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zastosowaniu maksymalnej staranności.
3. W razie wystąpienia siły wyższej strony mogą rozwiązać umowę, bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych.

## **ROZDZIAŁ XVI- ZMIANY UMOWY**

### **§ 55. Zmiany umowy**

1. Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót może nastąpić w przypadku:
  - 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
    - a) klęski żywiołowe;
    - b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów.
  - 2) Odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności warunki geologiczne podłoża i skarpy, istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych.

- 3) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego szczególnie:
    - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego; ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
    - b) wystąpienia istnych wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji - zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia,
    - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności:
      - przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
      - odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
  - 4) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, w szczególności na skutek zlecenia Wykonawcy „zamówień dodatkowych” zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 5) w przypadku kradzieży, zniszczenia, wandalizmu obiektów i urządzeń przez osoby trzecie w trakcie realizacji umowy, a Wykonawca dołożył należytej staranności w zabezpieczeniu mienia i to wykaże.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1, termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
  3. Zmiany terminu, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie będą skutkowały zmianą wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy z tytułu przedłużenia lub skrócenia terminu.
  4. W przypadku możliwości wcześniejszego zakończenia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, strony przewidują możliwość skrócenia terminu realizacji, o którym mowa w § 6 ust. 1 po wprowadzeniu stosownych zmian do umowy w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, z zastrzeżeń, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.
  5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do zadania na skutek prowadzonych badań archeologicznych, wydanych decyzji lub wymogu uzyskania stosownych decyzji lub uzgodnień pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji, Strony mogą przedłużyć termin realizacji Przedmiotu umowy o okres potrzebny do dokonania zmian.
  6. Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji zadania, strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania, o którym mowa w § 6 ust. 1 o okres potrzebny do zrealizowania w/w robót zamiennych po wprowadzeniu stosownych zmian do umowy w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony Wykonawca i przedłużeniu terminu wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  7. W przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych – robót dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy a które się ujawnią po rozpoczęciu robót i będą wykraczały poza zakres zadania, a których wykonanie spowoduje konieczność wydłużenia terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 po wprowadzeniu stosownych zmian do umowy w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony. Wykonanie ww zamówienia dodatkowego odbędzie się na pod-

stawie odrębnej umowy, z zachowaniem zasad i wymogów określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

9. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 4-7 będzie możliwe pod warunkiem potwierdzenia zabezpieczenia odpowiednich środków finansowych z budżetu Gminy Kazimierz Dolny.
10. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Harmonogramu rzeczowo-finansowego spowodowanych przyczynami technicznymi lub technologicznymi bez konieczności dokonywania zmian terminów realizacji zadania, o którym mowa w § 6 ust. 1 Wykonawca przygotowuje zamienny Harmonogram, który po uzgodnieniu z Zamawiającym zostanie wprowadzony aneksem do umowy, nie częściej niż raz na miesiąc.
11. Zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zadania lub wytycznych wprowadzonych przez Instytucję Pośredniczącą.
12. Pozostałe rodzaje zmian mogą być spowodowane następującymi okolicznościami:
  - 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w s.i.w.z. . Nie wymaga aneksu do umowy (zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi s.i.w.z, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę);
  - 2) zmiana lub rezygnacja z wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców,
  - 3) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z s.i.w.z.,
  - 4) zmiana obowiązującej stawki VAT, dotyczyć będzie ceny kontraktowej, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów.
  - 5) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje.
  - 6) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami (w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.);
  - 7) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357<sup>1</sup> §1 Kodeksu cywilnego (tzw. rażąca strata),
  - 8) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z s.i.w.z.
13. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
  - 1) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
  - 2) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, z tym, że wszystkie elementy oceniane nie mogą być mniej korzystne dla Zamawiającego lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
  - 3) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, które nie odbiega od rynkowych uwarunkowań;
  - 4) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, wynikłych na skutek dokonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej, geotechnicznej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w wyniku prowadzonych robót ziemnych, robót związanych z zabezpieczeniem skarpy, badań archeologicznych, prac konserwatorskich,

gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

5) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne, w tym stanowiska archeologiczne, skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

6) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany spowodowane wynikami badań geologicznych lub archeologicznych;

8) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 14 możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.

14. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
15. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

## **ROZDZIAŁ XVII- POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 57.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do Umowy nie zostaną wprowadzone zmiany powodujące zmianę treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Prawa budowlanego oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Harmonogram rzeczowo-finansowy (*Załącznik do Umowy*)
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia ....
  - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**§ 46. Harmonogram rzeczowo-finansowy - Załącznik nr 9 do oferty**  
**Załącznik nr 1 do UMOWY z dnia .....**  
**Dodatek nr 9 do siwz**

**HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY**  
**dla poszczególnych elementów robót wchodzących w skład zadania**  
**Budowa szkoły w Kazimierzu Dolnym**

L.p.	Branża/Identyfikator kosztorysu	Wartość netto SZKOŁA PODSTAWOWA; segm. A,B,D	Wartość netto GIMNAZJUM, Segm. C,E	Wartość		realizacja		
				VAT	brutto	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA							
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - DROGI		0,00					
2.1	KAPLICZKA		0,00					
3	ZABEZPIECZENIE SKARPY (wynagrodzenie kosztorysowe)		0,00					
4	INSTALACJE SANITARNE - INSTALACJE CO							
5	INSTALACJE SANITARNE - KOTŁOWNIA GAZOWA WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ / PALNIK LABORATORYJNY							
6	INSTALACJE SANITARNE - WOD - KAN							
7	INSTALACJE SANITARNE - PRZYL. WODOCIĄGOWE I ZEWN. KANALIZACJA SANITARNA		0,00					
8	USUNIĘCIE ISTNIEJĄCYCH SIECI PODZIEMNYCH		0,00					
9	INSTALACJE SANITARNE - ZEWN. KANALIZACJA DESZCZOWA		0,00					
10	INSTALACJE SANITARNE - WENTYLACJA I SCHŁADZANIE POWIETRZA							
11	INSTALACJE ELEKTRYCZNE							
12	PODSTAWOWE WYPOSAŻENIE OBIEKTU							
13	REMONT OGRODZENIA (wynagrodzenie kosztorysowe)		0,00					
14	PRZEBUDOWA SIECI TELEFONICZNEJ		0,00					
<b>Razem</b>								

Uwaga; kwoty w kol. 4, „zero” – nie ma przedmiarów robót.

Kwoty z kosztorysów ofertowych należy wpisywać zgodnie z tytułem przedmiarów robót dla segmentu A,B,D i segmentu C,E, pozostałe roboty np. remont ogrodzenia w kol. 3 tak jak dla segmentu A,B,D.

(pieczętka i adres Wykonawcy)

Dnia .....

.....  
*(podpisy upoważnionych osób)*

## § 47. Dokumentacja projektowa – dodatek nr 10 do s.i.w.z.,

**GMINNY ZESPÓŁ SZKÓŁ W KAZIMIERZU DOLNYM, PRZY UL.SZKOLNEJ,  
SPIS TREŚCI CAŁOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO  
WG PODZIAŁU NA FOLDERY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ (PLIKI PDF):**

### **PROJEKT BUDOWLANY**

#### **1. ARCHITEKTURA**

##### **OPISY:**

PB\_CAŁOŚĆ\_SPIS - SPIS ZAWARTOŚCI PROJ. BUDOWLANEGO  
PB\_AB\_SPIS – SPIS ZAWARTOŚCI PROJ. ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO  
PB\_ZT\_SPIS - SPIS ZAWARTOŚCI PROJ. ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
PB\_OPIS – OPIS PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY  
ZT\_OPIS – OPIS PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
PB\_BIOZ\_OPIS – OPIS BIOZ

##### **RYSUNKI:**

PB/A/01 - RZUT PIWNIC, SKALA 1:100  
PB/A/02 - RZUT PARTERU, SKALA 1:100  
PB/A/03 - RZUT 1 PIĘTRA, SKALA 1:100  
PB/A/04 - RZUT 2 PIĘTRA, SKALA 1:100  
PB/A/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA, SKALA 1:100  
PB/A/06 - RZUT 4 PIĘTRA, PODDASZA, SKALA 1:100  
PB/A/07 - RZUT DACHU, SKALA 1:100  
PB/A/E/01 – ELEWACJA POŁUDNIOWA, SKALA 1:100  
PB/A/E/02 – ELEWACJA PÓŁNOCNA, SKALA 1:100  
PB/A/E/03 – ELEWACJA WSCHODNIA, SKALA 1:100  
PB/A/E/04 – ELEWACJA ZACHODNIA, SKALA 1:100  
PB/A/P/01 – PRZEKRÓJ 1-1, SKALA 1:100  
PB/A/P/02 – PRZEKRÓJ 2-2, SKALA 1:100  
PB/A/P/03 – PRZEKRÓJ 3-3, SKALA 1:100  
PB/A/P/04 – PRZEKRÓJ 4-4, SKALA 1:100  
PB/A/P/05 – PRZEKRÓJ 5-5, SKALA 1:100  
PB/A/P/06 – PRZEKRÓJ A-A, SKALA 1:100  
PB/A/P/07 – PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:100  
PB/A/P/08 – PRZEKRÓJ C-C, SKALA 1:100  
PB/A/P/09 – PRZEKRÓJ D-D, SKALA 1:100,  
PB/A/P/SK – FRAGM. PRZEKROJÓW Z ZAZNACZENIEM ISTNIEJĄCEGO PRZEBIEGU SKARPY, 1:100  
PB/A/P/10 – ZESTAWIENIE WARSTW ŚCIAN I STROPÓW, SKALA 1:100  
PB/ZT/01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SKALA 1:500  
PB/ZT/02 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – DYSPOZYCJE BUDOWLANE DOTYCZĄCE LIKWIDACJI OBIEKTÓW KUBATUROWYCH I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ PODZIEMNEJ I NA-ZIEMNEJ, BĘDĄCEJ W KOLIZJI Z PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ  
PB/ZT/03 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – STAN PROJEKTOWANY BEZ DYSPOZYCJI DOT. LIKWIDACJI JW.  
PB\_ZT\_03\_OGRODZENIE

