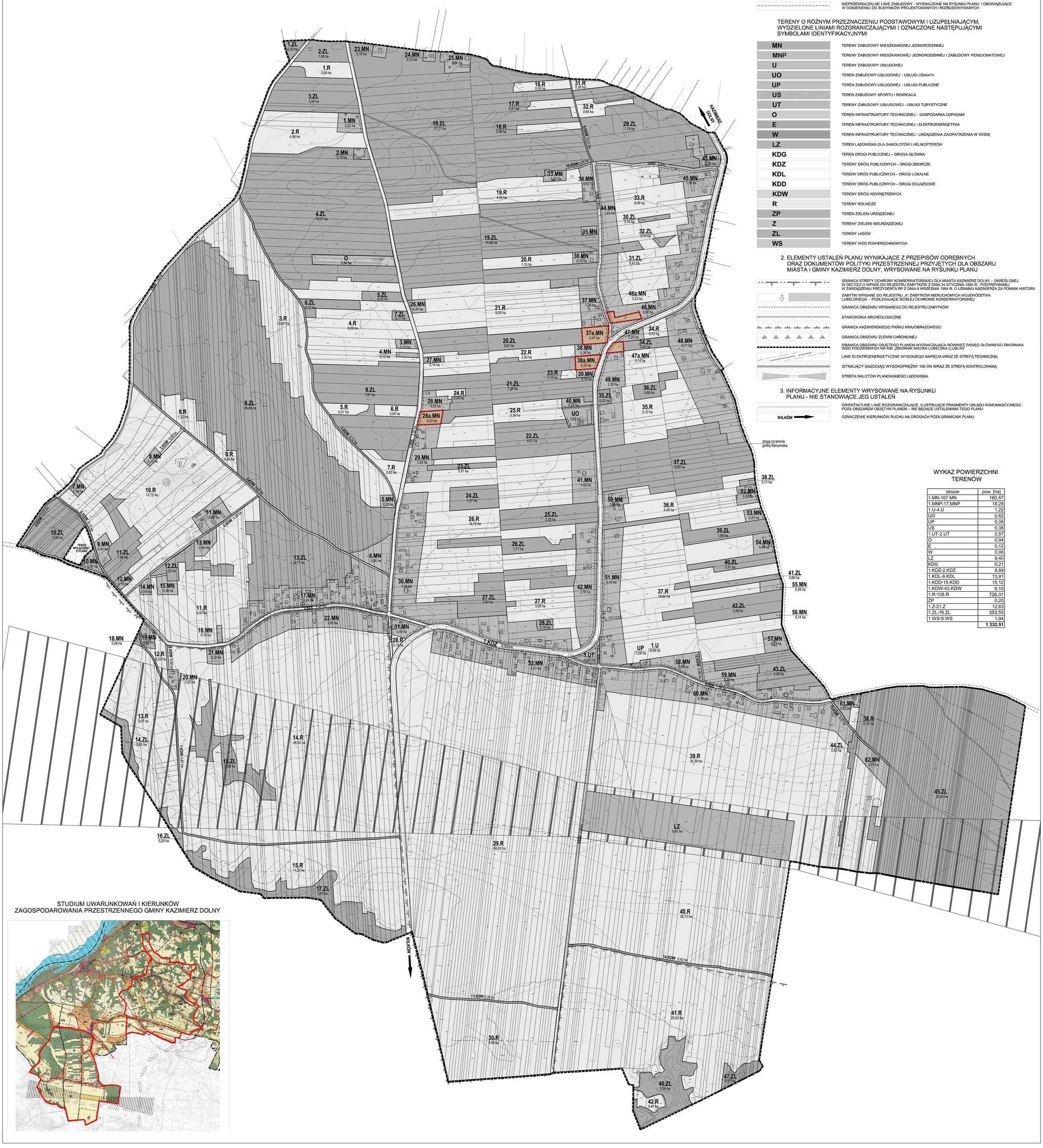
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

Załącznik Nr 1a do Uchwały Nr XXXIX/276/17 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 listopada 2017 r.

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2000

0 m 250 m 500 m



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

Zał. Nr 1a do UCHWAŁY NR LIX/406/23 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZU DOLN
z dnia 28 września 2023 roku

RYSUNEK ZMIANY PLANU
SKALA 1 : 2000

OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ ZMIANY PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNP — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY PENSJONATOWEJ
- U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- E — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- KDD — TEREN DROGI PUBLICZNEJ - DROGA DOJAZDOWA

2. ELEMENTY USTALEŃ ZMIANY PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTYCH DLA OBSZARU MIASTA I GMINY KAZIMIERZ DOLNY, WRYSOWANE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICA KAZIMIERSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- ZABYTEK WPISANY DO REJESTRU „A" ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO - PODLEGAJĄCY ŚCISŁEJ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I UZUPEŁNIAJĄCYM, WYDZIELONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI I OZNACZONE NASTĘPUJĄCYMI SYMBOLAMI IDENTYFIKACYJNYMI

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNP	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY PENSJONATOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY
UP	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI PUBLICZNE
US	TEREN ZABUDOWY SPORTU I REKREACJI
UT	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI TURYSTYCZNE
O	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GOSPODARKA ODPADAMI
E	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
W	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
LZ	TEREN LĄDOWISKA DLA SAMOLOTÓW I HELIKOPTERÓW
KDG	TEREN DROGI PUBLICZNEJ – DROGA GŁÓWNA
KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI ZBIORCZE
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI LOKALNE
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI DOJAZDOWE
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
R	TERENY ROLNICZE
ZP	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
Z	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZL	TERENY LASÓW
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

2. ELEMENTY USTALEŃ PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTYCH DLA OBSZARU MIASTA I GMINY KAZIMIERZ DOLNY, WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA MIASTA KAZIMIERZ DOLNY – OKREŚLONEJ W DECYZJI O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW Z DNIA 24 STYCZNIA 1984 R., PODTRZYMANEJ W ZARZĄDZENIU PREZYDENTA RP Z DNIA 8 WRZEŚNIA 1994 R. O UZNANIU KAZIMIERZA ZA POMNIK HISTORII
- ZABYTKI WPISANE DO REJESTRU „A" ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO - PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA OBSZARU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA KAZIMIERSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU ZLEWNI CHRONIONEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYZNACZAJĄCA RÓWNIEŻ ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 406 „ZBIORNIK NIECKA LUBELSKA (LUBLIN)"
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY 100 DN WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- STREFA NALOTÓW PLANOWANEGO LĄDOWISKA

3. INFORMACYJNE ELEMENTY WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU - NIE STANOWIĄCE JEG USTALEŃ

- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE, ILUSTRUJĄCE FRAGMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM – NIE BĘDĄCE USTALENIAMI TEGO PLANU
- WILKÓW — OZNACZENIE KIERUNKÓW RUCHU NA DROGACH POZA GRANICAMI PLANU

WYKAZ POWIERZCHNI TERENÓW

obszar	pow. [ha]
1.MN-167.MN	160,67
1.MNP-17.MNP	18,28
1.U-4.U	1,22
UO	0,62
UP	0,08
US	0,38
1.UT-2.UT	0,57
O	0,94
E	0,12
W	0,06
LZ	9,40
KDG	0,21
1.KDZ-2.KDZ	8,89
1.KDL-8.KDL	13,91
1.KDD-15.KDD	15,12
1.KDW-43.KDW	9,10
1.R-108.R	726,01
ZP	0,20
1.Z-21.Z	12,63
1.ZL-76.ZL	353,55
1.WS-9.WS	1,94
	1 332,51

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAZIMIERZ DOLNY