##### **STRONY TYTUŁOWE**

PB\_AB\_ZESPÓŁ PROJEKTOWY  
PB\_STR TYT  
PB\_STR TYT\_BIOZ  
PB\_STR TYT\_PROJ AB CZ.ARCH  
PB\_STR TYT\_PROJ ARCH BUD  
PB\_STR TYT\_PROJ ZT CZ.ARCH  
PB\_STR TYT\_PROJ ZT  
PB\_ZESPÓŁ PROJEKTOWY

## 2. KONSTRUKCJA

KD\_PB\_AB\_str tyt. konstrukcja  
PB\_KD\_OBL\_SEG-A  
PB\_KD\_OBL\_SEG-B  
PB\_KD\_OBL\_SEG-C  
PB\_KD\_OBL\_SEG-D  
PB\_KD\_OBL\_SEG-E  
PB\_KD\_OPIS\_KONSTRUKCJA  
PW\_K\_01\_SCHEMAT POSADOWIENIA  
PW\_K\_02\_SCHEMAT STROPU W POZIOMIE +-0,00M  
PW\_K\_03\_SCHEMAT STROPU W POZIOMIE +3,74M  
PW\_K\_04\_SCHEMAT STROPU W POZIOMIE +7,48M  
PW\_K\_05\_SCHEMAT STROPU W POZIOMIE +11,22M  
PW\_K\_06\_SCHEMAT STROPU W POZIOMIE +14,82M I DACHU  
PW\_K\_07\_SCHEMAT DACHU W POZIOMIE +14,82M

## CZEŚĆ 3 – INSTALACJE SANITARNE

### PROJ. BUDOWLANO WYKONAWCZY

#### Przyłącze wodociągowe i zewnętrzna kanalizacja sanitarna:

PBW\_IS\_WKz\_opis  
zewnętrzna kanalizacja\_str tyt  
PBW/IS/WKz/01 - Plan zagospodarowania terenu.  
PBW/IS/WKz/02 - Profil przyłącza wodociągowego  
PBW/IS/WKz/03 - Profil kanalizacji sanitarnej  
PBW/IS/WKz/04 - Zestawienie studzienek kanalizacji sanitarnej  
PBW/IS/WKz/05 - Schemat przepompowni ścieków sanitarnych  
PBW/IS/WKz/06 - Schemat studni schładzającej

#### Zewnętrzna kanalizacja deszczowa:

deszczówka\_str tyt  
PBW\_IS\_KDz\_opis  
PBW/IS/KDz/01- Plan zagospodarowania terenu.  
PBW/IS/KDz/02 - Profil kanalizacji deszczowej  
PBW/IS/KDz/03 - Zestawienie studzienek kanalizacji sanitarnej  
PBW/IS/KDz/04 - Schemat studni chłonnej

### PROJEKT BUDOWLANY

#### Charakterystyka energetyczna:

KD\_charakterystyka en  
**co:**  
PB\_Inst ogrzewania i ciepła tech\_opis tech  
PB\_Inst ogrzewania i ciepła tech\_str tyt  
PB/IS/CO1 - Rzut piwnicy – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego  
PB/IS/CO/02 Rzut parteru – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego  
PB/IS/CO/03 Rzut I piętra – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego  
PB/IS/CO/04 Rzut II piętra – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego  
PB/IS/CO/05 Rzut III piętra – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego  
PB/IS/CO/06 Fragment rzutu poddasza – Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego

#### kotłownia:

PB\_Kotłownia i inst gazowa\_opis tech  
PB\_Kotłownia i inst gazowa\_str tyt  
PB/IS/K/01 Schemat technologiczny kotłowni – Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową  
PB/IS/K/02 Rzut kotłowni. Fragmenty rzutów poziomu 0 oraz +3 – Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową  
PB/IS/K/03 Rozwinięcia instalacji gazowych – Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową

#### **wentylacja:**

PB\_Inst wentylacji i schl pow\_ str. tyt

PB\_Inst. wentylacji i schl pow\_opis tech

PB/IS/WS/01 – RZUT PIWNICY - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/02 – RZUT PARTERU - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/03 – RZUT I PIĘTRA - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/04 – RZUT II PIĘTRA - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/05 – RZUT III PIĘTRA - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/06 – PODDASZA - INSTALACJA WENTYLACJI I SCHŁADZANIA POWIETRZA

PB/IS/WS/07 - SCHEMATY WENTYLACJI CZ. 1 (UKŁAD NW1)

PB/IS/WS/08 - SCHEMATY WENTYLACJI CZ. 2 (UKŁADY: NW2, NW3, W01, W02, W03, W04, W05, W06, W08, W09, W015)

PB/IS/WS/09 - SCHEMATY WENTYLACJI CZ. 3 (UKŁADY: NW4, NW5, NW6, W011, W012, W013)

PB/IS/WS/10 - SCHEMATY WENTYLACJI CZ. 4 (UKŁADY: NW7, W014, W016, W021, W022)

PB/IS/WS/11 - SCHEMATY WENTYLACJI CZ. 5 (UKŁADY: NW8, W07, W017, W018, W019, W020)

Tabela 1 - Zestawienie pomieszczeń ze strumieniami powietrza wentylacyjnego i obsługującymi je instalacjami

Tabela 2 - Podstawowe parametry urządzeń wentylacyjnych

Tabela 3 - Pomieszczenia chłodzone urządzeniami typu SPLIT

#### **wod - kan:**

PB opis WOD- KAN

PB str.tytułowa WOD-KAN

PB/IS/WK/01 Rzut piwnicy – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/02 Rzut parteru – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/03 Rzut I piętra – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/04 Rzut II piętra – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/05 Rzut III piętra – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/06 Rzut poddasza – instalacja wod-kan

PB/IS/WK/07 Schemat zestawu wodomierzowego

PB/IS/WK/08 Schemat rozliczenia wody

## **4. INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

### **IE - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY:**

KD\_PB\_AB\_E\_STR TYT

PB\_E\_OPIS TECHNICZNY

PB/E/P01 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PIWNIC, SKALA 1:100

PB/E/P02 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PARTERU, SKALA 1:100

PB/E/P03 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT I PIĘTRA, SKALA 1:100

PB/E/P04 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT II PIĘTRA, SKALA 1:100

PB/E/P05 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT III PIĘTRA, SKALA 1:100

PB/E/P06 - PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PODDASZA, SKALA 1:100

PB/E/P07 - PLAN INSTALACJI ODGROMOWEJ I UZIEMIAJĄCEJ, RZUT DACHU, SKALA 1:100

PB/ES/S01 - SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN RG – arkusz0

PB/ES/S01 - SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN RG – arkusz1

PB/ES/S01 - SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN RG – arkusz2

PB/ES/S01 - SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN RG – arkusz3

PB/ES/S01 - SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN RG – arkusz4

### **IE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

KD\_PB\_ZT\_ str tyt

PB\_EZT\_OPIS TECHNICZNY

PB\_EZT\_01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZYŁĄCZA ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SILNO I NISKOPRĄDOWE

## **5. DROGI**

KD\_pb\_Drogi\_STRONA TYTUŁOWA

KD\_pb\_Drogi\_opis

D-100 - Plan sytuacyjny

D-101 - Przekroje konstrukcyjne

# **PROJEKT PRZENIESIENIA KAPLICZKI**

OPIS\_kapliczka\_ARCH

OPIS\_kapliczka\_KONSTR

PW\_ZT\_K\_01 - PROJEKT PRZENIESIENIA KAPLICZKI - USZCZEGÓLNIENIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W REJONIE KAPLICZKI - DZIAŁKA NR 1221 I UL. SZKOLNA / LUBELSKA

STR TYT\_kapliczka\_ARCH

STR TYT\_kapliczka\_KONSTR

## **SPIS TREŚCI CAŁOŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO**

WG PODZIAŁU NA FOLDERY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ (PLIKI PDF):

### **CZĘŚĆ 1 - ARCHITEKTURA**

#### **OPIS BUDOWLANY**

OPIS – PROJEKT ARCHITEKTONICZNY WYKONAWCZY

OPIS – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### **RZUTY – DYSPOZYCJE BUDOWLANE**

PW/A/01 - RZUT PIWNIC, SKALA 1:100

PW/A/02 - RZUT PARTERU, SKALA 1:100

PW/A/03 - RZUT 1 PIĘTRA, SKALA 1:100

PW/A/04 - RZUT 2 PIĘTRA, SKALA 1:100

PW/A/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA, SKALA 1:100

PW/A/06 - RZUT 4 PIĘTRA, PODDASZA, SKALA 1:100

PW/A/07 - RZUT DACHU, SKALA 1:100

#### **PRZEKROJE**

PW/A/P/01 - PRZEKRÓJ 1-1, SKALA 1:100

PW/A/P/02 - PRZEKRÓJ 2-2, SKALA 1:100

PW/A/P/03 - PRZEKRÓJ 3-3, SKALA 1:100

PW/A/P/04 - PRZEKRÓJ 4-4, SKALA 1:100

PW/A/P/05 - PRZEKRÓJ 5-5, SKALA 1:100

PW/A/P/06 - PRZEKRÓJ A-A, SKALA 1:100

PW/A/P/07 - PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:100

PW/A/P/08 - PRZEKRÓJ C-C, SKALA 1:100

PW/A/P/09 - PRZEKRÓJ D-D, SKALA 1:100

PW/A/P/10 - ZESTAWIENIE WARSTW ŚCIAN I STROPÓW

#### **ELEWACJE**

PB/A/E/01 - ELEWACJA POŁUDNIOWA, SKALA 1:100

PB/A/E/02 - ELEWACJA PÓŁNOCNA, SKALA 1:100

PB/A/E/03 - ELEWACJA WSCHODNIA, SKALA 1:100

PB/A/E/04 - ELEWACJA ZACHODNIA, SKALA 1:100

#### **PRZEBICIA INSTALACYJNE**

PW/A/PI/01 - RZUT PIWNIC – PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100

PW/A/PI/02 - RZUT PARTERU – PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100

PW/A/PI/03 - RZUT 1 PIĘTRA – PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100

PW/A/PI/04 - RZUT 2 PIĘTRA – PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100

PW/A/PI/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA –PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100  
PW/A/PI/06 - RZUT 4 PIĘTRA, PODDASZA –PRZEBICIA INSTALACYJNE, SKALA 1:100

#### **ROBOTY WYKOŃCZENIOWE – SUFITY, OŚWIETLENIA, INSTALACJE**

PW/A/S/01 - RZUT PIWNIC – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE, SKALA 1:100  
PW/A/S/02 - RZUT PARTERU – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE, SKALA 1:100  
PW/A/S/03 - RZUT 1 PIĘTRA – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE, SKALA 1:100  
PW/A/S/04 - RZUT 2 PIĘTRA – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE, SKALA 1:100  
PW/A/S/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA, – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE,  
SKALA 1:100  
PW/A/S/06 - RZUT 4 PIĘTRA, PODDASZA, – SUFITY, OŚWIETLENIE, INSTALACJE,  
SKALA 1:100

#### **ROBOTY WYKOŃCZENIOWE – POSADZKI / ŚCIANY**

PW/A/PS/01 - RZUT PIWNIC – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100  
PW/A/PS/02 - RZUT PARTERU – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100  
PW/A/PS/03 - RZUT 1 PIĘTRA – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100  
PW/A/PS/04 - RZUT 2 PIĘTRA – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100  
PW/A/PS/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA, – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100  
PW/A/PS/06 - RZUT 4 PIĘTRA, PODDASZA, – POSADZKI, ŚCIANY, SKALA 1:100

#### **ELEMENTY WYPOSAŻENIA – ARANŻACJA**

PW/A/A/01 - RZUT PIWNIC – ARANŻACJA, SKALA 1:100  
PW/A/A/02 - RZUT PARTERU – ARANŻACJA, SKALA 1:100  
PW/A/A/03 - RZUT 1 PIĘTRA – ARANŻACJA, SKALA 1:100  
PW/A/A/04 - RZUT 2 PIĘTRA – ARANŻACJA, SKALA 1:100  
PW/A/A/05 - RZUT 3 PIĘTRA, PODDASZA, – ARANŻACJA, SKALA 1:100

#### **ZESTAWIENIE STOLARKI**

PW/A/ZS/01 – ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ - DRZWI (SZKOŁA PODSTAWOWA I BLOK CENTRALNY) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/02 – ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ - DRZWI (GIMNAZJUM) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/03 – ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ WEWNĘTRZNEJ PPOŻ (SZKOŁA PODSTAWOWA I BLOK CENTRALNY) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/04 – ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ WEWNĘTRZNEJ BEZKLASOWEJ (SZKOŁA PODSTAWOWA I BLOK CENTRALNY) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/05 – ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ WEWNĘTRZNEJ PPOŻ I BEZKLASOWEJ (GIMNAZJUM) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/06 – ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ – DRZWI MASZYNOWNIA I WACHADŁOWE (SZKOŁA PODSTAWOWA I BLOK CENTRALNY) – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/07 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ: SZKOŁA PODSTAWOWA I BLOK CENTRALNY; GIMNAZJUM – OKNA O1, O1a, O1b – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/08 – ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – BLOK CENTRALNY – DRZWI WEJŚCIOWE – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/09 – ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – SZKOŁA PODSTAWOWA – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/10 - ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – GIMNAZJUM PARTER – SKALA 1:50

PW/A/ZS/11 - ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – GIMNAZJUM 3. PIĘTRO – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/12 - ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA SZKOŁA PODSTAWOWA – OGRÓD ZIMOWY – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/13 - ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – BLOK CENTRALNY – STUDNIA DOŚWIETLAJĄCA BIBLIOTEKĘ – SKALA 1:50  
PW/A/ZS/14 - ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ – ŚLUSARKA BEZKLASOWA – GIMNAZJUM – ŁĄCZNIK – SKALA 1:50

#### **RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE – WEZŁY KOMUNIKACYJNE**

PW/A/RS/K/01/ark.1 –KLATKA SCHODOWA K.1 - RZUTY – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/01/ark.2 –KLATKA SCHODOWA K.1 - PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/01/ark.3 –KLATKA SCHODOWA K.1 - PRZEKRÓJ C-C, PRZEKRÓJ D-D – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/01/ark.4 –KLATKA SCHODOWA K.1 - PRZEKRÓJ E-E, PRZEKRÓJ F-F, PRZEKRÓJ G-G – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/02/ark.1 –KLATKA SCHODOWA K.2 - RZUTY, PRZEKRÓJ A-A – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/02/ark.2 –KLATKA SCHODOWA K.2 - RZUTY, PRZEKRÓJ B-B, PRZEKRÓJ C-C – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/02/ark.3 –KLATKA SCHODOWA K.2 – PRZEKRÓJ D-D, PRZEKRÓJ E-E, PRZEKRÓJ F-F – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/03/ark.1 –KLATKA SCHODOWA K.3 - RZUTY – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/03/ark.2 –KLATKA SCHODOWA K.3 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/03/ark.3 –KLATKA SCHODOWA K.3 – PRZEKRÓJ C-C, PRZEKRÓJ D-D – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/03/ark.4 –KLATKA SCHODOWA K.3 – PRZEKRÓJ E-E, PRZEKRÓJ F-F – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/04/ark.1 –SCHODY KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ W POM. 0.22- RZUTY – SKALA 1:50  
PW/A/RS/K/04/ark.2 –SCHODY KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ W POM. 0.22 - PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B, PRZEKRÓJ C-C, PRZEKRÓJ D-D – SKALA 1:50

#### **RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE – POMIESZCZENIA ROZWINIĘCIA ŚCIAN – WIDOKI KORYTARZY**

PW/A/RS/R/01 - ROZWINIĘCIA KORYTARZY PIWNIC, SKALA 1:100  
PW/A/RS/R/02 - ROZWINIĘCIA KORYTARZY PARTERU, SKALA 1:100  
PW/A/RS/R/03 - ROZWINIĘCIA KORYTARZY 1 PIĘTRA, SKALA 1:100  
PW/A/RS/R/04 - ROZWINIĘCIA KORYTARZY 2 PIĘTRA, SKALA 1:100  
PW/A/RS/R/05 - ROZWINIĘCIA KORYTARZY 3 PIĘTRA, SKALA 1:100

#### **RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE – WEZŁY SANITARNE**

PW/S/A/RS/T/01-ZAPLECZE SANITARNE (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 01.07, SKALA 1:25  
PW/A/RS/T/02/ark.1- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 01.10, 01.11,  
01.12, 01.13, 01.14, 01.15, 01.16, 01.17, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/02/ark.2- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER:  
01.10, 01.11,  
01.12, 01.13, 01.14, 01.15, 01.16, 01.17, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/02/ark.3- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER:  
01.10, 01.11, 01.12, 01.13, 01.14, 01.15, 01.16, 01.17, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/03/ark.1- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 01.21,  
01.22, 01.23, 01.24, 01.25, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/03/ark.2- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 01.21,  
01.22, 01.23, 01.24, 01.25, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/03/ark.3- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 01.21,  
01.22, 01.23, 01.24, 01.25, SKALA 1:25

PW/S/A/RS/T/04- ZAPLECZE SANITARNE (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER:  
01.30, SKALA 1:25

PW/S/A/RS/T/05- ZAPLECZE SANITARNE (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER:  
01.39, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/06/ark.1- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 0.15,  
0.16, 0.17, 0.18, 0.19, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/06/ark.2- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 0.15,  
0.16, 0.17, 0.18, 0.19, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/06/ark.3- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 0.15,  
0.16, 0.17, 0.18, 0.19, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/07/ark.1- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM) POM. NR: 0.23, 0.24, 0.25, 0.26,  
0.27, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/07/ark.2- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM) POM. NR: 0.23, 0.24, 0.25, 0.26,  
0.27, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/07/ark.3- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM) POM. NR: 0.23, 0.24, 0.25, 0.26,  
0.27, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/08- TOALETA DLA NAUCZYCIELI (GIMNAZJUM) POM. NUMER: 0.35,  
SKALA 1:25

PW/A/RS/T/09/ark.1- TOALETY DLA NAUCZYCIELI (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM.  
NUMER: 1.16, 1.17, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/09/ark.2- TOALETY DLA NAUCZYCIELI (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM.  
NUMER: 1.16, 1.17, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/10/ark.1- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) 1. PIĘTRO POM.  
NUMER: 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22 2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.19, 2.20, 2.21,  
2.22, 2.23, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/10/ark.2- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) 1. PIĘTRO POM.  
NUMER: 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22 2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.19, 2.20, 2.21,  
2.22, 2.23, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/10/ark.3- ZESPÓŁ TOALET (SZKOŁA PODSTAWOWA) 1. PIĘTRO POM.  
NUMER: 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22 2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.19, 2.20, 2.21,  
2.22, 2.23, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/11/ark.1- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM) 1. PIĘTRO POM. NUMER: 1.25,  
1.26, 1.27, 1.28  
2.PIĘTRO POM. NR: 2.26, 2.27, 2.28, 2.29 3. PIĘTRO POM. NUMER:  
3.13, 3.14, 3.15, 3.16, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/11/ark.2- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM)1. PIĘTRO POM. NUMER: 1.25,  
1.26, 1.27, 1.28  
2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.26, 2.27, 2.28, 2.29 3. PIĘTRO POM. NR:  
3.13, 3.14, 3.15, 3.16, SKALA 1:25



PW/A/RS/T/11/ark.3- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM)1. PIĘTRO POM. NUMER: 1.25, 1.26, 1.27, 1.28

2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.26, 2.27, 2.28, 2.29 3. PIĘTRO POM. NR: 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/11/ark.4- ZESPÓŁ TOALET (GIMNAZJUM)1. PIĘTRO POM. NUMER: 1.25, 1.26, 1.27, 1.28

2. PIĘTRO POM. NUMER: 2.26, 2.27, 2.28, 2.29 3. PIĘTRO POM. NR: 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/12- TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (GIMNAZJUM) 1. PIĘTRO: POM. NUMER: 1.35

2. PIĘTRO: POM. NUMER: 2.38, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/13- TOALETA DLA NAUCZYCIELI (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 2.18, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/14/ark.1- TOALETA DLA NAUCZYCIELI (GIMNAZJUM) POM. NUMER: 2.34, 2.35, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/14/ark.2-TOALETA DLA NAUCZYCIELI (GIMNAZJUM)POM. NUMER: 2.34, 2.35, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/15/ark.1- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/15/ark.2- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/15/ark.3- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/15/ark.4- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/15/ark.5- ZESPÓŁ SZATNIOWY (SZKOŁA PODSTAWOWA) POM. NUMER: 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, SKALA 1:25

PW/A/RS/T/16- TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (GIMNAZJUM) POM. NUMER: 3.24, SKALA 1:25

#### **RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE – POMIESZCZENIA SOCJALNE**

PW/A/RS/S/01 - ANEKS SOCJALNY P01.29, SKALA 1:25

PW/A/RS/S/02 - ANEKS SOCJALNY P01.38, SKALA 1:25

PW/A/RS/S/03 - ANEKS SOCJALNY P0.36, SKALA 1:25

PW/A/RS/S/04 - ANEKS SOCJALNY P1.15, SKALA 1:25

PW/A/RS/S/05 - ANEKS SOCJALNY P2.17, SKALA 1:25

#### **RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE – MEBLE INDYWIDUALNE**

PW/A/RS/M/01 - MEBLE SZ1,SZ2- RZUT, WIDOKI SZATNIA – PIWNICA, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/02 - MEBLE SZ3, SZ4, SZ6- RZUT, WIDOK SZATNIA – PARTER, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/03 - MEBLE SZ5, SZ7, SZ8, SZ10- RZUT, WIDOK SZATNIA – PARTER, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/04 - MEBLE SZ9- RZUT, WIDOK SZATNIA – PARTER, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/05 - MEBLE SZ11, SZ12, SZ13- RZUT, WIDOK SZATNIA - 1 PIĘTRO, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/06 - MEBLE M1 LADA W POM. KATALOG.-RZUT, WIDOK BIBLIOTEKA–PIWNICA, SKALA 1:50

PW/A/RS/M/07 - MEBLE SZ14, MEBLE W SKLEPIKU- RZUT, WIDOK SKLEPIK UCZNIOWSKI -

2 PIĘTRO, SKALA 1:50

## **DETALE ARCHITEKTONICZNE**

PW/A/D/1 – DETAL 1, SKALA 1:10  
PW/A/D/1.1 – DETAL 1.1, SKALA 1:10  
PW/A/D/2 – DETAL 2, SKALA 1:10  
PW/A/D/3 – DETAL 3, SKALA 1:10  
PW/A/D/4 – DETAL 4, SKALA 1:10  
PW/A/D/4.1 – DETAL 4.1, SKALA 1:10  
PW/A/D/5 – DETAL 5, SKALA 1:10  
PW/A/D/5.1 – DETAL 5.1, SKALA 1:10  
PW/A/D/6 – DETAL 6, SKALA 1:10  
PW/A/D/7 – DETAL 7, SKALA 1:10  
PW/A/D/7.1-7.2 – DETALE 7.1-7.2, SKALA 1:10  
PW/A/D/7.3 – DETAL 7.3, SKALA 1:10  
PW/A/D/7.4 – DETAL 7.4, SKALA 1:10  
PW/A/D/8 – DETAL 8, SKALA 1:10  
PW/A/D/9 – DETAL 9, SKALA 1:10  
PW/A/D/10 – DETAL 10, SKALA 1:10  
PW/A/D/10.1 – DETAL 10.1 SKALA 1:10  
PW/A/D/11 – DETAL 11, SKALA 1:10  
PW/A/D/12 – DETAL 12, SKALA 1:10  
PW/A/D/13 – DETAL 13, SKALA 1:10  
PW/A/D/14 – DETAL 14, SKALA 1:10  
PW/A/D/15 – DETAL 15, SKALA 1:10  
PW/A/D/16 – DETAL 16, SKALA 1:10  
PW/A/D/17 – DETAL 17, SKALA 1:10  
PW/A/D/18 – DETAL 18, SKALA 1:10  
PW/A/D/19 – DETAL 19, SKALA 1:10  
PW/A/D/20 – DETAL 20, SKALA 1:10  
PW/A/D/21 – DETAL 21, SKALA 1:10

## **PROJEKT ZAPLECZA KUCHENNEGO**

KD\_technologia kuchenna\_OPIS

KD\_ZESTAWIENIE SPRZĘTU

PW\_A\_ZK - ZAPLECZ KUCHENNE, RZUT PARTERU, RZUT PIWNICY, SKALA 1:100

## **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

PW/A/ZT/01 –ZAGOSPODAROWANIE TERENU, SKALA 1:200

PW/A/ZT/MA/01 - DZIEDZINIEC WEJŚCIOWY -RZUT-, SKALA 1:100

PW/A/ZT/MA/02 - DZIEDZINIEC WEJŚCIOWY- PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/03 - DZIEDZINIEC WEJŚCIOWY – PRZEKRÓJ C-C, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/04 - DZIEDZINIEC WEJŚCIOWY PRZEKRÓJ I-I, PRZEKRÓJ II-II, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/05/ark.1 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ1 – RZUTY, SKLA 1:50

PW/A/ZT/MA/05/ark.2 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ1 – PRZEKROJE, SKLA 1:50

PW/A/ZT/MA/06/ark.1 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ2 I KZ3 – RZUTY, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/06/ark.2 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ2 I KZ3 – PRZEKRÓJ A-A, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/06/ark.3 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ2 I KZ3 – PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/06/ark.4 – SCHODY ZEWNĘTRZNE KZ2 I KZ3 – PRZEKRÓJ C-C, PRZE-

KRÓJ D-D, SKALA 1:50

PW/A/ZT/MA/07 – BARIERKA PRZY UL. SZKOLNEJ, SKALA 1:100

PW/A/ZT/MA/08 – BRAMY I BARIERKI OD STRONY ZACHODNIEJ PRZY BOISKU SZKOLNYM, SKALA 1:200, 1:50, 1:20

### **INFORMACJA WIZUALNA**

KD\_informacja szkoła\_manual

ARCH\_str tyt\_manual

### **SPECYFIKACJE TECHNICZNE:**

KD\_S.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

KD\_S.01.11/1 IZOLACJE PRZECIWWODNE I PRZECIWWILGOCIOWE

KD\_S.01.11/2 IZOLACJA PRZECIWWODNA I TERMICZNA DACHU 1

KD\_S.01.11/3 IZOLACJA PRZECIWWODNA I TERMICZNA DACHU 2

KD\_S.01.12 POKRYCIA DACHÓWKĄ, OBRÓBKI I POKRYCIA BLACHARSKIE

KD\_S.01.13/1 IZOLACJE TERMICZNE I AKUSTYCZNE

KD\_S.01.13/2 IZOLACJE TERMICZNE – SYSTEM TERMOIZOLACYJNY

KD\_S.01.14/1 STOLARKA ZEWNĘTRZNA – OKNA I DRZWI ALUMINIOWE

KD\_S.01.14/2 STOLARKA ZEWNĘTRZNA – OKNA I DRZWI DREWNIANE

KD\_S.01.15 OKNA ODDYMIAJĄCE / WYŁAZY DACHOWE

KD\_S.01.16/1 STOLARKA WEWNĘTRZNA – DRZWI DREWNIANE, BEZKLASOWE I PPOŻ

KD\_S.01.16/2 STOLARKA WEWNĘTRZNA – DRZWI I ZESTAWY ALUMINIOWE, BEZKLASOWE I PPOŻ

KD\_S.01.17/1 PODŁOGI I POSADZKI – WYKLADZINY HOMOGENICZNE I HETEROGENICZNA, WYCIERACZKI

KD\_S.01.17/2 PODŁOGI I POSADZKI – OKŁADZINY STOPNICOWE I PŁYTKI LASTRI-CO NP. PROBET – DASAG

KD\_S.01.17/3 PODŁOGI I POSADZKI – PŁYTKI GRES

KD\_S.01.18/1 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE I OBUDOWY Z PŁYT GK

KD\_S.01.18/2 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE MUROWANE Z BLOCZKÓW,

KD\_S.01.19 SUFITY PODWIESZONE Z PŁYT GK NA KONSTRUKCJI STALOWEJ

KD\_S.01.20/1 OKŁADZINY WEWNĘTRZNE – TYNKI ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH

KD\_S.01.20/2 OKŁADZINY WEWNĘTRZNE – GLAZURA ŚCIENNA

KD\_S.01.21 MAŁOWANIE

KD\_S.01.22 ZABEZPIECZENIA P.POŻAROWE, ZABEZPIECZENIA DYLATACJI

KD\_S.01.23 DŹWIG

KD\_S.01.24 ELEMENTY WYPOSAŻENIA STAŁEGO

KD\_S.01.25 ZIELEŃ

KD\_S.01.26 MAŁA ARCHITEKTURA

## **CZĘŚĆ 2 - KONSTRUKCJA**

### **SZKOŁA:**

#### **CZĘŚĆ OPISOWA:**

KD\_PW\_STRONA TYTUŁOWA KONSTR

OPIS TECHNICZNY – KONSTRUKCJA

załącznik\_Z2\_OPIS TECHNOLOGII ZABEZPIECZENIA SKARP

#### **POSADOWIENIE SEGMENT A; B; C; D:**

PW-K-KD-101 - SCHEMAT POSADOWIENIA CZ.1

PW-K-KD-102 - SCHEMAT POSADOWIENIA CZ.2  
 PW-K-KD-103 - PRZEKROJE CZ.1  
 PW-K-KD-104 - PRZEKROJE CZ.2  
 PW-K-KD-105 - PRZEKROJE CZ.3  
 PW-K-KD-106 - PRZEGŁĘBIENIA CZ.1  
 PW-K-KD-107 - PRZEGŁĘBIENIA CZ.2  
 PW-K-KD-108 - STOPY FUNDAMENTOWE  
 PW-K-KD-109 - SCHEMAT WYKOPU, ZABEZPIECZENIA ŚCIAN WYKOPU  
 PW-K-KD-110 - ZABEZPIECZENIE SKARPY, PLAN I WIDOKI SKARP  
 GWOŹDZIOWANYCH  
 PW-K-KD-111 - ZABEZPIECZENIE SKARPY, PRZEKROJE SKARP  
 GWOŹDZIOWANYCH  
 PW-K-KD-112 - ZABEZPIECZENIE SKARPY, TYPY OBLICOWNIA SKARPY  
 PW-K-KD-113 - ZABEZPIECZENIE SKARPY, KONSTRUKCJA WNEKI  
 GROMADZENIA ODPADÓW

### **SCHEMATY ZBIORCZE SEGMENT A; B; C; D; E**

PW-K-KD-001 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POMIĘDZY POZIOMAMI  
 -4,47(-3,70) i -0,14(-3,70) ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE -4,47(-3,70)  
 PW-K-KD-002 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POMIĘDZY POZIOMAMI  
 -0,14(-0,22) i +3,60 ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE -0,14(-0,22)  
 PW-K-KD-003 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POMIĘDZY POZIOMAMI  
 +3,60 i +7,34 ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE +3,60  
 PW-K-KD-004 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POMIĘDZY POZIOMAMI  
 +7,34 i +11,08 ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE +7,34  
 PW-K-KD-005 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POMIĘDZY POZIOMAMI  
 +11,08 i +14,82 ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE +11,08  
 PW-K-KD-006 - SCHEMAT ELEMENTÓW PIONOWYCH POWYŻEJ POZIOMU  
 +14,82 ORAZ PRZEBICIA NA POZIOMIE +14,82

### **SEGMENT A**

PW-K-KD-201/A - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-202/A - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-203/A - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-204/A - PŁYTA NA GRUNCIE W POZIOMIE -0,22 – ZBROJENIE  
 PW-K-KD-205/A - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-206/A - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-207/A - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-208/A - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-209/A - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-210/A - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-211/A - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-212/A - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE  
 NA PRZEBICIE

- PW-K-KD-213/A - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-301/A - ŚCIANA SC 1/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „1”  
 PW-K-KD-302/A - ŚCIANA SC 2/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „A”  
 PW-K-KD-303/A - ŚCIANA SC 3/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „5”  
 PW-K-KD-304/A - ŚCIANA SC 4/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „C”  
 PW-K-KD-305/A - ŚCIANA SC 5/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „D”  
 PW-K-KD-306/A - ŚCIANA SC 6/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „3”  
 PW-K-KD-307/A - ŚCIANA SC 7/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „L”  
 PW-K-KD-308/A - ŚCIANA SC 8/A – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „F”  
 PW-K-KD-309/A - ŚCIANY ŻELBETOWE PRZY SCHODACH ZEWNĘTRZNYCH - OŚ  
 "1"  
 PW-K-KD-350/A - SŁUPY WEWNĘTRZNE SW-1/A DO SW-5/A  
 PW-K-KD-351/A - SŁUPY ZEWNĘTRZNE SZ-1/A DO SZ-11/A  
 PW-K-KD-352/A - RDZEŃ STALOWY W SŁUPACH ŻELBETOWYCH SZ-7/A I SZ-  
 8/A  
 PW-K-KD-401/A - KLATKA SCHODOWA POMIĘDZY OSIAMI C-D/1-2  
 PW-K-KD-402/A - SCHODY ZEWNĘTRZNE MONOLITYCZNE PRZY OSI 1/F-L  
 PW-K-KD-501/A - KONSTRUKCJA DACHU – SCHEMAT  
 PW-K-KD-502/A - KONSTRUKCJA DACHU – PRZEKROJE  
 PW-K-KD-601/A - NADPROŻA ŻELBETOWE MONOLITYCZNE W ŚCIANACH  
 DZIAŁOWYCH  
 PW-K-KD-602/A - STALOWA OBUDOWA W REJONIE SCHODÓW  
 ZEWNĘTRZNYCH PRZY OSI 1/F-L  
 PW-K-KD-603/A - ŻELBETOWY ELEMENT PIONOWY PRZYPORY ZEWNĘTRZNEJ  
 PRZY OSI A/1

## **SEGMENT B**

- PW-K-KD-201/B - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-202/B - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-203/B - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-204/B - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-205/B - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-206/B - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-207/B - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-208/B - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
 PRZEBICIE  
 PW-K-KD-209/B - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-210/B - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-211/B - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE  
 NA PRZEBICIE  
 PW-K-KD-212/B - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE BELEK  
 PW-K-KD-213/B - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC,  
 DOZBROJENIE OTWORÓW  
 PW-K-KD-214/B - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE  
 NA PRZEBICIE

- PW-K-KD-215/B - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-301/B - ŚCIANA SC-1/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „4”
- PW-K-KD-302/B - ŚCIANA SC-2/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „K”
- PW-K-KD-303/B - ŚCIANA SC-3/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „7”
- PW-K-KD-304/B - ŚCIANA SC-4/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „9”
- PW-K-KD-305/B - ŚCIANA SC-5/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „0”
- PW-K-KD-306/B - ŚCIANA SC-6/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „8”
- PW-K-KD-307/B - ŚCIANA SC-7/B – ŚCIANA ŻELBETOWA PRZY KLATCE  
SCHODOWEJ W OSIACH N-O/8-9
- PW-K-KD-308/B - ŚCIANA SC-8/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „N”
- PW-K-KD-309/B - ŚCIANA SC-9/B – ŚCIANY ŻELBETOWE SZYBU WINDY
- PW-K-KD-310/B - ŚCIANA SC-10/B – ŚCIANY ŻELBETOWE PRZY KLATCE  
SCHODOWEJ W OSIACH J-K/7-9
- PW-K-KD-311/B - ŚCIANA SC-11/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „H”
- PW-K-KD-312/B - ŚCIANA SC-12/B – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „M”
- PW-K-KD-313/B - ŚCIANA SC-13/B – ŚCIANY ŻELBETOWE CZERPNI,  
KONSTRUKCJA CZERPNI
- PW-K-KD-314/B - ŚCIANY ŻELBETOWE PRZY SCHODACH ZEWNĘTRZNYCH - OŚ  
"10"
- PW-K-KD-315/B - ŚCIANA W OSI X POWYŻEJ POZIOMU +7,34
- PW-K-KD-316/B - USZTYWNIENIA W ŚCIANACH MUROWANYCH W OSIACH  
J-K/7-9 NA POZIOMIE +4
- PW-K-KD-350/B - SŁUPY WEWNĘTRZNE SW-1/B DO SW-3/B
- PW-K-KD-351/B - SŁUPY ZEWNĘTRZNE SZ-1/B DO SZ-9/B
- PW-K-KD-401/B - KLATKA SCHODOWA POMIĘDZY OSIAMI J-K/7-9
- PW-K-KD-402/B - KLATKA SCHODOWA POMIĘDZY OSIAMI N-O/8-9
- PW-K-KD-403/B - SCHODY ZEWNĘTRZNE MONOLITYCZNE PRZY OSI 9
- PW-K-KD-404/B - SCHODY ZEWNĘTRZNE STALOWE PRZY OSI 9 - SCHEMATY;  
RZUTY; PRZEKROJE
- PW-K-KD-405/B - SCHODY ZEWNĘTRZNE STALOWE PRZY OSI 9 - SZCZEGÓŁY  
KONSTRUKCYJNE
- PW-K-KD-406/B - SCHODY ZEWNĘTRZNE STALOWE PRZY OSI 9 - ZESTAWIENIA  
STALI
- PW-K-KD-501/B - KONSTRUKCJA DACHU – SCHEMAT
- PW-K-KD-502/B - KONSTRUKCJA DACHU – PRZEKROJE
- PW-K-KD-503/B - KONSTRUKCJA DACHU – ELEMENTY STALOWE - RAMA
- PW-K-KD-504/B - KONSTRUKCJA DACHU – ELEMENTY STALOWE - PŁATWIE
- PW-K-KD-601/B - NADPROŻA ŻELBETOWE MONOLITYCZNE W ŚCIANACH  
DZIAŁOWYCH

## SEGMENT C

- PW-K-KD-201/C - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DO-  
ZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-202/C - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
PRZEBICIE
- PW-K-KD-203/C - STROP W POZIOMIE -0,14 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-204/C - PŁYTA NA GRUNCIE W POZIOMIE -0,22 – ZBROJENIE
- PW-K-KD-205/C - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DO-  
ZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-206/C - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA  
PRZEBICIE

- PW-K-KD-207/C - STROP W POZIOMIE +3,60 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-208/C - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DOZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-209/C - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA PRZEBICIE
- PW-K-KD-210/C - STROP W POZIOMIE +7,34 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-211/C - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DOZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-212/C - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA PRZEBICIE
- PW-K-KD-213/C - STROP W POZIOMIE +11,08 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-214/C - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DOZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-215/C - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA PRZEBICIE
- PW-K-KD-216/C - STROP W POZIOMIE +14,82 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-301/C - ŚCIANA TARCZA SC-1/C – ŚCIANA TARCZA W OSI „A”
- PW-K-KD-302/C - ŚCIANA SC-2/C – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „B”
- PW-K-KD-303/C - ŚCIANA SC-3/C – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „C”
- PW-K-KD-304/C - ŚCIANA SC-4/C – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „D”
- PW-K-KD-305/C - ŚCIANA SC-5/C – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „G”
- PW-K-KD-306/C - ŚCIANA SC-6/C – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „L”
- PW-K-KD-307/C - ŚCIANA TARCZA SC-7/C – ŚCIANA TARCZA W OSI „10”
- PW-K-KD-308/C - ŚCIANA TARCZA SC-8/C – ŚCIANA TARCZA W OSI „12”
- PW-K-KD-350/C - SŁUPY WEWNĘTRZNE SW-1/C DO SW-4/C
- PW-K-KD-351/C - SŁUPY ZEWNĘTRZNE SZ-1/C DO SZ-9/C
- PW-K-KD-352/C - RDZEŃ STALOWY W SŁUPACH ŻELBETOWYCH SZ-8/C I SZ-9/C
- PW-K-KD-401/C - KLATKA SCHODOWA POMIĘDZY OSIAMI C-D/11-12
- PW-K-KD-501/C - KONSTRUKCJA DACHU – SCHEMAT
- PW-K-KD-502/C - KONSTRUKCJA DACHU – PRZEKROJE
- PW-K-KD-601/C - NADPROŻA ŻELBETOWE MONOLITYCZNE W ŚCIANACH DZIAŁOWYCH
- PW-K-KD-602/C - NADPROŻA STALOWE W ŚCIANACH DZIAŁOWYCH

#### **SEGMENT D**

- PW-K-KD-201/D - STROP W POZIOMIE -0,695 – ZBROJENIE DOLNE, WIENIEC, DOZBROJENIE OTWORÓW
- PW-K-KD-202/D - STROP W POZIOMIE -0,695 – ZBROJENIE GÓRNE; ZBROJENIE NA PRZEBICIE
- PW-K-KD-203/D - STROP W POZIOMIE -0,695 – ZBROJENIE BELEK
- PW-K-KD-204/D - PŁYTA NA GRUNCIE W POZIOMIE -0,22 – ZBROJENIE
- PW-K-KD-301/D - ŚCIANA SC-1/D – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „4”
- PW-K-KD-302/D - ŚCIANA SC-2/D – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „D”
- PW-K-KD-303/D - ŚCIANA SC-3/D – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „10”
- PW-K-KD-304/D - ŚCIANA SC-4/D – ŚCIANA ŻELBETOWA W OSI „G”
- PW-K-KD-305/D - ŚCIANA SC-5/D – ŚCIANA ŻELBETOWA POMIĘDZY OSIAMI „G`-G`”
- PW-K-KD-350/D - SŁUPY WEWNĘTRZNE SW-1/D
- PW-K-KD-351/D - SŁUPY ZEWNĘTRZNE SZ-1/D DO SZ-2/D
- PW-K-KD-601/D - KONSTRUKCJA STALOWA OGRODU ZIMOWEGO SCHEMAT, PRZEKROJE 1-1, 2-2

PW-K-KD-602/D - KONSTRUKCJA STALOWA OGRODU ZIMOWEGO ELEMENTY  
RS1/D, RS1`/D, RS2/D, PS1/D, ST1/D  
PW-K-KD-603/D - KONSTRUKCJA STALOWA OGRODU ZIMOWEGO ZESTAWIE-  
NIA STALI

#### **SEGMENT E**

PW-K-KD-601/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – WIDOK KONSTRUK-  
CJI, PRZEKROJE 1-1, 2-2  
PW-K-KD-602/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – PRZEKROJE 3-3, 4-4, 5-  
5  
PW-K-KD-603/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – DETALE „A”, „B”, „C”,  
„D”, „E”, „F”  
PW-K-KD-604/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – SZCZEOŁY POŁĄ-  
CZEŃ  
PW-K-KD-605/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – ZESTAWIENIA STALI  
PROFILOWEJ  
PW-K-KD-606/E - KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA – PŁYTA ŻELBETOWA  
POSADZKI

#### **ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

PW-K-KD-701/EZT - ŚCIANA OPOROWA SCO-1, SCO-2 – ŚCIANA OPOROWA PRZY  
OSI „A”  
PW-K-KD-702/EZT - SCHODY ZEWNĘTRZNE W OBRĘBIE OSI „A-B/7-9”  
PW-K-KD-703/EZT - SCHODY ZEWNĘTRZNE W OBRĘBIE OSI „B-C/5-9”  
PW-K-KD-704/EZT - FUNDAMENT PRZY PŁYTCIE POCHYLNI.

#### **SPECYFIKACJE:**

KD\_PW\_SPEC\_SPIS\_20131211  
KD\_PW\_SPEC\_STRTYT\_20131211  
KD\_S.01.01\_ PRACE GEODEZYJNE 20131211  
KD\_S.01.02\_ ROBOTY ZIEMNE 20131211  
KD\_S.01.03\_ ZASYPYWANIE WYKOPOW 20131211  
KD\_S.01.04\_ SKARPY WYKOPOW\_GWOZDZIE GRUNTOWE 20131211  
KD\_S.01.05\_ KONSTRUKCJE ZELBETOWE - ZBROJENIE 20131211  
KD\_S.01.06\_ KONSTRUKCJE ZELBETOWE -BETON 20131211  
KD\_S.01.07\_ KONSTRUKCJEZELBETOWE - PREFABRYKATY 20131211  
KD\_S.01.08\_ KONSTRUKCJE I ROBOTY MUROWE 20131211  
KD\_S.01.09\_ WYKONANIE I MONTAZ KONSTRUKCJI STALOWYCH 20131211  
KD\_S.01.10\_ KONSTRUKCJE DREWNIANE 20131211

#### **KAPLICZKA:**

KD\_PW\_konstrukcja\_OPIS\_kapliczka\_20131211  
KD\_PW\_STRTYT\_kapliczka\_20131211

### **CZĘŚĆ 3 – INSTALACJE SANITARNE**

#### **3.1 Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego**

PW\_Inst ogrzewania i ciepła techn\_opis tech  
PW\_Inst ogrzewania i ciepła techn\_str tyt  
PW/IS/CO/01 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rzut piwnicy  
PW/IS/CO/02 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rzut parteru



PW/IS/CO/03 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rzut I piętra  
PW/IS/CO/04 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rzut II piętra  
PW/IS/CO/05 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rzut III piętra  
PW/IS/CO/06 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Fragment rzutu poddasza  
PW/IS/CO/07 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rozwinięcia instalacji c.o. i c.t.  
– Szkoła Podstawowa\_1/2  
PW/IS/CO/08 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rozwinięcia instalacji c.o. i c.t.  
– Szkoła Podstawowa\_2/2  
PW/IS/CO/09 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rozwinięcia instalacji c.o. i c.t.  
– Wspólny Program Obsługi  
PW/IS/CO/10 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rozwinięcia instalacji c.o. i c.t.  
– Gimnazjum\_1/2  
PW/IS/CO/11 - Instalacje ogrzewania i ciepła technologicznego. Rozwinięcia instalacji c.o. i c.t.  
– Gimnazjum\_2/2

### **3.2 Kotłownia gazowa wraz z instalacją gazową**

PW\_Kotłownia i inst gazowa\_opis techn  
PW\_Kotłownia i inst gazowa\_str tyt  
PW/IS/K/01 - Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową - Schemat technologiczny kotłowni  
PW/IS/K/02 - Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową - Rzut kotłowni. Fragmenty rzutów  
poz. 0 oraz +3  
PW/IS/K/03 - Kotłownia gazowa wraz i instalacją gazową - Rozwinięcia instalacji gazowych  
Zal.1.1 – Dane techniczne UltraGas Hoval\*  
Zal.1.2 – Dane techniczne Podgrzewacz Hoval\*  
Zal. 2 – Warunki przyłączenia do sieci gazowej

### **3.3 Instalacja wentylacji i schładzania powietrza**

PW\_inst went\_opis techniczny  
PW\_inst went\_str tyt  
PW/IS/WS/01 - Rzut piwnicy - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/02 - Rzut piwnicy - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (a) oraz (b)  
PW/IS/WS/03 - Rzut piwnicy - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (c)  
PW/IS/WS/04 - Rzut piwnicy - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (c) układy  
nawiewne  
PW/IS/WS/05 - Rzut piwnicy - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (c) układy  
wywiewne  
PW/IS/WS/06 - Rzut parteru - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/07 - Rzut I piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/08 - Rzut II piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/09 - Rzut III piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/10 - Rzut III piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (d)  
PW/IS/WS/11 - Rzut III piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (d) układy  
nawiewne  
PW/IS/WS/12 - Rzut III piętra - instalacja wentylacji i schładzania powietrza obszar (d) układy  
wywiewne  
PW/IS/WS/13 - Rzut poddasza i dachu - instalacja wentylacji i schładzania powietrza  
PW/IS/WS/14 - Przekroje instalacji z pvc-u (1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6, 7-7)  
PW/IS/WS/15 - Przekroje przez maszynownie wentylacyjne (a-a, b-b,c-c)

PW/IS/WS/16 - Schematy ideowe cz. 1 (układ nw1)

PW/IS/WS/17 - Schematy ideowe cz. 2 (układy: nw2, nw3, w01, w02, w03, w04, w05, w06, w08, w09, w015)

PW/IS/WS/18 - Schematy ideowe cz. 3 (układy: nw4, nw5, nw6, w011, w012, w013)

PW/IS/WS/19 - Schematy ideowe cz. 4 (układy: nw7, w014, w016, w021, w022)

PW/IS/WS/20 - Schematy ideowe cz. 5 (układy: nw8, w07, w017, w018, w019, w020)

PW/IS/WS/21 - Schematy obliczeniowe cz. 1 (układy nawiewne)

PW/IS/WS/22 - Schematy obliczeniowe cz. 2 (układy wywiewne)

#### **zestawienia:**

215\_2b\_PW\_Przewody i kształtki okrągłe

215\_2b\_PW\_Przewody i kształtki prostokątne

zest. mat. jednostka – S2

zest. mat. jednostki - S1 i S3

Zestawienie materiałów SEGMENT A,B,D

Zestawienie materiałów SEGMENT C

#### **załączniki:**

Zał. 1 Tabela 1 – Zestawienie pomieszczeń ze strumieniami powietrza wentylacyjnego i obsługującymi je instalacjami

Zał.2 Tabela 2 – Wybrane parametry urządzeń wentylacyjnych

Zał.3 Tabela 3 – Pomieszczenia chłodzone urządzeniami typu SPLIT

Zał. 4 (17 plików) -

Zał. 5 – Next.DS o s 007.P1.H1 parametry

Zał. 6 – Wytyczne dotyczące instalacji elektrycznych i sterowania

### **3.4 Instalacja wod – kan**

PW\_inst wod kan\_opis techniczny

PW\_inst wod kan\_str tyt

PB/IS/WK/01 - Instalacja wod – kan. Rzut piwnicy

PB/IS/WK/02 - Instalacja wod – kan. Rzut parteru

PB/IS/WK/03 - Instalacja wod – kan. Rzut I piętra

PB/IS/WK/04 - Instalacja wod – kan. Rzut II piętra

PB/IS/WK/05 - Instalacja wod – kan. Rzut III piętra

PB/IS/WK/06 - Instalacja wod – kan. Rzut poddasza

PB/IS/WK/07 - Instalacja wod – kan. Schemat zestawu wodomierzowego

PB/IS/WK/08 - Instalacja wod – kan. Schemat rozliczenia wody

PB/IS/WK/09 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie inst. kanalizacji sanitarnej. Blok Centralny piony od 1c do 4c

PB/IS/WK/10 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie inst. kanalizacji sanitarnej. Gimnazjum piony od 1g do 11g

PB/IS/WK/11 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej. Szkoła Podstawowa gimnazjum piony od 1p do 5p

PB/IS/WK/12 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej. Szkoła Podstawowa piony od 6p do 13p

PB/IS/WK/13 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej. Szkoła Podstawowa piony 10p, 11p, 13p – podposadzówka

- PB/IS/WK/14 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej.  
Podposadzkowka od pionów 14p i 5p
- PB/IS/WK/15 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji deszczowej. Gimnazjum
- PB/IS/WK/16 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji deszczowej. Szkoła Podstawowa
- PB/IS/WK/17 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji kanalizacji deszczowej. Piony zewnętrzne.
- PB/IS/WK/18 - Instalacja wod – kan. Przyłącze wodociągowe Rozwinięcie instalacji hydrantowej
- PB/IS/WK/19 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji wodociągowej pionu 1c i 3 c
- PB/IS/WK/20 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji wodociągowej pionu od 1g do 4g
- PB/IS/WK/21 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji wodociągowej. Szkoła Podstawowa część I
- PB/IS/WK/22 - Instalacja wod – kan. Rozwinięcie instalacji wodociągowej. Szkoła Podstawowa część II

**zestawienia:**

- zest. mat. kanalizacji - SEGMENT C, E. GIMNAZJUM
- zest. mat. kanalizacji- SEGMENT A, B, D. SZKOŁA P
- zest. mat. woda cz 1- SEGMENT C, E. GIMNAZJUM
- zest. mat. woda - SEGMENT C, E. GIMNAZJUM
- zest. mat. woda cz 1 -SEGMENT A, B, D. SZKOŁA PO
- zest. mat. woda cz 2 -SEGMENT A, B, D. SZKOŁA PO
- zest. mat. woda cz 2- SEGMENT C, E. GIMNAZJUM
- zest. mat. woda -SEGMENT A, B, D. SZKOŁA PODSTAW

**3.5 Przyłącze wodociągowe i zewnętrzna kanalizacja sanitarna**

PBW\_IS\_WKz\_opis

zewnętrzna kanalizacja\_str tyt

PBW/IS/WKz/01 - Plan zagospodarowania terenu.

PBW/IS/WKz/02 - Profil przyłącza wodociągowego

PBW/IS/WKz/03 - Profil kanalizacji sanitarnej

PBW/IS/WKz/04 - Zestawienie studzienek kanalizacji sanitarnej

PBW/IS/WKz/05 - Schemat przepompowni ścieków sanitarnych

PBW/IS/WKz/06 - Schemat studni schładzającej

**załączniki:**

KD\_współrzędne\_ks\_04.2013

KD\_współrzędne\_pw\_04.2013

P34311\_schemat

RP0034311\_DaneTechniczne

warunki techn. dostawy wody i odpr. ścieków1

warunki techn. dostawy wody i odpr. Ścieków2

ZUDP 28\_03\_2013a

ZUDP 28\_03\_2013b

ZUDP 28\_03\_2013c

**3.6 Zewnętrzna kanalizacja deszczowa**

deszczówka\_str tyt

PBW\_IS\_KDz\_opis

PBW/IS/KDz/01- Plan zagospodarowania terenu.

PBW/IS/KDz/02 - Profil kanalizacji deszczowej

PBW/IS/KDz/03 - Zestawienie studzienek kanalizacji sanitarnej

PBW/IS/KDz/04 - Schemat studni chłonnej

#### **załączniki:**

KD\_współrzędne\_kd\_04.2013

war.kan.deszcz

ZUDP 28\_03\_2013a

ZUDP 28\_03\_2013b

ZUDP 28\_03\_2013c

### **SPECYFIKACJE TECHNICZNE**

ST 3.1 CO

ST 3.2 KOTŁOWNIA

ST 3.3 WENT KLIM

ST 3.5\_3.6 SIECI

str.tyt ST 3.1 co

str.tyt ST 3.2 kotłownia

str.tyt ST 3.3 went klim

str.tyt ST 3.4 kwod kan

str.tyt ST 3.5\_3.6 sieci

### **CZĘŚĆ 4 – INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

#### **DOKUMENTY**

PW\_E\_STRTYT\_20131211

PW\_E\_zestawienie\_materialow\_20131210

PW\_EN\_SPEC\_20131211 – Specyfikacja techniczna – niskie prądy

PW\_ES\_SPEC\_20131211 – Specyfikacja techniczna – silne prądy

PW\_EZT\_OPT\_20131211 – Opis techniczny – zagospodarowanie terenu

PW\_SPEC\_STRTYT\_20131211

PW\_ZT\_SPEC\_20131211 – Specyfikacja techniczna – zagospodarowanie terenu

PW\_E\_OPT\_20131211 – Opis techniczny – budynek

#### **RYSUNKI**

PW/EZT/01 PRZYŁĄCZA ELEKTRYCZNE SILNO I NISKOPRĄDOWE

PW/ES/PO01 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT PIWNIC

PW/ES/PO00 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT PARTERU

PW/ES/PO10 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT I PIĘTRA

PW/ES/PO20 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT II PIĘTRA

PW/ES/PO30 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT III PIĘTRA

PW/ES/PO40 PLAN INSTALACJI OŚWIETLENIA - RZUT PODDASZA

PW/ES/PS01 PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PIWNIC

PW/ES/PS00 PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PARTERU

PW/ES/PS10 PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT I PIĘTRA

PW/ES/PS20 PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT II PIĘTRA

PW/ES/PS30 PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT III PIĘTRA

PW/ES/PS40	PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PODDASZA
PW/ES/PS50	PLAN INSTALACJI ODGROMOWEJ I UZIEMIAJĄCEJ - RZUT DACHU
PW/EN/P01	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT PIWNIC
PW/EN/P00	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT PARTERU
PW/EN/P10	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT I PIĘTRA
PW/EN/P20	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT II PIĘTRA
PW/EN/P30	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT III PIĘTRA
PW/EN/P40	PLAN INSTALACJI TELETECHNICZNYCH - RZUT PODDASZA

## **SCHEMATY:**

PW/ES/S01	SCHEMAT ZASILANIA I ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ nN – RG (5 arkuszy)
PW/ES/S02	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – SOU (3 arkusze)
PW/ES/S11	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – RSERW1 (3 arkusze)
PW/ES/S12	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – RSERW2 (2 arkusze)
PW/ES/S21	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R01 (6 arkuszy)
PW/ES/S22	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R11 (4 arkusze)
PW/ES/S23	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R12 (4 arkusze)
PW/ES/S24	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R21 (4 arkusze)
PW/ES/S25	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R22 (4 arkusze)
PW/ES/S26	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R31 (5 arkuszy)
PW/ES/S27	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R32 (4 arkusze)
PW/ES/S28	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R41 (4 arkusze)
PW/ES/S41	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R02 (3 arkusze)
PW/ES/S42	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R13 (3 arkusze)
PW/ES/S43	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R14 (4 arkusze)
PW/ES/S44	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R23 (3 arkusze)
PW/ES/S45	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R24 (4 arkusze)
PW/ES/S46	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R33 (3 arkusze)
PW/ES/S47	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R34 (4 arkusze)
PW/ES/S48	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R43 (3 arkusze)
PW/ES/S49	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – R44 (4 arkusze)
PW/ES/S51	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – RK (5 arkuszy)
PW/ES/S52	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN - RSC (3 arkusze)
PW/ES/S53	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN - RKOT (3 arkusze)
PW/ES/S54	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – HVAC01 (6 arkuszy)
PW/ES/S55	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – HVAC41 (5 arkuszy)
PW/ES/S71	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – HVAC02 (4 arkusze)
PW/ES/S72	SCHEMAT ROZDZIELNICY nN – HVAC53 (3 arkusze)
PW/EN/S01	SCHEMAT OKABLOWANIA STRUKTURALNEGO
PW/EN/S02	SCHEMAT UKŁADU TELEWIZJI PRZEMYSŁOWEJ - CCTV
PW/EN/S03	SCHEMAT SYSTEMU SYGNALIZACJI WŁAMANIA I NAPADU SSWiN
PW/EN/S04	SCHEMAT SYSTEMU WYKRYWANIA GAZU
PW/EN/S05	SCHEMAT CENTRALKI ODDYMIANIA COD1
PW/EN/S06	SCHEMAT CENTRALKI ODDYMIANIA COD2
PW/EN/S07	SCHEMAT CENTRALKI ODDYMIANIA COD3

## **CZĘŚĆ 5 – DROGI**

### **PROJEKT:**

D-101

PLAN SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWY

D-102-105 PRZEKROJE I DETALE KONSTRUKCYJNE DROGI

KD\_pw\_Drogi\_opis

**SPECYFIKACJE:**

STWiORB SPECYFIKACJE – CZ.5 DROGI

**REMONT OGRODZENIA PB**

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_01 - LOKALIZACJA

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_02 - INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA MUR POŁUDNIOWY OD STRONY UL. LUBELSKIEJ

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_03 - INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA Z LOKALIZACJĄ MACEW MUR ZACHODNI

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_04 - INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA Z LOKALIZACJĄ MACEWY MUR PÓŁNOCNY

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_05 - INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA MUR POŁUDNIOWY OD STRONY UL. SZKOLNEJ

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_06 – RZUT – STAN ISTNIEJĄCY

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_07 - WIDOKI I PRZEKROJE - STAN ISTNIEJĄCY PLANOWANE PRACE REMONTOWE

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_08 - RZUT - STAN PROJEKTOWANY

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_09 - WIDOKI I PRZEKROJE - STAN PROJEKTOWANY

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_10 - PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU BOISKA - WIZUALIZACJA

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_11 - PROJEKT TABLICY UPAMIĘTNIAJĄCEJ, MIEJSCE STAREGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO W KAZIMIERZU DOLNYM

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_12 – BRAMY I BARIERKI OD STRONY ZACHODNIEJ PRZY BOISKU SZKOLNYM

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_13 – BRAMY I FURTKI W OGRODZENIU POŁUDNIOWYM SZKOŁY

KD\_PB\_remont ogrodzenia\_opis

**CZEŚĆ ELEKTRYCZNA**

Przyłącze energetyczne: opis techniczny, warunki, schemat, złącze, plan sytuacyjny

**CZEŚĆ TELEFONICZNA** przebudowa sieci telefonicznej

Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, opinia ZUDP, mapa sytuacyjna.

**PRZEDMIARY:**

**ROBOTY BUDOWLANE:** ABD cz bud i CE cz bud przedmiar

przedmiar drogi

przedmiar elektryka : Szkoła Podstawowa, Gimnazjum

Przedmiar kapliczna

Przedmiar remont ogrodzenia

Przedmiar zabezp. skarpy

Przedmiar telefon

Przedmiar wyposażenie

**INSTALACJE SANITARNE**

przedmiar gaz: ABD

przedmiar gaz: CE

Przedmiar wod-kan: przedmiar instalacje, przedmiar kan. D eszczowa, przedmiar wod-kan, przedmiar rozbiórka, przedmiar wentylacja:

Gimnazjum wentylacja (3 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów)

Gimnazjum co (1 plik w folderze: przedmiar)

Gimnazjum wew inst wod-kan (3 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów)

Instalacja gazowa (3 pliki w folderze: strona tytułowa, przedmiar, spis działów)

Kanalizacja deszczowa (3 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów)

Kotłownia gazowa (4 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów, założenia)

Przyłącza wod – kan (3 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów)

Szkoła Podstawowa co (1 plik w folderze: przedmiar)

Szkoła Podstawowa wew inst wod-kan (4 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów, Formularz wyposażenia gastronomicznego stolowki szkolnej-Kaz)

Szkoła Podstawowa wentylacja (3 pliki w folderze: karta tytułowa, przedmiar, spis działów)

Mapa geodezyjna po wykonaniu robót rozbiórkowych

Zdjęcia terenu.